

Zarządzenie Nr 218/769/16
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie: **ustanowienia na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koszalinie przy ul. Połczyńskiej 68, służebności gruntowej.**

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),
- art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121, z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustanowić na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w trwałym zarządzie Powiatowej Inspekcji Weterynarii w Koszalinie, położonej w Koszalinie przy ul. Połczyńskiej 68, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działkami ewidencyjnymi nr 247/18 i 247/19 o łącznej powierzchni 0,9100 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00055701/8, służebność gruntową, polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez część tej nieruchomości tj. przez działkę nr 247/18, po pasie gruntu do tego przeznaczonym, określonym w załączniku graficznym będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia kolorem czerwonym, na rzecz każdorazowych właścicieli bądź użytkowników wieczystych bądź posiadaczy nieruchomości zabudowanych garażami, położonych w Koszalinie w rejonie ulic Połczyńskiej i Słowiańskiej, oznaczonych ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działkami ewidencyjnymi nr:

- a) 247/1 o powierzchni 0,0020 ha - księga wieczysta nr KO1K/00024460/0,
- b) 247/2 o powierzchni 0,0019 ha - księga wieczysta nr KO1K/00024484/4,
- c) 247/3 o powierzchni 0,0020 ha - księga wieczysta nr KO1K/00024461/7,
- d) 247/8 o powierzchni 0,0022 ha - księga wieczysta nr KO1K/00033859/0,
- e) 247/9 o powierzchni 0,0020 ha - księga wieczysta nr KO1K/00033849/7,
- f) 247/10 o powierzchni 0,0021 ha - księga wieczysta nr KO1K/00033848/0,
- g) 247/11 o powierzchni 0,0020 ha - księga wieczysta nr KO1K/00033860/0,
- h) 247/12 o powierzchni 0,0020 ha - księga wieczysta nr KO1K/00033862/4,
- i) 247/13 o powierzchni 0,0021 ha - księga wieczysta nr KO1K/00033861/7,
- j) 247/14 o powierzchni 0,0022 ha - księga wieczysta nr KO1K/00028923/2,
- k) 247/15 o powierzchni 0,0021 ha - księga wieczysta nr KO1K/00031019/6,
- l) 247/16 o powierzchni 0,0021 ha - księga wieczysta nr KO1K/00033847/3.

2. Każdorazowy właściciel bądź użytkownik wieczysty bądź posiadacz nieruchomości zabudowanej garażem, będzie wykonywać swoje prawo w taki sposób, aby nie utrudniać przechodu i przejazdu innym uprawnionym osobom.

3. Obowiązek utrzymania urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności ciąży na właścicielach garaży. Szczegółowe zasady i warunki dotyczące tego obowiązku zostaną

określone w umowie.

4. Koszty ustanowienia służebności (wynagrodzenie notariusza, opłaty i wydatki sądowe) poniosą właściciele garaży.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

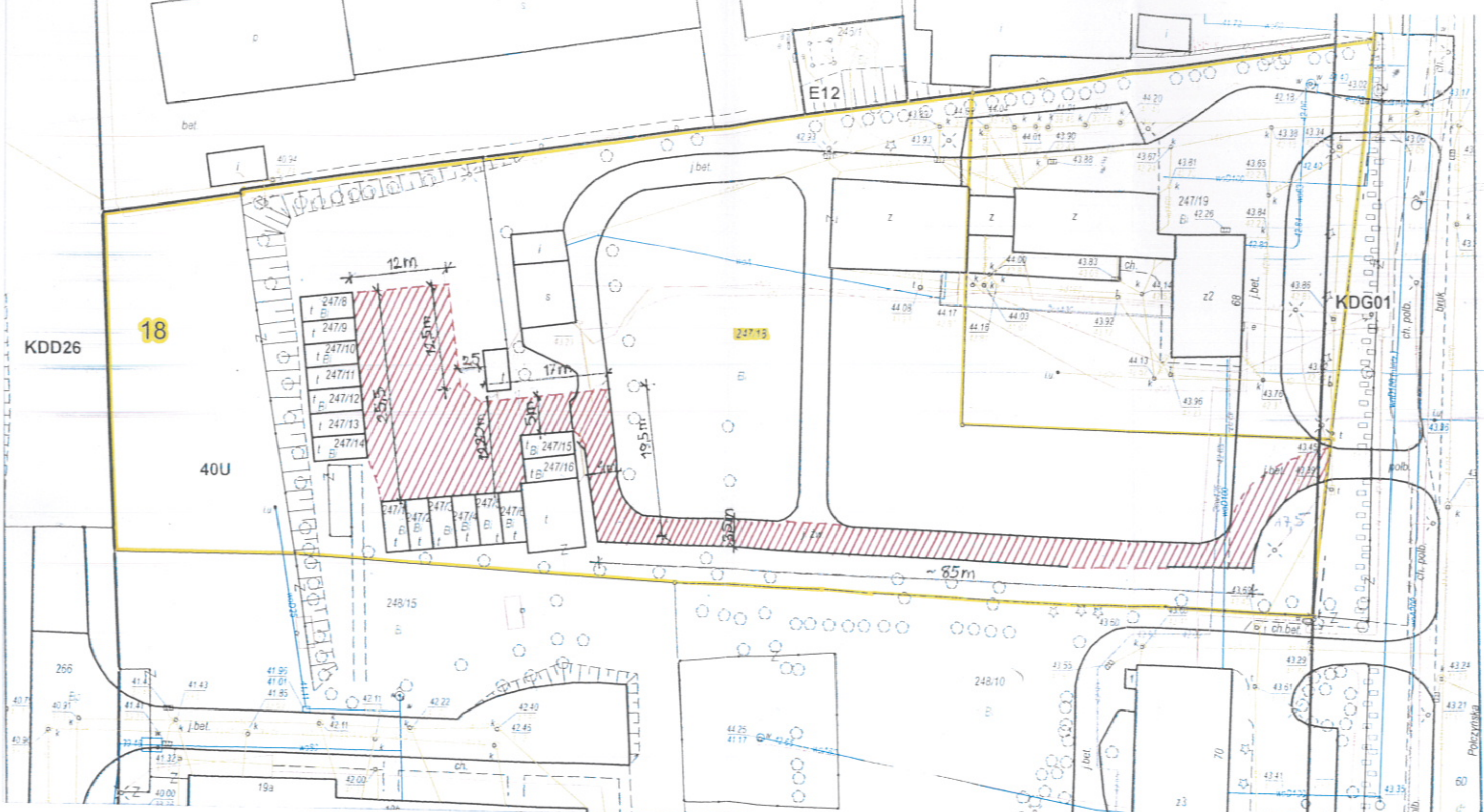
Piotr Jedliński


WARIANT I

39U,P

KOSZALIN

Załącznik
do Zapytanie PM
Nr 218/768/16
z dnia 29 stycznia 2016r.



 - SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA NA DZIAŁCE NR 247/18, OBREB NR 0022
DO NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH GARAZAMI: DZIAŁKI NR 247/1 ÷ 247/3; 247/8 ÷ 247/16, OBREB NR 0022

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński