

BZP-9.271.1.16.2021.AN Koszalin, dnia 17.09.2021 r.

Do Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy PZP na: Modernizację energetyczną budynku Przedszkola nr 13

przy ul. Franciszkańskiej 120 w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego „Modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej Żłobek Skrzat, Przedszkole nr 13, 14,15, ZS nr 7 w Koszalinie”

**ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI 2**

Zamawiający Gmina Miasto Koszalin, działając w oparciu o art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania do specyfikacji warunków zamówienia - numeracja pytań z zachowaniem ciągłości wszystkich pytań zadanych w postępowaniu - na które udziela odpowiedzi:

**Pytanie nr 2:**

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zakres wchodzi zamurowanie bruzd w ścianach i sufitach po ułożeniu wszystkich elementów instalacji i pomalowanie całych powierzchni ścian i sufitów, oraz ze względu na konieczność wymiany instalacji w pomieszczeniach sanitarnych, zostanie uszkodzona znaczna część istniejących okładzin ceramicznych. Projekt nie określa w jaki sposób należy dokonać napraw ścian i sufitów i czy należy wykonać uzupełnienie częściowe okładzin („sztukowanie” płytkami dostępnymi na rynku możliwie zbliżonymi do istniejących) czy należy uwzględnić całościowy remont pomieszczeń sanitarnych wraz z pełną wymianą glazury i terakoty na ścianach i posadzkach. W projekcie ani w opisie przedmiotu zamówienia nie została również określona ilość tych robót. Ze względu na brak szczegółów w projekcie oraz trudność sprecyzowania ilości robót naprawczych po instalacjach koniecznych do wykonania, Wykonawca proponuję rozliczyć powyższe roboty jako uzupełniające kosztorysem powykonawczym po wykonaniu instalacji. W przypadku nie wyrażenia zgody na powyższe rozwiązanie prosimy o uzupełnienie projektu o opis ze wskazaniem miejsc napraw oraz podaniem ilości prac potrzebnych do wykonania.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia ani remontu okładzin ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych.

**Pytanie nr 3:**

Prosimy o informację, czy w wycenie należy ująć demontaż i utylizację istniejącej instalacji wentylacji?

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Tak, w wycenie należy ująć demontaż i utylizację elementów istniejącej instalacji wentylacji.

**Pytanie nr 4:**

Czy Zamawiający przewiduje skucie istniejącego ocieplenia na ścianach (styropian)?

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający nie przewiduje skucia istniejącego ocieplenia na ścianach (styropian).

**Pytanie nr 5:**

Zgodnie z zapisami projektu zaleca się wymianę okapu kuchennego, czy uwzględnić jego wymianę w wycenie?

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Tak, w wycenie uwzględnić wymianę okapu kuchennego.

**Pytanie nr 6:**

Czy Zamawiający przewiduje montaż żaluzji na otworach rewizyjnych przewodów kominowych?

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Tak, należy uwzględnić montaż żaluzji na otworach rewizyjnych przewodów kominowych.

**Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający przewiduje konieczność naprawy – renowacji terenów zielonych i istniejących utwardzeń, które mogą ulec zniszczeniu w czasie prowadzenia prac ziemnych – odkopania fundamentów w części podpiwniczonej?

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Zgodnie z zapisami SWZ Rozdział II Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) ust. II. DODATKOWE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO pkt. 17:

Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy, zaplecze budowy, jak również tereny sąsiadujące zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji i przekaże uporządkowane tereny Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

**Pytanie nr 8:**

Po czyjej stronie jest demontaż i ponowny montaż monitoringu wizyjnego?

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Demontaż i ponowny montaż monitoringu wizyjnego jest po stronie Wykonawcy.

**Z up. Prezydenta Miasta**

**SEKRETARZ MIASTA**

**Tomasz Czuczak**

Dokument opatrzony

Kwalifikowanym podpisem elektronicznym