

**Zarządzenie nr 302/1826/05
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 02 czerwca 2005 r.**

w sprawie wprowadzenia Regulaminu organizacji inwestycyjnych inicjatyw społecznych realizowanych na terenie Miasta Koszalina.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.19 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2004r., Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.) Prezydent Miasta Koszalina zarządza, co następuje:

§ 1

Wprowadzam Regulamin organizacji inwestycyjnych inicjatyw społecznych realizowanych na terenie Miasta Koszalina, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Miroslaw Mikietyński

REGULAMIN ORGANIZACJI INWESTYCYJNYCH INICJATYW SPOŁECZNYCH REALIZOWANYCH NA TERENIE MIASTA KOSZALINA

§ 1

1. Ilekroć w Regulaminie organizacji inwestycyjnych inicjatyw społecznych realizowanych na terenie Miasta Koszalina jest mowa o:
 - 1) *inwestycji* – należy przez to rozumieć budowę infrastruktury do celów bytowych – wodociągu i kanalizacji sanitarnej oraz budowę infrastruktury drogowej – drogi, kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego;
 - 2) *inicjatorach* – należy przez to rozumieć mieszkańców Miasta Koszalina zgłaszających inwestycyjną inicjatywę społeczną;
 - 3) *inwestycyjnej inicjatywie społecznej* – należy przez to rozumieć wolę udziału w finansowaniu inwestycji zgłoszoną przez mieszkańców Miasta Koszalina.
2. Inwestycyjna inicjatywa społeczna może obejmować wyłącznie infrastrukturę realizowaną na gruncie będącym własnością Miasta Koszalina.

§ 2

1. Miasto Koszalin finansuje budowę infrastruktury w wysokości:
 - 1) **do 50% wartości inwestycji – przy budowie infrastruktury do celów bytowych,**
 - 2) **do 80% wartości inwestycji – przy budowie infrastruktury drogowej.**
2. W pozostałym zakresie koszt budowy ponoszą inicjatorzy.
3. W uzasadnionych przypadkach, za zgodą Prezydenta Miasta, wysokość procentowego udziału Miasta i inicjatorów w realizacji inwestycji może ulec zmianie.

§ 3

1. Inicjatorzy składają wniosek o wprowadzenie inwestycji do budżetu Miasta Koszalina.
2. Wniosek zawiera:
 - 1) opis inwestycji;
 - 2) charakterystykę (długości, powierzchnie) inwestycji;
 - 3) deklarację udziału finansowego w inwestycji;
 - 4) imiona, nazwiska oraz adresy inicjatorów.
3. Wniosek składany jest w terminie do dnia 10 września roku poprzedzającego rok budżetowy, na który składany jest wniosek.
4. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do regulaminu.

§ 4

Przed wprowadzeniem inwestycji do budżetu Miasta wniosek podlega ocenie pod kątem celowości i realności przedsięwzięcia oraz oszacowany zostaje koszt dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji wnioskowanej inwestycji.

§ 5

Miasto Koszalin realizuje wnioskowaną inwestycję po jej zaakceptowaniu i wprowadzeniu do budżetu. Realizacja wnioskowanej inwestycji będzie się odbywała w okresie co najmniej dwuletnim:

- 1) rok pierwszy – opracowanie dokumentacji technicznej i wystąpienie z wnioskiem o pozwolenie na budowę;
- 2) rok drugi i lata następne – realizacja inwestycji.

§ 6

1. Opracowanie dokumentacji technicznej:
 - 1) Inicjatorzy w terminie do dnia 10 marca zawierają z Miastem Koszalin umowę w sprawie udziału finansowego w opracowaniu dokumentacji technicznej i wpłacają na wskazane konto kwotę w wysokości 40% (infrastruktura do celów bytowych) bądź 15% (infrastruktura drogowa) szacunkowej wartości dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji wnioskowanej inwestycji,
 - 2) Miasto Koszalin w terminie do dnia 10 maja przeprowadza przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej, zawiera umowę z wybranym w przetargu wykonawcą;
 - 3) po otrzymaniu opracowanej dokumentacji projektowej Miasto powiadamia Inicjatorów o przewidywanej wartości inwestycji wynikającej z kosztorysu inwestorskiego.
2. Inicjatorzy do dnia 10 września roku poprzedzającego rok budżetowy, w którym planowana jest realizacja inwestycji, składają deklarację udziału w finansowaniu realizacji inwestycji.
3. Wzór deklaracji, o której mowa w ust. 2 stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu.

