

Załącznik do Zarządzenia Nr 477/1604/21
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 12 sierpnia 2021 roku
WYKAZ OBEJMUJĄCY NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWĄ PRZEZNACZONĄ DO SPRZEDAŻY

1	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1. działka nr 2. obręb nr 3. powierzchnia ha 4. księga wieczysta nr 5. położenie	Zbywany udział do nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości a) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Forma zbycia Nieruchomości gruntowej	a. Cena zabudowanej nieruchomości (zł) W tym: b. cena gruntu (zł) c. cena zabudowy (zł)	a) cena udziału nieruchomości gruntowej b) odpłatność z tytułu sprzedaży gruntu w udziale po zastosowaniu bonifikaty (zł) c) cena zabudowy schodami przeniesiona do części wspólnych
1	2	3	4	5	6	7
1.	665	1686/10000 związany z lokalem niemieszkalnym oznaczonym „użytkowy A” przy ul. Zwycięstwa 95 KW KO1K/00100671/9	a) Teren oznaczony symbolem L11MS przeznaczonym pod zabudowę śródmiejska mieszkalno-usługowa	Bezprzetargowa sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej schodami, w częściach odpowiadającym udziałom związanym z lokalami wyodrębnionymi w budynku przy ul. Zwycięstwa 95, na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z zastosowaniem 99% bonifikaty od ceny sprzedaży. Przeniesienie własności zabudowy (schodów zewnętrznych posadowionych na działce nr 665)) do części wspólnych nieruchomości (bez bonifikaty).	a. 16.800,00 b. 3.100,00 c. 13.700,00	a) 522,66 zł b) po zastosowaniu 99% bonifikaty: 5,23 zł c) 2.309,82 zł
2.	0020	972/10000 związany z lokalem niemieszkalnym oznaczonym „użytkowy B” przy ul. Zwycięstwa 95 KW KO1K/00100670/2	b) -----			a) 301,32 zł b) po zastosowaniu 99% bonifikaty: 3,01 zł c) 1.331,64 zł
3.	0,0019	1827/10000 związany z lokalem mieszkalnym oznaczonym „użytkowy C” przy ul. Zwycięstwa 95 KW KO1K/00043409/4				a) 566,37 zł b) po zastosowaniu 99% bonifikaty: 5,66 zł c) 2.502,99 zł
4.	KO1K/00037732/2					
5.	Zwycięstwa					

Termin składania wniosków:

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie

art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński