

**Uchwała Nr / / 2021
Rady Miejskiej w Koszalinie
z dnia 23 września 2021 r.**

w sprawie udzielenia dotacji celowej na interwencyjne prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków: Kościele pw. św. Józefa Oblubieńca NMP w Koszalinie

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710, poz. 954) oraz § 3 ust. 4 i § 6 uchwały Nr IV/22/2006 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2007 r. Nr 17, poz. 262) Rada Miejska w Koszalinie uchwala, co następuje:

§ 1. Udzielić Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Koszalinie dotacji celowej w wysokości 122 370,00 zł (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt złotych) na dofinansowanie w roku 2021 inwestycji, polegającej na wykonaniu przy Kościele pw. św. Józefa Oblubieńca NMP w Koszalinie, położonym na działce nr 109/3 w obrębie ewidencyjnym 0021, wpisanym do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-774 (dawniej: 1262), prac określonych w art. 77 pkt 7, 8, 9, 11, 16 i 17 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 2. Dotacja celowa, o której mowa w § 1, przeznaczona jest na wykonanie interwencyjnych prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, których ogólny koszt wynosi 407 900,00 zł (słownie: czterysta siedem tysięcy dziewięćset złotych). Wysokość dotacji stanowi 30 % nakładów finansowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Koszalina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Koszalinie

Jan Kuriata

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / / 2021
Rady Miejskiej w Koszalinie
z dnia 23 września 2021 roku

w sprawie udzielenia dotacji celowej na interwencyjne prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków: Kościele pw. św. Józefa Oblubieńca NMP w Koszalinie

Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zmian.), organ gminy po podjęciu stosownej uchwały może udzielić dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na zasadach określonych w podjętej przez organ uchwałę.

Uchwała Nr IV/22/2006 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, umożliwia dofinansowanie przez Miasto zabytków wpisanych do rejestru. Udzielenie dotacji w wyżej wymienionym zakresie stanowi realizację ustawowego obowiązku ochrony i opieki nad zabytkami oraz utrzymanie w należyłym stanie technicznym i estetycznym obiektów dziedzictwa kulturowego Miasta.

Przedstawiony przez Parafię Rzymskokatolicką pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Koszalinie we wniosku z dnia 24 czerwca 2021 r. zakres inwestycji obejmuje interwencyjne prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane, o których mowa w art. 77 pkt 7, 8, 9, 11, 16 i 17 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przy elewacji wschodniej i sygnaturce Kościoła pw. św. Józefa Oblubieńca NMP.

Tryb interwencyjny podyktowany jest złym stanem technicznym elementów budynku mogących stanowić zagrożenie życia i zdrowia.

W dniu 9 lipca 2019 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta na prawach powiatu w Koszalinie nakazał właścicielowi budynku kościoła przy ul. Biskupa Czesława Domina 10 usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości w zakresie elementów architektonicznych wieńczących elewację zachodnią oraz wschodnią - nad portalem wejściowym, w tym wieżyczek i dzwonnicy wraz z ich obróbkami blacharskimi. Udzielenie dotacji pozwoli na kontynuację prowadzonych prac wynikających z nakazu PINB.

Wnioskodawca decyzją Nr 228/2021 z dnia 14 lipca 2021 r. uzyskał pozwolenie na budowę na remont elewacji kościoła przy ul. Biskupa Czesława Domina 10 w Koszalinie, położonego na działce nr 109/3 w obrębie ewidencyjnym 0021. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie decyzją nr 411.2021.K z dnia 31 maja 2021 r. pozwolił na prowadzenie badań i prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych przy przedmiotowym zabytku. Zgodnie z decyzją, zakres robót obejmuje wykonanie prac przy elewacji wschodniej i wieży dzwonnicy kościoła. Przeprowadzenie prac pozwoli usunąć istniejący stan zagrożenia, zahamować procesy destrukcji oraz zabezpieczyć i wyeksponować wartości artystyczne, historyczne i naukowe wymienionego zabytku.

Powyższe prace planowane są do wykonania do 15 listopada 2021 roku.

Ogólny koszt prac objętych wnioskiem wynosi 407 900,00 zł, z czego wysokość środków własnych wynosi 135 530,00 zł.

Wysokość wnioskowanej kwoty dotacji wynosi 122 370,00 zł, co stanowi 30 % kosztów całego zadania.

W związku z powyższym, zasadne jest dofinansowanie inwestycji w ramach cytowanej wyżej uchwały, w trybie § 3 ust. 4 umożliwiającym udzielenie dotacji na interwencyjne prace konserwatorskie w roku 2021.