

SAM

ARCHI
TEKCI

SAM ARCHITEKCI Adam Spychalski ul. Morska 60 ::: 75-227 Koszalin ::: tel. 694 516 103 ::: sam@sam-architekci.pl ::: www.sam-architekci.pl

P R O J E K T

**POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOŁA NR 13 W KOSZALINIE**

LOKALIZACJA:

KOSZALIN, UL. FRANCISZKAŃSKA 120; DZIAŁKA NR 28/15; OBR. 11

INWESTOR:

GMINA MIASTO KOSZALIN
UL. RYNEK STAROMIEJSKI 6-7
75-007 KOSZALIN

PRZEDSZKOŁE NR 13 W KOSZALINIE
UL. FRANCISZKAŃSKA 120
75-255 KOSZALIN

PROJEKTANT:

mgr inż. arch.
MAŁGORZATA SPYCHALSKA
22/ZPOIA/OKK/2014

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

- I. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY ZAWODOWEJ
- II. STAN ISTNIEJĄCY: FOTOGRAFIE
- III. OPIS TECHNICZNY
- IV. RYSUNKI

PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- wizja lokalna
- ustalenia i wytyczne Inwestora
- pomiary inwentaryzacyjne

LOKALIZACJA

Projektowana pochylnia zlokalizowana jest przy budynku przedszkola nr 13 przy ul. Franciszkańskiej 120 w Koszalinie na działce nr 28/15; obr. 11

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem projektu jest budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z przebudową schodów wejściowych do budynku przedszkola nr 13 w Koszalinie.

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka zabudowana budynkiem przedszkola. Teren działki jest ogrodzony oraz uzbrojony.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się pochylnię prowadzącą do wejścia do przedszkola od lewej strony istniejących schodów. Pochylnia częściowo zlokalizowana będzie nad stopniami schodów a tym samym zabierze ok. 164cm z szerokości biegu schodowego. Bieg schodowy po wykonaniu pochylni będzie szerokości ok. 205cm. Wymagana szerokość drogi ewakuacyjnej pozostaje zachowana.

STAN ISTNIEJĄCY WEJŚCIA DO PRZEDSZKOLA

Schody zewnętrzne do budynku przedszkola wykonane są w konstrukcji betonowej. Schody składają się z 7 stopni oraz spocznika. Stopnie o wymiarach wysokość ok. 14cm, szerokość ok. 35cm. Szerokość biegu 395cm. Różnica terenu pomiędzy wejściem do budynku a poziom terenu wynosi ok. 0,98m. Spocznik jest zadaszony. Schody bez poręczy, z barierką w postaci murku. Schody z betonowym podjazdem dla wózków dziecięcych.

STAN PROJEKTOWANY

Projektuje się pochylnię prowadzącą do wejścia do przedszkola o nachyleniu 6%, nie zadaszoną. Pochylnia składa się z 3 biegów ze spocznikami.

Projektuje się policzki pochylni wylewane z betonu uszlachetnionego, zacieranego na gładko [w poziomie ponad terenem] jako ściany fundamentowe o grubości 20cm i posadowione 0,80m poniżej przyległego terenu, z krawężnikiem dla pochylni o wysokości 10cm i szerokości 12cm. Szerokość biegu pochylni 1,20m. Nawierzchnia pochylni i spocznika z kostki brukowej betonowej grubości 6cm. Kostka układana na podsypce cementowo-piaskowej grubości 4cm. Podbudowa z chudego betonu grubości 10cm na warstwie mrozoochronnej z piasku grubości 20cm.

Balustrady pochylni z pochwytnymi na wysokości 75cm i 90cm z rur stalowych. Słupki pochylni z rur stalowych. Przekroje balustrad - opisane na rysunkach. Słupki obsadzone w fundamentach lub kotwione dyblami stalowymi rozporowymi.

Istniejące schody do przebudowy. Ze względu na lokalizację pochylni zostanie zmniejszona szerokość biegu schodów do 205cm. Istniejące murki oraz podjazd na wózki do likwidacji. Projektuję się nową balustradę ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo o pochwycie na wysokości 1,10 m. Istniejący spocznik bez zmian.

