

Zarządzenie Nr 512/1706/21
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koszalinie przy ul. Lechickiej

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),
- zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 230/2021 z dnia 12 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Koszalinie przy ul. Lechickiej, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący ww. nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Szczegółowe warunki dotyczące zbycia przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w umowie.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta

Piotr Jedliński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości wg: 1. księgi wieczystej 2. ewidencji gruntów i budynków	1. Opis nieruchomości 2. Położenie nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego. 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości.	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości.	Termin i sposób zapłaty.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7
1. KW Nr KO1K/00064114/2 2. obr. nr 0023 dz. nr 3/6 pow. 0,0296 ha	1. nieruchomość o kształcie wydłużonym, teren po bocznicę kolejowej 2. Koszalin ul. Lechicka	1. zabudowa produkcyjna, składy i magazyny lub zabudowa usługowa. 2. nieruchomość przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej ewidencyjne w obrębie ewidencyjnym nr 0023 działką ewidencyjną nr 13/12	sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej	23 000,00 zł plus obowiązujący podatek VAT.	Cena nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej prawo własności nieruchomości, na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Koszalinie	6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Prezydent Miasta

Piotr Jedliński