

## POROZUMIENIE O WSPÓŁPRACY

Niniejsze **Porozumienie** zostało zawarte w Koszalinie w dniu 02 sierpnia 2021 r. pomiędzy:

**Gminą Miasto Koszalin** (dalej zwaną **Miastem**) z siedzibą w Koszalinie 75-007, ul. Rynek Staromiejski 6-7, REGON: 330920802, NIP: 669-23-85-366, reprezentowaną przez:

**Piotra Jedlińskiego – Prezydenta Miasta Koszalina**

a

**Politechniką Koszalińską** (dalej zwaną **Uczelnią**) z siedzibą w Koszalinie 75-453, ul. Śniadeckich 2, REGON: 000001703, NIP: 6690505158, reprezentowaną przez:

**Dr hab. prof. PK Danutę Zawadzką – Rektora Politechniki Koszalińskiej.**

### PREAMBUŁA

Zważywszy, że zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych pozostaje, obok warunków zatrudnienia, jednym z podstawowych determinantów decyzji młodych ludzi o wyborze miejsca zamieszkania oraz obserwując trend migracji absolwentów uczelni do innych, bardziej atrakcyjnych ośrodków, zachodzi konieczność podjęcia działań zmierzających do odwrócenia tych trendów. Jednym z elementów tych działań ma być skierowanie dodatkowych motywatorów do związania się zawodowo z Koszalinem, w postaci możliwości uzyskania mieszkania w zasobach Koszalińskiego TBS Sp. z o.o., przez absolwentów kierunków studiów w zawodach uznanych za szczególnie istotne w rozwoju Miasta i dla jego mieszkańców. Miasto tym działaniem chce także wspierać zarówno szkoły wyższe z terenu Koszalina jak i lokalnych pracodawców w zakresie pozyskiwania młodej i wysoce wykwalifikowanej kadry pracowniczej.

#### § 1.

Koszalińskie TBS Sp. z o.o. w Koszalinie (dalej KTBS) realizuje obecnie z istotnym wsparciem finansowym ze strony Miasta budowę 55 mieszkań, zlokalizowanych w nowobudowanym budynku mieszkalnym przy ul. Wenedów 6D w Koszalinie. W porozumieniu z KTBS oraz zgodnie z ustalonymi przez Miasto „Zasadami przyznawania lokali mieszkalnych budowanych przez Koszalińskie TBS Sp. z o.o. ze wsparciem środków uzyskanych z Funduszu Dopłat”, Prezydent Miasta wskaże absolwentów uczelni wyższych chcących kontynuować pracę w Koszalinie, którym przyznane zostaną mieszkania w ww. budynku.

#### § 2.

Oferta mieszkań skierowana jest do absolwentów kierunków studiów istotnych dla gospodarczego rozwoju Miasta i jego mieszkańców, pracujących w Koszalinie lub prowadzących działalność gospodarczą na terenie Koszalina.

§ 3.

1. W budynku mieszkalnym, o którym mowa w § 1 przeznaczone zostaną **dwa mieszkania** dla absolwenta i doktoranta Uczelni. Uczelnia określi kryteria wyboru absolwentów lub doktorantów przez Prezydenta Miasta lub wskaże wybranych przez Uczelnię absolwentów lub doktorantów.

2. Warunkiem przydzielenia mieszkania wskazanej przez Uczelnię osobie, jest spełnienie przez osobę kryteriów warunkujących otrzymanie mieszkanie w KTBS. Kryteria te opisane są w zasadach, o których jest mowa w § 1 oraz w przywołanych w nich aktach prawnych ogólnego stosowania.

§ 4.

W ramach zawartego Porozumienia strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań, które mają na celu jego realizację.

§ 5.

W przypadku budowy przez KTBS kolejnych budynków mieszkalnych w Koszalinie ze wsparciem finansowym ze strony Miasta, w budynkach tych przeznaczone zostaną kolejne mieszkania dla absolwentów Uczelni, w ilości uzgodnionej przez strony Porozumienia w formie aneksu do Porozumienia.

§ 6.

Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

Porozumienie może zostać rozwiązane z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia przez pisemne oświadczenie skierowane do drugiej strony, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia stron.

§ 8.

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Miasta, Uczelni i KTBS.