Projektowane zmiany nie będą ingerować w stan techniczny istniejącego budynku ani nie ingerują w drogę ewakuacyjną z budynku.

UWAGI

Wszystkie roboty budowlane wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, ściśle według wytycznych producentów wyrobów budowlanych i systemów.

Wszelkie wymiary domierzać z natury.

Wszystkie zmiany konsultować z projektantem.

mgr inż. arch. Małgorzata Spychalska

22/ZPOIA/OKK/2014



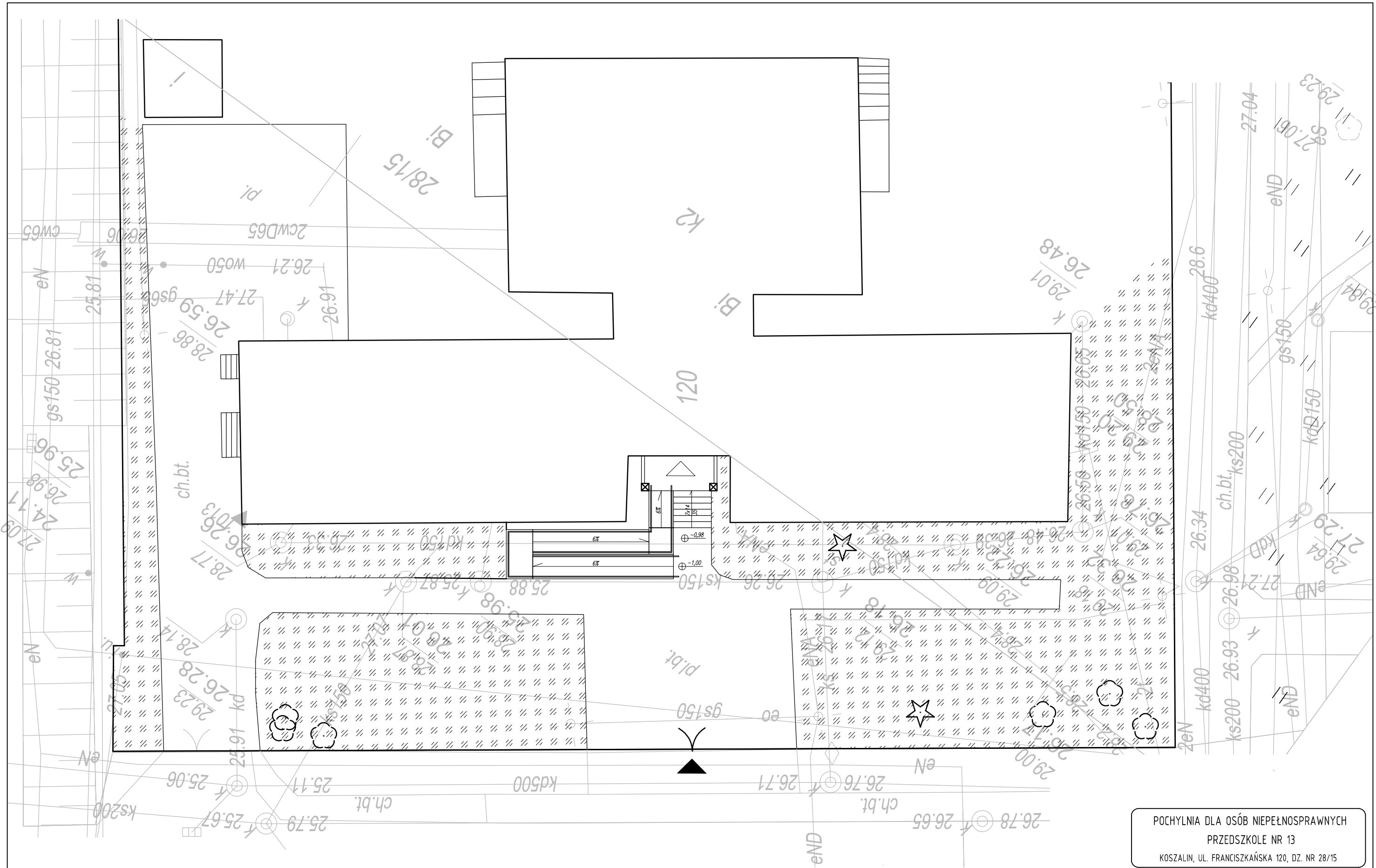
121

OPTEKSTICQUE
PEDIATRIQUE
1000, Avenue de la
Santé, Québec, QC
G1M 2R1
Tél. 418 681-1111




