

Zarządzenie Nr 314/1123/16
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 5 sierpnia 2016 r.

w sprawach:

- **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 28, usytuowanego w budynku położonym w Koszalinie przy ul. Bosmańskiej 13E,**
- **podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego udział w ograniczonym prawie rzeczowym przeznaczonym do sprzedaży.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446),
- art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),
- art. 17² ust. 1 i 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013, poz. 1222 z późn. zm.)
- uchwały Nr XVII/219/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 28, usytuowanego w budynku położonym w Koszalinie przy ul. Bosmańskiej 13E,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział ½ w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 28, który usytuowany jest w budynku położonym w Koszalinie przy ul. Bosmańskiej 13E, na nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0011 działką ewidencyjną nr 28/74 o powierzchni 0,5018 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Koszalinie w Wydziale VI Księga Wieczysta nr KO1K/00080612/1, na rzecz osoby, której przysługuje pozostały udział w ww. prawie.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz obejmujący udział w ograniczonym prawie rzeczowym przeznaczony do sprzedaży, opisany w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński

**WYKAZ OBEJMUJĄCY SPRZEDAŻ UDZIAŁU
W SPÓŁDZIELCZYM WŁASNOŚCIOWYM PRAWIE DO LOKALU MIESZKALNEGO**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków 1. działka numer 2. obręb numer 3. powierzchnia [ha] 4. księga wieczysta 5. położenie [ulica]	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Oznaczenie lokalu objętego ograniczonym prawem rzeczowym 1. adres lokalu 2. funkcja lokalu 3. powierzchnia użytkowa lokalu	Forma zbycia	1. Cena udziału ½ w ograniczonym prawie rzeczowym 2. Termin i sposób zapłaty ceny	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2
1	2	3	4	5	6	7
1.	1. 28/74 2. 0011 3. 0,5018 4. KO1K/00080612/1 5. Bosmańska 13-13E, 13G, 13H	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Koszalinie przy ul. Bosmańskiej 13-13E, 13G, 13H	1. Bosmańska 13E/ 28 2. lokal mieszkalny 3. 60,10 m ²	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału ½ w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego	1. 89.000,00 zł – zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT 2. Płatna jednorazowo w takim terminie, aby ww. kwota wpłynęła na konto Urzędu Miejskiego w Koszalinie nie później niż w dniu poprzedzającym zawarcie umowy przenoszącej ograniczone prawo rzeczowe	-----

Sporządziła: Monika Walos

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński