

Koszalin, dnia 17 listopada 2021 r.

OA-I-2.0003.25.2021.AN

**Pani
DOROTA CHAŁAT
Radna Rady Miejskiej
w Koszalinie**

Odpowiadając na Pani zapytanie zgłoszone na sesji Rady Miejskiej w dniu 02 listopada 2021 r. w sprawie inwestycji drogowej na Górze Chełmskiej i ewentualnej wycinki drzew pod wybudowanie drogi informuję, że dokumentacja projektowa budowy drogi dojazdowej do stadionu na Górze Chełmskiej została opracowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zagospodarowanie Góry Chełmskiej – trasy pieszo – rowerowe”, w oparciu o „Koncepcję Zagospodarowania Rekreacyjno-Turystycznego Góry Chełmskiej w Obszarze Między ul. Gdańską, Granicą Lasu Komunalnego, ul. Słupską, Ścianą Lasu Góry Chełmskiej” z 2014 r., tj. dokument opracowany w celu regulacji najważniejszych rozwiązań w zakresie funkcji rekreacyjno-turystycznej na obszarze Góry Chełmskiej.

Droga dojazdowa do stadionu na Górze Chełmskiej była już przewidziana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z 2008 r. (MPZP) dla terenu położonego w Koszalinie między ulicą Gdańską, granicą lasu komunalnego, ul. Słupską, ścianą lasu Góry Chełmskiej (Uchwała Nr XXI/230/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 20 marca 2008 r.), gdzie wyznaczono obszar (9 KDD) o pow. 1,32 ha z przeznaczeniem na budowę drogi publicznej (dojazdowej). Na obszarze objętym planem, tereny leśne o łącznej powierzchni 18,77 ha, decyzją znak: DRW-I-EN-6140-13/06 z dnia 28 czerwca 2006 r. uzyskały zgodę Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne.

Projekt budowy drogi dojazdowej do stadionu na Górze Chełmskiej, opracowany w 2017 r., przewiduje wykonanie drogi o szerokości 5 m z ciągiem pieszym o szerokości 2 m. Trasę drogi poprowadzono w ciągu dwóch dróg leśnych istniejących i częściowo przez teren lasu (ze względów wysokościowych). Realizacja inwestycji na terenie lasu komunalnego wiąże się z wycinką około 337 drzew. Na etapie opracowania dokumentacji projektowej, Inwestor wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wylesieniu gruntu - w związku z budową drogi gminnej od ulicy Słupskiej do stadionu na Górze Chełmskiej. Po wnikliwej analizie dostarczonych z wnioskiem żądanych materiałów oraz sprawdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Organ, w dniu 03 kwietnia 2017 r. wydał Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr 5/2017, stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W przedmiotowej decyzji Organ stwierdził, iż „uwzględniając zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska”.

*Prezydent Miasta
Piotr Jedliński*