121

121

121



LEGENDA DO OZNACZEŃ

-  - zielen niska
-  - wejście na teren działki
-  - główne wejście do budynku

POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
 PRZEDSZKOLE NR 13
 KOSZALIN, UL. FRANCISZKAŃSKA 120, DZ. NR 28/15

NAZWA RYSUNKU:
PLAN SYTUACYJNY

OPRACOWANE:
 mgr inż. arch. MAŁGORZATA SPYCHAŁSKA
 upr. nr 22/ZPOIA/OKK/2014

DATA:
VIII 2019

SKALA:
1:200

NR RYSUNKU:
A-1

ZAKRES ROBÓT:

1. USUNIĘCIE ISTNIEJĄCYCH STOPNI SCHODOWYCH [SPOCZNIK PRZED WEJŚCIEM – ZOSTAJE]
2. WYKONANIE POCHYLNI NA GRUNCIE ZGODNIE Z PODANYMI WYMAGANIAMI I LOKALIZACJĄ
3. WYKONANIE BARIEREK I BALUSTRAD STALOWYCH MALOWANYCH PROSZKOWO ZGODNIE Z RYSUNKAMI

UWAGI:

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POSADOMIENIE ŚCIANEK FUNDAMENTOWYCH –80cm P.P.T.

BALUSTRADY SCHODOWE O WYSOKOŚCI 110cm I Z WYPEŁNIENIEM O PRZEŚNICY MAKS. 12cm ZABEZPIECZONE PRZED WSPINANIEM SIĘ ORAZ ZSUWANIEM PO PORĘCZY

