

Zarządzenie Nr 544 / 1822/22
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 03 stycznia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899),
- uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej lokal mieszkalny:

ul. Dzieci Wrzesińskich 32/4

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowych, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Podpis Prezydenta
Miasta Koszalina
Piotra Jedlińskiego

Załącznik do zarządzenia Nr 544 /1822/22

Prezydenta Miasta Koszalina

z dnia 03 stycznia 2022 r.

WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1/ obręb nr 2/ działka nr 3/ nieruchomość przyległa działka nr 4/ księga wieczysta nr 5/ nieruchomość przyległa - księga wieczysta nr 6/położenie	a/ powierzchnia lokalu [m ²] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²] c/ powierzchnia nieruchomości gruntowej przyległej[m ²] d/ udział we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej e/udział we współwłasności nieruchomości gruntowej przyległej	Adres lokalu mieszkalnego	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta.	Forma zbycia lokalu i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości: a/ lokal wraz z udziałem do części wspólnych nieruchomości [zł] b/ udział w nieruchomości gruntowej [zł] c/ udział w nieruchomości gruntowej przyległej[zł]
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 0021 2/ 93/14 3/ 93/16 4/ KO1K/00073669/3 5/ KO1K/00073346/3 6/ ul. Dzieci Wrzesińskich 32	a/ 58,49+piwnica 3,86 b/ 175 c/ 924 d/1554/10 000 e/340/10 000	ul. Dzieci Wrzesińskich 32/4	a/ zabudowa mieszkalno-usługowa b/ -----	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowych.	a/ 222 300,00 b/ 8 600,00 c/ 10 000,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Podpis Prezydenta
Miasta Koszalina
Piotra Jedlińskiego