

**WYKAZ lokali użytkowych będących własnością Miasta Koszalina przeznaczonych do oddania w najem**

Lp	Nieruchomość nr KW	Oznaczenie wg danych z ewidencji gruntu	Powierzchnia lokalu	Adres lokalu użytkowego	Rodzaj działalności	Rodzaj umowy najmu	Tryb wynajmu	Wysokość m-cznej stawki czynszu netto za najem 1m <sup>2</sup> powierzchni lokalu	Uwagi
1.	38305	dz. nr 48/1 obręb 0022	36,02 m <sup>2</sup>	ul. Radogoszczańska 12B	a) biurowa b) statutowa- dla organizacji i stowarzyszeń	czas nieokreślony	bezprzetargowy	a) 7,56 zł b) 2,84 zł	
2.	6800	dz. nr 10 obręb 0021	lokal nr 209 - 37,01 m <sup>2</sup> + części wspólne - 9,36 m <sup>2</sup>	ul. Zwycięstwa 42	biurowa	czas nieokreślony	bezprzetargowy	stawka czynszu najmu ustalona w drodze negocjacji	
3.	34057	dz. nr 649/1 obręb 0020	I piętro budynku: - gabinet nr 101-11,47m <sup>2</sup> - gabinet nr 102 -10,67 m <sup>2</sup> - kompleks pomieszczeń o pow.: 20,89 m <sup>2</sup> , 48,43m <sup>2</sup> ,11,6 m <sup>2</sup> , 4,20 m <sup>2</sup> 3,42m <sup>2</sup> , 4,15 m <sup>2</sup> - pomieszczenie nr 106 - 7,84m <sup>2</sup> - pomieszczenie nr 107- 30,97 m <sup>2</sup> . Do powierzchni pomieszczeń doliczona zostanie powierzchnia części wspólnych.	Aleja Monte Cassino 13 (przychodnia lekarska)	usługi w zakresie ochrony zdrowia	czas nieokreślony	przetarg ofertowy	11,19 zł	lokale wolne od dnia 1.01.2017 r.
4.	18277	dz. nr 303 obręb 0020	22,81 m <sup>2</sup>	ul. Zwycięstwa 53	usługi	czas nieokreślony	przetarg- licytacja	13,93 zł	

5.	gruntowa:K O1K/00023 062/3 lokalowa:K O1K/00049 784/8	dz. nr 166 obręb 0019	64,40 m <sup>2</sup>	ul. Ruszczyca 14 E	usługi	czas nieokreślony	przetarg- licytacja	6,11 zł	
6.	30423	dz. nr 225/12 obręb 0020	36,86 m <sup>2</sup>	ul. Dworcowa 10	handel, gastronomia	czas nieokreślony	przetarg- licytacja	42,77 zł	
7.	15829	dz. nr 328 obręb 0020	122,90 m <sup>2</sup>	ul. Dworcowa 11-15	handel, gastronomia	czas nieokreślony	przetarg- licytacja	21,39 zł	
8.	25380	dz. nr 167/32 obręb 0021	17,28 m <sup>2</sup>	ul. Krakusa i Wandy 30	magazynowa - pomieszczenie gospodarcze	czas nieokreślony	przetarg ofertowy ograniczony do mieszkańców budynku	3,22 zł	
9.	26434	dz. nr 335 obręb 0022	15,80 m	ul. Kolejowa	garaż	czas nieokreślony	przetarg- licytacja	3,22 zł	