POCHWYTY POCHYLNI NA WYSOKOŚCI 90 I 75cm I ROZSTAWIE 100cm

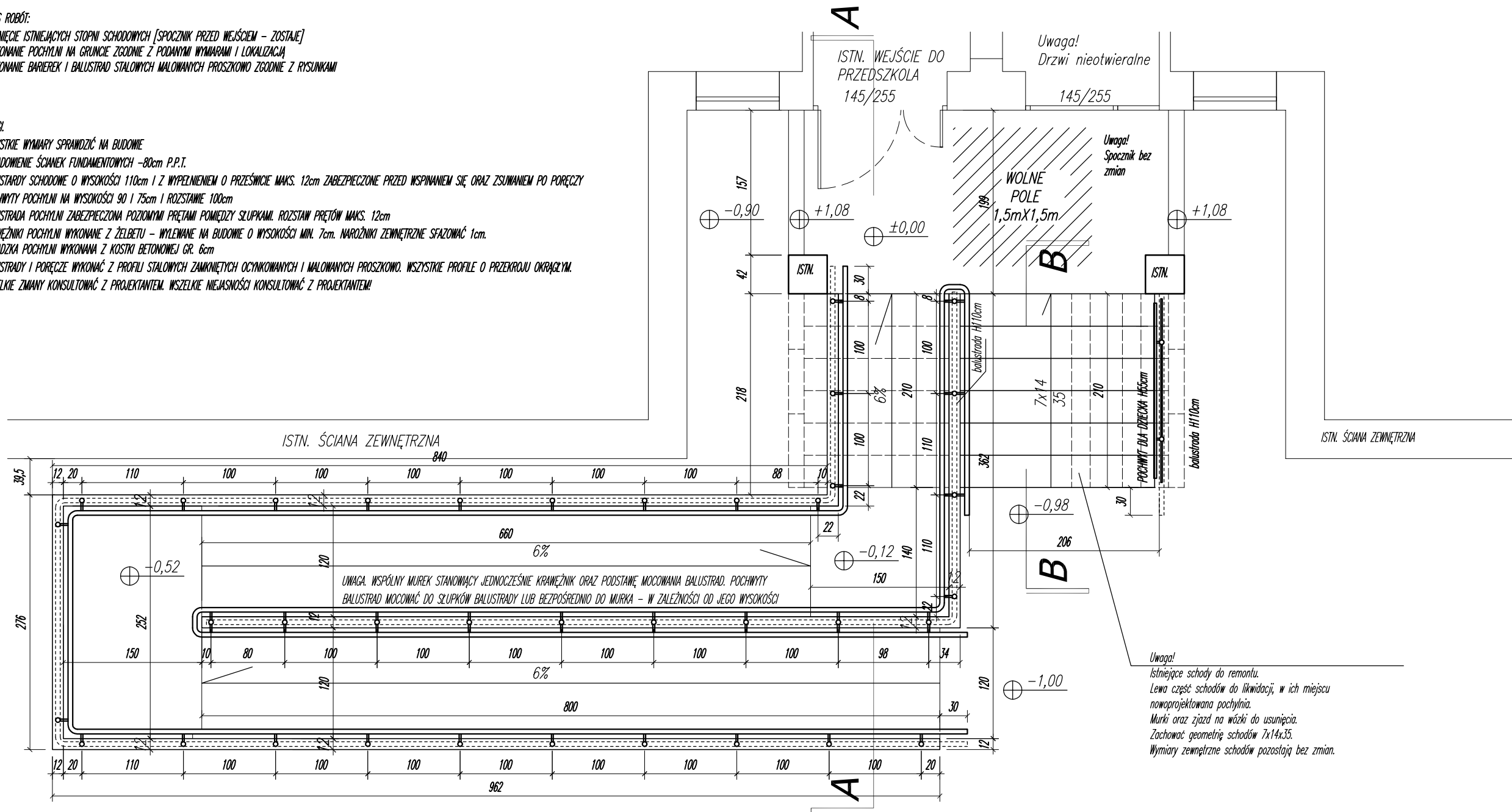
BALUSTRADA POCHYLNI ZABEZPIECZONA POZIOMYMI PRĘTAMI POMIĘDZY SŁUPKAMI. ROZSTAW PRĘTÓW MAKS. 12cm

KRAWĘŻNIKI POCHYLNI WYKONANE Z ŻELBETU – WYLEWANE NA BUDOWIE O WYSOKOŚCI MIN. 7cm. NARÓŻNIKI ZEWNĘTRZNE SFALCOWAĆ 1cm.

POSADZKA POCHYLNI WYKONANA Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 6cm

BALUSTRADY I PORĘCZE WYKONAĆ Z PROFILU STALOWYCH ZAKWIEŃCZONYCH I MALOWANYCH PROSZKOWO. WSZYSTKIE PROFILE O PRZEKROJU OKRĄGLYM.

WSZELKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. WSZELKIE NIEJASNOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM!

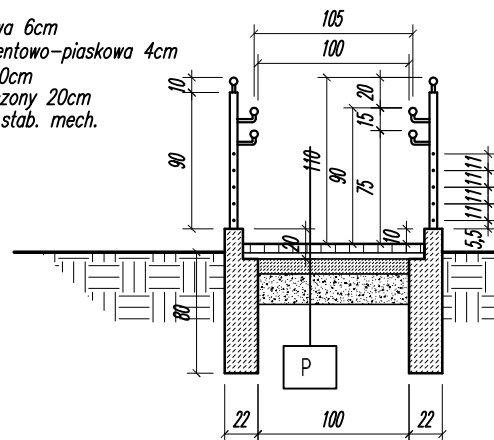


PRZEKRÓJ A-A
SCHEMAT PRZEKROJU PRZEZ POCHYLNIĘ

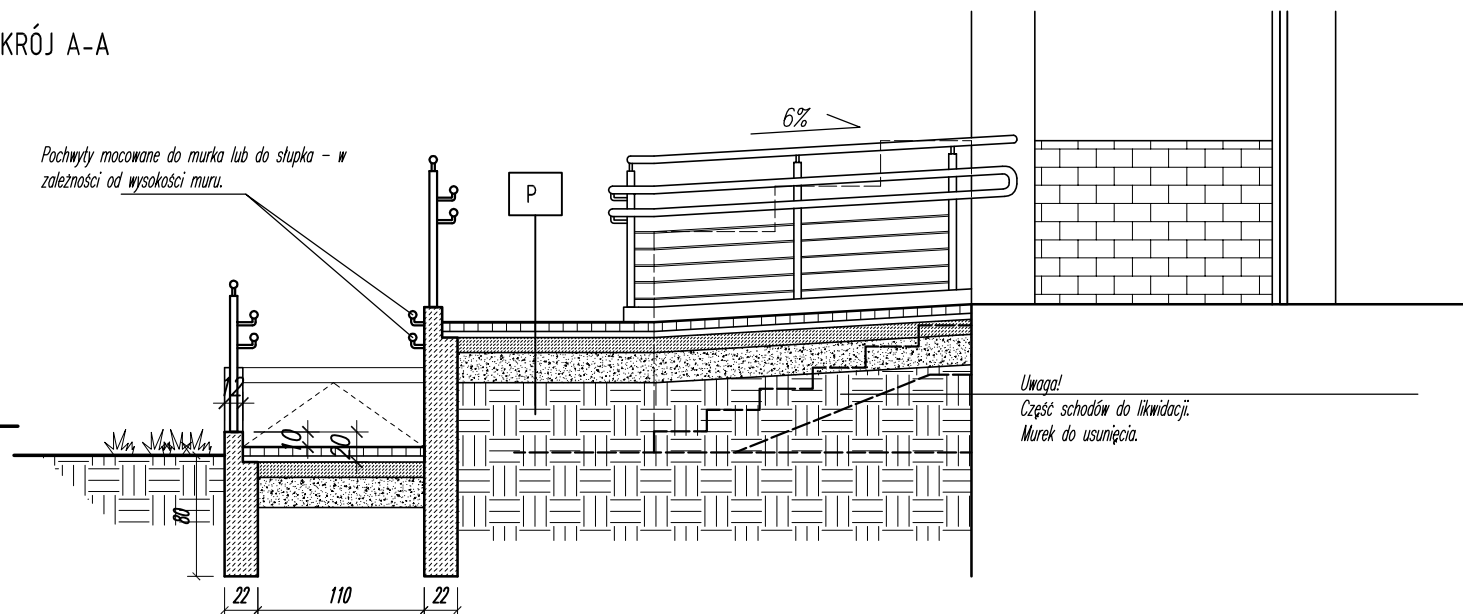
PODANO WYMIARY NIEZMIENNE

P

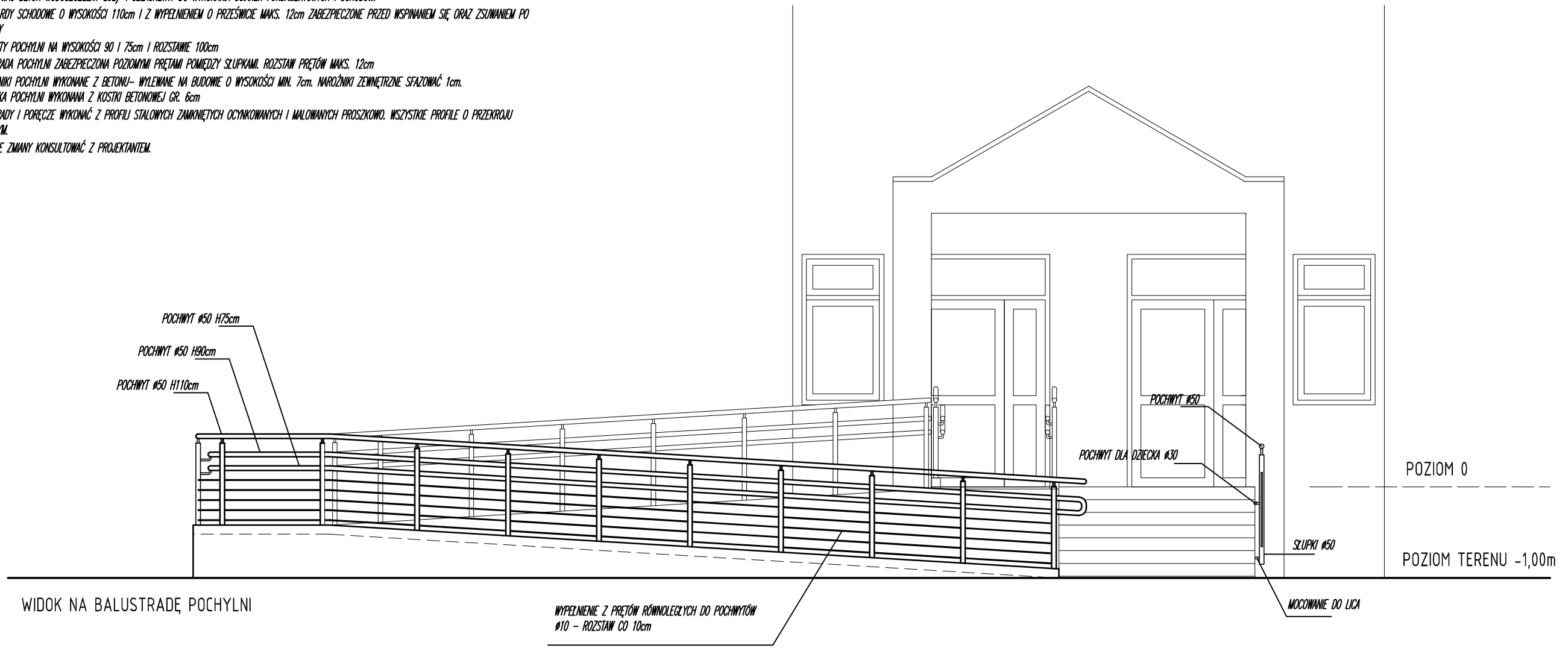
- kostka betonowa 6cm
- podsyпка cementowo-piaskowa 4cm
- chudy beton 10cm
- piasek zagęszczony 20cm
- grunt rodzimy stab. mech.



