

Koszalin, dnia 27 października 2021 r.

OA-I-3.1431.192.2021.MR

Wnioskodawca:
[REDACTED]

Sposób udostępnienia informacji

e-mail: [REDACTED]

W odpowiedzi na przesłany w dniu 16 października 2021 r. – za pośrednictwem elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej ePUAP – wniosek o udostępnienie informacji publicznej, informuję:

- 1) W załączeniu przesyłam zestawienie przeprowadzonych postępowań administracyjnych w latach 2017-2020 w sprawie o podział nieruchomości oraz wydanych w tym okresie decyzji zatwierdzających podział nieruchomości w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

W zakresie zapytania dotyczącego postanowień o wszczęciu postępowania podziałowego należy wskazać, iż w myśl art. 97 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podziału nieruchomości dokonuje się na wniosek i koszt osoby, która ma w tym interes prawny. Jeżeli nieruchomość jest przedmiotem współwłasności lub współużytkowania wieczystego, podziału można dokonać na wniosek wszystkich współwłaścicieli albo współużytkowników wieczystych. Zatem w postępowaniach wszczętych na wniosek, nie zachodzą przesłanki wynikające z art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.).

- 2) Prezydent Miasta Koszalina w latach 2017-2020 wydał łącznie 72 decyzje w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego podziałem geodezyjnym, w tym:
 - w 2017 r. - 14 decyzji,
 - w 2018 r. - 22 decyzje,
 - w 2019 r. - 24 decyzje,
 - w 2020 r. - 12 decyzji.

z up. PREZYDENTA MIASTA

SEKRETARZ MIASTA

Tomasz Czuczak

*(Dokument opatrzony kwalifikowanym
podpisem elektronicznym)*