 Urząd Miejski w Koszalinie	<b>KARTA USŁUGI</b>	<b>N-07</b>
	<b>Użyczenie nieruchomości</b>	Wersja Nr 31
		Data zatwierdzenia: 05.07.2021 r.

### 1. ZAKRES ŚWIADCZONEJ USŁUGI

Zawarcie umowy użyczenia na nieruchomość gruntową lub jej część stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin lub Skarbu Państwa.

### 2. WYMAGANE DOKUMENTY DO ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wypełniony wniosek N-07-01 (druk do pobrania w Biurze Obsługi Klienta, w pokojach nr 236, 237 i 227 lub na stronie [www.bjp.koszalin.pl](http://www.bjp.koszalin.pl)).

### 3. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

Brak możliwości złożenia wniosku drogą elektroniczną.

### 4. OPŁATY

Wnioskodawcę obciążają koszty przygotowania nieruchomości do oddania w użyczenie. Wpłacona kwota podlega rozliczeniu po realizacji wniosku.

### 5. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Dokumenty należy złożyć osobiście w:

Kancelarii Urzędu Miejskiego, ul. Rynek Staromiejski 6-7, parter (pn.: 9.00 - 17.00, wt.-pt.: 7.15 - 15.15)

w godzinach przyjęć klientów:

lub

przesłać pocztą na adres:

Urząd Miejski w Koszalinie

75-007 Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7

### 6. OSOBY DO KONTAKTU

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin:

1. Katarzyna Nowakowska (Inspektor) - Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 236  
tel. 94 34 88 809
2. Aleksandra Kobiela (Starszy specjalista) - Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 237  
tel. 94 34 88 813

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:

3. Ewa Studzińska (Główny Specjalista) - Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 227  
tel. 94 34 88 818

### 7. SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA


Termin – do 2 miesięcy, a w przypadku spraw skomplikowanych do 3 miesięcy:

- zarejestrowanie i przygotowanie wniosku do realizacji – do 7 dni,
- pozyskanie opinii niezbędnych do realizacji wniosku – do 30 dni,
- czynności wynikające z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczące realizacji wniosku (Zarządzenie Prezydenta Miasta i podanie do publicznej wiadomości – wykaz) – do 60 dni,
- przygotowanie umowy – do 2 dni,
- akceptacja i podpisanie – do 2 dni,
- podpisanie umowy użyczenia – do 14 dni.

Sposób załatwienia – podpisanie umowy użyczenia.

### 8. TRYB ODWOŁAWCZY

Od sposobu rozstrzygnięcia sprawy nie przysługuje odwołanie.

 Urząd Miejski w Koszalinie	<b>KARTA USŁUGI</b>	<b>N-07</b>
	<b>Użyczenie nieruchomości</b>	Wersja Nr 31
		Data zatwierdzenia: 05.07.2021 r.

### 9. PODSTAWA PRAWNA

- art. 710-719 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.),
- art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),
- Uchwała Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 03 kwietnia 2008 r. Nr 36 poz. 743 z późn. zm.)

### 10. UWAGI

Bez uwag

Opracował	Karolina Węgrzynowska	05.07.2021 r.
Sprawdził	Ryszard Waszkiewicz	05.07.2021 r.
Zatwierdził	Teresa Labisch	05.07.2021 r.
Osoba odpowiedzialna za aktualizację karty	Katarzyna Nowakowska	