

Zmiana uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

Zacho.2001.41.963 z dnia 2001.11.26 Status: Akt obowiązujący Wersja od: 26 listopada 2001 r.

Wejście w życie: 11 grudnia 2001 r.

UCHWAŁA Nr XXVII/491/2001 Rady Miejskiej w Koszalinie

z dnia 28 września 2001 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

Na podstawie art. 98 ust. 4 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) Rada Miejska w Koszalinie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XV/279/2000 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 kwietnia 2000 r. zmienionej uchwałą Nr XXIII/409/2001 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 21, poz. 441) dokonuje się następujących zmian:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

"§ 1. Ustala stawki procentowe opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego dokonaniem jej podziału geodezyjnego w następujących wysokościach:

1) 15 % wzrostu wartości nieruchomości w przypadku, gdy na skutek podziału nie powstaje obowiązek wypłaty przez Miasto Koszalin odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi, które z mocy prawa przeszły na własność Miasta Koszalin lub co do których wygasło prawo użytkowania wieczystego;

2) 25 % wzrostu wartości nieruchomości - w pozostałych przypadkach.";

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

"§ 2. Ustala stawki procentowe opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego wybudowaniem urządzenia infrastruktury technicznej w następujących wysokościach:

1) 20 % różnicy pomiędzy wartością nieruchomości przed wybudowaniem urządzenia infrastruktury technicznej a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu, w przypadku osób fizycznych, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok, w którym następuje wszczęcie postępowania,

2) 40 % różnicy pomiędzy wartością nieruchomości przed wybudowaniem urządzenia infrastruktury technicznej a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu - w pozostałych przypadkach."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 2.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

2. Uchwałę ogłasza się ponadto na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie.