

**Zarządzenie Nr 512/1705/21
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 27 października 2021 r.**

w sprawie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Koszalinie przy ul. Jaskrów oraz ul. Kaczeńców oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującej nieruchomość przeznaczoną do darowizny.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),
- Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 236/2021 z dnia 13 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin, w drodze darowizny nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Koszalinie przy ul. Jaskrów oraz ul. Kaczeńców, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0051 działkami ewidencyjnymi nr 5/1, 27, 46, 54, 61 o łącznej powierzchni 0,1767 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00018756/7, celem realizacji przez tę jednostkę zadań własnych obejmujących sprawy dotyczące dróg gminnych oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość przeznaczoną do darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Szczegółowe warunki dotyczące zbycia przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w umowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta

Piotr Jedliński

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	1. Przeznaczenie nieruchomości miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma udostępnienia	1. Wartość nieruchomości 2. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4
KW Nr KO1K/00018756/7 Koszalin ul. Jaskrów ul. Kaczeńców obręb nr 0051 działki nr 5/1, 27, 46, 54, 61 pow. łączna 0,1767ha	1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego Raduszka w Koszalinie, zatwierdzonym uchwałą nr XLV/624/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2928) dla przedmiotowej nieruchomości ustalono następujące przeznaczenie: - działka nr 5/1: pas drogi publicznej ulicy klasy dojazdowej, z dopuszczeniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z obsługą drogi (A2KDD), - działka nr 27: pas drogi wewnętrznej, z dopuszczeniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z obsługą drogi (A4KDW), - działka nr 46: ciąg pieszy z dopuszczeniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (A4KP), - działka nr 54: ciąg pieszy z dopuszczeniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (A3KP), - działka nr 61: ciąg pieszy z dopuszczeniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (A2KP) i pas drogi wewnętrznej, z dopuszczeniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z obsługą drogi (A5KDW). 2. Zgodnie z dotychczasowym sposobem zagospodarowania – ogólnodostępne tereny komunikacyjne, w których umieszczono wiele urządzeń infrastruktury technicznej.	Darowizna	1. 142 000,00 zł 2. 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Prezydent Miasta

Piotr Jedliński