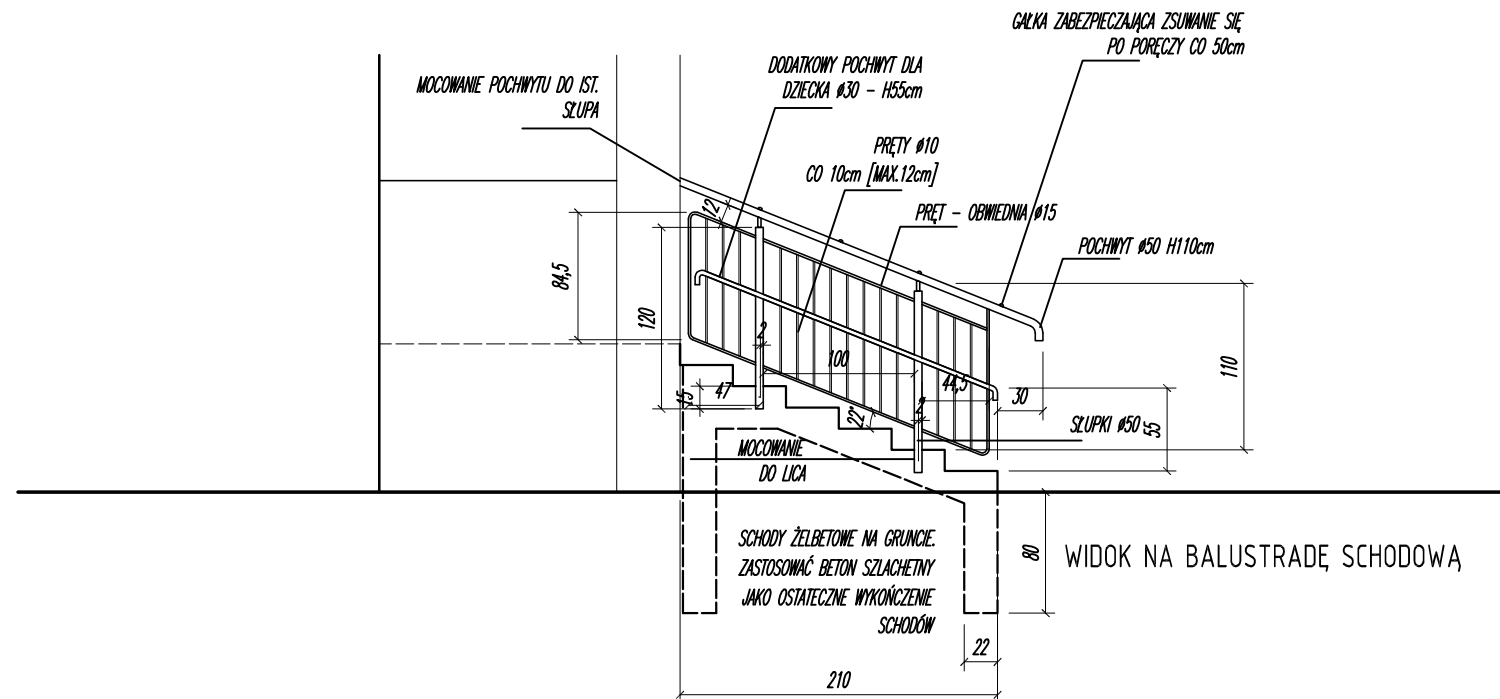
Pochwyty mocowane do murka lub do słupka – w zależności od wysokości muru.



UWAGI
 WSZYSTKIE WYMARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 POSADOWIENIE ŚCIANEK FUNDAMENTOWYCH -80cm P.P.T.
 ZASTOSOWAĆ BETON WODOSZCZELNY LUB/ I SZLACHETNY DO WYKONANIA ŚCIANEK FUNDAMENTOWYCH I SCHODÓW.
 BALUSTARDY SCHODOWE O WYSOKOŚCI 110cm I Z WYPEŁNIENIEM O PRZEŚWICIE MAKS. 12cm ZABEZPIECZONE PRZED WSPINANIEM SIĘ ORAZ ZSUWANIEM PO PORECZY
 POCHWYTY POCHYLNI NA WYSOKOŚCI 90 I 75cm I ROZSTANIE 100cm
 BALUSTRADA POCHYLNI ZABEZPIECZONA POZIOMYMI PRĘTAMI POMIĘDZY SZŁUPKAMI. ROZSTAW PRĘTÓW MAKS. 12cm
 KRĄŻEŻNIKI POCHYLNI WYKONANE Z BETONU- WYLEWANE NA BUDOWIE O WYSOKOŚCI MIN. 7cm. NAROŻNIKI ZEWNĘTRZNE SFĄZOWAĆ 1cm.
 POSADZKA POCHYLNI WYKONANA Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 6cm
 BALUSTRADY I PORECZE WYKONAĆ Z PROFILI STALOWYCH ZAMKIĘTYCH OCYNKOWANYCH I MALOWANYCH PROSZKOWO. WSZYSTKIE PROFILE O PRZEKROJU OKRĄGŁYM.
 WSZELKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.



WIDOK NA BALUSTRADĘ POCHYLNI



WIDOK NA BALUSTRADĘ SCHODOWĄ

POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
 PRZEDSZKOLE NR 13
 KOSZALIN, UL. FRANCISZKAŃSKA 120, DZ. NR 28/15

NAZWA RYSUNKU:
WIDOKI NA POCHYLNIĘ I SCHODY

OPRACOWANIE:
 mgr inż. arch. MAŁGORZATA SPYCHALSKA
 upr. nr 22/ZPOIA/OKK/2014

DATA: VIII 2019 SKALA: 1:50 NR RYSUNKU: A-3