

Zarządzenie Nr 314/1124/16
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 5 sierpnia 2016 r.

w sprawie: oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 125 oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w najem.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do dnia 30 czerwca 2017 r., część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koszalinie przy ulicy Zwycięstwa 125, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działką ewidencyjną nr 638 o powierzchni 0,0449 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00043513/6.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczoną do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki najemców zostaną określone w umowach najmu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	1. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego. 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości. 3. Powierzchnia oddana w najem.	Forma udostępnienia	Czynsz z tytułu najmu: 1. wysokość czynszu – stawka za m ² wynajmowanej powierzchni i zasady aktualizacji czynszu 2. termin wnoszenia czynszu.
1	2	3	4
KW nr KO1K/00043513/6 Koszalin, ul. Zwycięstwa 125 obręb nr 0020 działka nr 638 powierzchnia 0,0449 ha	1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina - uchwała Rady Miejskiej w Koszalinie nr XXXVII/430/2009 z dnia 25 czerwca 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 54, poz. 1406 z późn. zm.): E3 U – zabudowa usługowa 2. Cele administracyjno – biurowe: kancelarie prawne. 3. Budynek administracyjno – biurowy: a) parter - 70,78 m ² b) I piętro – 32,50 m ² c) I piętro – 53,54 m ² .	Najem na czas oznaczony – do 30 czerwca 2017 r.	1. 20 zł netto za m ² / miesięcznie - przez cały okres trwania umów. 2. Czynsz najmu płatny jest z góry, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie na okres 21 dni

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/