**REKTOR**

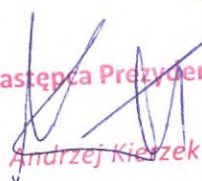
  
dr hab. Danuta Zawadzka  
profesor  
Politechniki Koszalińskiej

.....  
Dr hab. prof. PK Danuta Zawadzka  
Rektor Politechniki Koszalińskiej

**RADCA PRAWNY**

  
Mariusz Hewelt

Zastępca Prezydenta

  
Andrzej Kieszek

**PREZYDENT MIASTA**

  
Piotr Jedliński

.....  
Piotr Jedliński  
Prezydent Miasta Koszalina

**DYREKTOR WYDZIAŁU**

  
mgr Bożena Bajdalska-Kurlandzka  
20.07.21

## POROZUMIENIE O WSPÓŁPRACY

Niniejsze **Porozumienie** zostało zawarte w Koszalinie w dniu 02 sierpnia 2021 r. pomiędzy:

**Gminą Miasto Koszalin** (dalej zwaną **Miastem**) z siedzibą w Koszalinie 75-007, ul. Rynek Staromiejski 6-7, REGON: 330920802, NIP: 669-23-85-366, reprezentowaną przez:

**Piotra Jedlińskiego – Prezydenta Miasta Koszalina**

a

**Państwową Wyższą Szkołą Zawodową** (dalej zwaną **Uczelnią**) z siedzibą w Koszalinie 75-582, ul. Leśna 1, REGON: 320733373, NIP: 6692487523, reprezentowaną przez:

**Dr Jana Kuriatę – Rektora Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej.**

### PREAMBUŁA

Zważywszy, że zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych pozostaje, obok warunków zatrudnienia, jednym z podstawowych determinantów decyzji młodych ludzi o wyborze miejsca zamieszkania oraz obserwując trend migracji absolwentów uczelni do innych, bardziej atrakcyjnych ośrodków, zachodzi konieczność podjęcia działań zmierzających do odwrócenia tych trendów. Jednym z elementów tych działań ma być skierowanie dodatkowych motywatorów do związania się zawodowo z Koszalinem, w postaci możliwości uzyskania mieszkania w zasobach Koszalińskiego TBS Sp. z o.o., przez absolwentów kierunków studiów w zawodach uznanych za szczególnie istotne w rozwoju Miasta i dla jego mieszkańców. Miasto tym działaniem chce także wspierać zarówno szkoły wyższe z terenu Koszalina jak i lokalnych pracodawców w zakresie pozyskiwania młodej i wysoce wykwalifikowanej kadry pracowniczej.

#### § 1.

Koszalińskie TBS Sp. z o.o. w Koszalinie (dalej KTBS) realizuje obecnie z istotnym wsparciem finansowym ze strony Miasta budowę 55 mieszkań, zlokalizowanych w nowobudowanym budynku mieszkalnym przy ul. Wenedów 6D w Koszalinie. W porozumieniu z KTBS oraz zgodnie z ustalonymi przez Miasto „Zasadami przyznawania lokali mieszkalnych budowanych przez Koszalińskie TBS Sp. z o.o. ze wsparciem środków uzyskanych z Funduszu Dopłat”, Prezydent Miasta wskaże absolwentów uczelni wyższych chcących kontynuować pracę w Koszalinie, którym przyznane zostaną mieszkania w ww. budynku.

#### § 2.

Oferta mieszkań skierowana jest do absolwentów kierunków studiów istotnych dla gospodarczego rozwoju Miasta i jego mieszkańców, pracujących w Koszalinie lub prowadzących działalność gospodarczą na terenie Koszalina.

§ 3.

1. W budynku mieszkalnym, o którym mowa w § 1 przeznaczone zostanie **jedno mieszkanie** dla absolwenta Uczelni. Uczelnia określi kryteria wyboru absolwenta przez Prezydenta Miasta lub wskaże wybranego przez Uczelnię absolwenta.

2. Warunkiem przydzielenia mieszkania wskazanej przez Uczelnię osobie, jest spełnienie przez osobę kryteriów warunkujących otrzymanie mieszkania w KTBS. Kryteria te opisane są w zasadach, o których jest mowa w § 1 oraz w przywołanych w nich aktach prawnych ogólnego stosowania.

§ 4.

W ramach zawartego Porozumienia strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań, które mają na celu jego realizację.

§ 5.

W przypadku budowy przez KTBS kolejnych budynków mieszkalnych w Koszalinie ze wsparciem finansowym ze strony Miasta, w budynkach tych przeznaczone zostaną kolejne mieszkania dla absolwentów Uczelni, w ilości uzgodnionej przez strony Porozumienia w formie aneksu do Porozumienia.

§ 6.

Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

Porozumienie może zostać rozwiązane z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia przez pisemne oświadczenie skierowane do drugiej strony, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia stron.

§ 8.

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Miasta, Uczelni i KTBS.

  
.....  
Dr Jan Kuriata

Rektor Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej

PREZYDENT MIASTA

  
.....  
Piotr Jedliński

Piotr Jedliński

Prezydent Miasta Koszalina

RADCA PRAWNY

  
.....  
Mariusz Hewelt

Zastępca Prezydenta

  
.....  
Andrzej Kiełzek

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
.....  
mgr Bożena Bojadłaska-Kurlandzka