§ 7

1. Realizacja inwestycji:
 - 1) Inicjatorzy zawierają z Miastem Koszalin umowę w sprawie udziału finansowego w realizacji inwestycji i wpłacają na wskazane konto kwotę w wysokości 40% (infrastruktura do celów bytowych) bądź 15% (infrastruktura drogowa) wartości kosztorysu inwestorskiego w terminie do dnia 10 kwietnia;
 - 2) Miasto Koszalin przeprowadza przetarg na wykonanie inwestycji w terminie do dnia 30 czerwca, zawiera umowę z wybranym w przetargu wykonawcą oraz nadzoruje realizację inwestycji.

§ 8

1. Po zakończeniu robót Miasto Koszalin dokonuje ostatecznego rozliczenia inwestycji.
2. Inicjatorzy składają informację o wkładzie finansowym poszczególnych osób.

§ 9

W sprawach rozpoczętych, a nie zakończonych przed wejściem w życie zarządzenia, stosuje się przepisy Regulaminu z zastrzeżeniem § 10.

§ 10

Do realizacji inwestycyjnych inicjatyw społecznych w roku 2005 mają zastosowanie następujące terminy:

1) opracowanie dokumentacji technicznej:

- a) Inicjatorzy składają deklarację udziału w finansowaniu opracowania dokumentacji technicznej do dnia 30 czerwca 2005r.;
- b) Inicjatorzy zawierają z Miastem Koszalin umowę w sprawie udziału finansowego w opracowaniu dokumentacji technicznej i wpłacają na wskazane konto kwotę w wysokości 40% (infrastruktura do celów bytowych) bądź 15% (infrastruktura drogowa) szacunkowej wartości dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji wnioskowanej inwestycji;
- c) Miasto Koszalin przeprowadza przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej w terminie do dnia 30 września 2005r., zawiera umowę z wybranym w przetargu wykonawcą;
- d) po otrzymaniu opracowanej dokumentacji projektowej, Miasto powiadamia Inicjatorów o przewidywanej wartości inwestycji wynikającej z kosztorysu inwestorskiego.

2) realizacja inwestycji:

- a) Inicjatorzy składają deklarację udziału w finansowaniu realizacji inwestycji do dnia 30 czerwca 2005r.;
- b) Inicjatorzy zawierają z Miastem Koszalin umowę w sprawie udziału finansowego w realizacji inwestycji i wpłacają na wskazane konto kwotę w wysokości 40% (infrastruktura do celów bytowych) bądź 15% (infrastruktura drogowa) wartości kosztorysu inwestorskiego w terminie do dnia 10 lipca 2005r.;
- c) Miasto Koszalin przeprowadza przetarg na wykonanie inwestycji w terminie do dnia 30 września 2005r., zawiera umowę z wybranym w przetargu wykonawcą oraz nadzoruje realizację inwestycji.

Koszalin, dnia _____

(adres do korespondencji)

Prezydent
Miasta Koszalina

WNIOSEK
o wprowadzenie inwestycji do budżetu Miasta Koszalina

1. My niżej podpisani mieszkańcy Koszalina składamy wniosek o umieszczenie w budżecie Miasta na rok _____ następującej inwestycji: _____

2. Charakterystyka inwestycji: _____

3. Deklarujemy udział finansowy w realizacji w/w inwestycji na zasadach określonych w regulaminie organizacji inwestycyjnych inicjatyw społecznych.

<i>L.p.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Adres</i>	<i>Podpis</i>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Koszalin, dnia _____

(adres do korespondencji)

Prezydent

Miasta Koszalina

DEKLARACJA

udziału w finansowaniu realizacji inwestycji

My niżej podpisani mieszkańcy Koszalina deklarujemy udział w finansowaniu realizacji następującej inwestycji: _____

Nasz udział w finansowaniu realizacji w/w inwestycji będzie wynosił _____ zł,
słownie złotych _____

W/w kwotę zobowiązujemy się wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w terminie do dnia 10 kwietnia _____ r.

<i>L.p.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Adres</i>	<i>Podpis</i>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			