



Prezydent Miasta Koszalina

Koszalin, dnia 10 listopada 2021 r.

OA-I-3.1431.197.2021.MR

Pan [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 27 października 2021 r. o udostępnienie informacji publicznej, uprzejmie informuję, że Prezydent Miasta Koszalina wydał w latach 2017 - 2020 łącznie 72 decyzje w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego podziałem geodezyjnym, w tym:

- w 2017 roku – 14 decyzji
- w 2018 roku – 22 decyzje
- w 2019 roku – 24 decyzje
- w 2020 roku - 12 decyzji.

Jednocześnie informuję, że Rada Miejska w Koszalinie podjęła w dniu 28 kwietnia 2000 r. *uchwałę Nr XV/ 279/2000 w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej*, którą zmieniono *uchwałą Nr XXIII/409/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 21, poz 441)* a następnie zmieniono kolejną *uchwałą Nr XXVII/491/2001 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 września 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 41, poz. 963)*. Stosownie do § 1 obowiązującej *Uchwały Nr XXVII/491/2001 z dnia 28 września 2001 r.* stawka procentowa opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego dokonaniem jej podziału geodezyjnego wynosi:

1) 15 % wzrostu wartości nieruchomości w przypadku, gdy na skutek podziału nie powstaje obowiązek wypłaty przez Miasto Koszalin odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi, które z mocy prawa przeszły na własność Miasta Koszalin lub co do których wygasło prawo użytkowania wieczystego;

2) 25 % wzrostu wartości nieruchomości - w pozostałych przypadkach.

W załączeniu:

1. Wykaz decyzji ustalających opłatę adiacencką
2. Skan uchwały nr XXVII/491/2001 z dnia 28.09.2001 r. o wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wojciech Kasprzyk