

Koszalin, 14 września 2021 roku

Komisja Spraw Społecznych

w/m

Pan Prezydent Piotr Jedliński**Wniosek**

Szanowny Panie Prezydencie,

składamy wniosek w sprawie przydziału mieszkania na podstawie §17 UCHWAŁY NR XXXIII/538/2021 RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin.

„Ze względu na szczególną sytuację rodzinną, zdrowotną lub majątkową osoby lub rodziny. Prezydent po uzyskaniu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej może przydzielić poza kolejnością wynikającą z listy osób uprawnionych do przydziału lokalu do 10 lokali rocznie, w szczególności osobom wymienionym w § 4 uchwały”.

Zgodnie z § 4 uchwały " Pierwszeństwo w zawarciu umowy najmu socjalnego lokalu i umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony w przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów wyliczonych zgodnie z kryteriami punktowymi, o których mowa w § 2 ust. 7, przysługuje wnioskodawcy lub osobom objętym wnioskiem, w kolejności:

- 1) osobie opuszczającej rodzinę zastępczą lub rodzinny dom dziecka, lub placówkę pieczy zastępczej na skutek uzyskania samodzielności i pełnoletności, w przypadku braku możliwości powrotu do domu rodzinnego gdy zamieszkuje na terenie Gminy lub której poprzednim miejscem zamieszkania była Gmina, pod warunkiem, że z wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu wystąpi do ukończenia 25 roku życia,
- 2) osobie dotkniętej przemocą, na podstawie prawomocnego orzeczenia sądowego lub zaświadczenia Zespołu Interdyscyplinarnego przy MOPR, lub innego właściwego dokumentu
- 3) osobie posiadającej znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy lub samodzielnej egzystencji,
- 4) osobie przebywającej w ośrodku interwencji kryzysowej lub schronisku dla bezdomnych, lub ofiar przemocy, lub w mieszkaniu chronionym, lub innej placówce świadczącej pomoc w czasowym zapewnieniu schronienia, przez okres co najmniej 6 miesięcy"

Pan [] t jest mieszkańcem Koszalina. Całe życie choruje na zanik mięśni typu Duchenne'a. Choroba została wykryta w wieku 6 lat, co oznacza, że zgodnie z § 4 uchwały jako osobie posiadającej znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy lub samodzielnej egzystencji przysługuje pierwszeństwo w zawarciu umowy najmu socjalnego lokalu i umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony. Pan [] miesi: []

W momencie, kiedy stan zdrowia się bardzo pogorszył Pan [] zwrócił się do ówczesnego Prezydenta Miasta Pana Mirosława Mikietyńskiego o umożliwienie zamieszkania w Koszalinie, w którym będzie miał pełną i fachową opiekę lekarską. Otrzymał wtedy mieszkanie w ramach porozumienia pomiędzy Gminą [] n []

Zamieszkał z rodzicami (jako opiekunami, świadzącymi całodobową opiekę) przy []

u Ze względu na pogorszenie się stanu zdrowia (tj. podłączenie 24h/7 do respiratora) od 15 lat mieszka w Koszalinie.

Sytuacja P i zmieniła się diametralnie, kiedy w kwietniu 2021 roku został zmuszony wyprowadzić się razem z partnerką z mieszkania o którym mowa wyżej, gdyż rodzice nie zaakceptowali jego związku. Rodzice jako osoby zdrowe, posiadający mieszkanie własnościowe nie chcieli opuścić mieszkania. I zamieszkał z partnerką i jej dziećmi w wynajmowanym mieszkaniu, przy ul . Od tego czasu opiekę nad nim sprawuje jego partnerka. Niestety P musiał zamieszkać na II piętrze, gdyż prawie nikt poza właścicielką właśnie tego mieszkania nie chciał mu wynająć mieszkania jako osobie ciężko chorej. Mieszkanie to nie jest dostosowane do zamieszkania w nim osoby całkowicie leżącej i wymagającej specjalistycznego sprzętu chociażby do mycia, ćwiczeń czy wyjścia na zewnątrz (o tym i nawet nie marzy).

jak i jego rodzice dostali wypowiedzenie warunków umowy najmu. Pan został poinformowany przez Komisję, że musi złożyć wniosek o przydział mieszkania dla niego jako osoby ciężko chorej, wymagającej całodobowej opieki oraz jego partnerki z dwójką dzieci, która tę opiekę sprawuje, co zadeklarował uczynić.

Panie Prezydencie po zapoznaniu się z sytuacją jako członkinie Komisji Spraw Społecznych, kierujemy do Pana wniosek o udzielenie pomocy Panu i przydzielenie mu mieszkania w trybie § 17 UCHWAŁA NR XXXIII/538/2021 RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin.

Będziemy wdzięczne za jak najszybsze rozpatrzenie wniosku oraz poinformowanie Komisji Spraw Społecznych o postępach realizacji wniosku.

W imieniu
Komisji Spraw
Społecznych
Przewodnicząca
Dorota Chałat