

**Zarządzenie Nr 487/1644/21
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 09 września 2021 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 266.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 266 o powierzchni 0,1795 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
(podpis nieczytelny)**

Załącznik do zarządzenia Nr 487/1644/2021
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 09 września 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zabudowy	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1 - 266 2 - 0023 3 - KO1K/00026801/7	0,1795 ha	Nieruchomość położona w pobliżu ul. Słowiańskiej	Zabudowa produkcyjna składy i magazyny lub zabudowa usługowa	-	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 253/907/20 z dnia 13 maja 2020 r.	147 000,00 zł ----- 14 700,00 zł ----- 1 470,00 zł	100 % + VAT

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2021 r. poz. 685 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
(podpis nieczytelny)