

Koszalin, dnia 8 marca 2022 r.

OA-I-1.0003.8.2022.MK

**Pani  
DOROTA CHAŁAT  
Radna Rady Miejskiej  
w Koszalinie**

Odpowiadając na Pani interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w sprawie windy w budynku przy ul. Wyspiańskiego 4 informuję:

Ww. dźwig został oddany do użytku w 2001 r. i do 2014 r. przechodził wszystkie badania techniczne. W sierpniu 2014 r. dźwig dopuszczono warunkowo do dalszej eksploatacji, a we wrześniu wymieniono nakrętki nośne urządzenia. W 2019 r. dokonano wymiany krzywki elektronicznej na kwotę – 6 098,30 zł, w 2020 r. wymieniono kable zwisowe na kwotę 6 184,00 zł a 10 listopada 2021 r. wymieniono łączniki końcówek na kwotę 3.600,00 zł.

Jeszcze 3 grudnia 2021 r. urządzenie było sprawne, zaś 21 grudnia 2021 r. stwierdzono uszkodzenie urządzenia i wyłączono je z użytkowania o czym drogą elektroniczną powiadomiono Zarząd Budynków Mieszkalnych. łączny koszt napraw dźwigu w latach 2019-2021 wyniósł ok. 15.882,30 zł.

W styczniu br. oszacowano remont na ok. 50 000 zł bez pewności dalszej sprawności urządzenia z uwagi na wyeksploatowanie poszczególnych elementów. Urządzenie to funkcjonowało przez 21 lat, jest to platforma mechaniczno-śrubowa, wymagająca etatowej obsługi - podczas przejazdu pomiędzy kondygnacjami konieczne jest ciągłe przytrzymywanie przycisku jazdy. Platforma ta nie jest przystosowana do tak dużych obciążeń eksploatacyjnych. W ciągu jednego dnia pracy winno odbywać się maksymalnie do 8 cykli przejazdów. Światowe Stowarzyszenie Producentów Dźwigów szacowało żywotność tego typu urządzenia na 15,5 roku.

Obecnie projektowanie przestrzeni dostępnych dla osób niepełnosprawnych wiąże się z poznaniem potrzeb i konsekwencji wynikających z rodzaju oraz stopnia ograniczenia sprawności. Z innymi niedogodnościami zмага się osoba korzystająca z wózka inwalidzkiego, a z innymi osoba niewidoma czy niedosłysząca.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek użyteczności publicznej o określonych parametrach należy wyposażyć w windę.

Planowane do zakupu i montażu urządzenie obejmuje szyb (nośny stalowy przeszklony) wraz z platformą o ekologicznym napędzie elektrycznym dzięki czemu jest niezwykle cichy. Praca charakteryzuje się dużą płynnością i stabilnością, więc nie będzie powodować dyskomfortu u użytkowników. Kabina wyposażona jest w pionowy panel sterowania z podświetlanymi przyciskami o wym. 50 x50 mm, z oznaczeniem Braille'a, przycisk stop i kluczyk (system kontroli dostępu), panel bez wyświetlacza, z telefonem, wskaźnik przeciążenia, na przystankach kasety z przyciskami, dodatkowo wyposażona jest w obwód elektryczny (24V) pomocniczy zasilający zjazd awaryjny i oświetlenie.

Przedstawiona oferta obejmuje demontaż istniejącego urządzenia, dostawę i montaż windy, a także próby rozruchowe i uczestnictwo w odbiorach z Urzędem Dozoru Technicznego. Do zaoferowanej ceny należy doliczyć koszt doprowadzenia dwukierunkowej łączności telefonicznej, instalacji powiadamiania głosowego o kondygnacji oraz ewentualne dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb nowego urządzenia.

Winda, która została zamontowana 2001 r. na dzień dzisiejszy nie spełnia wszystkich wymogów niezbędnych do korzystania z niej tj.: brak w niej oznakowania pismem Braille'a oraz sygnalizacji głosowej.

Jako Prezydent Miasta podjąłem konkretne działania dotyczące wymiany windy tj. podczas sesji Rady Miejskiej w dniu 24 lutego br. zabezpieczono w budżecie Miasta środki finansowe na wkład własny i złożyłem do Zachodniopomorskiego Oddziału Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych wniosek o dofinansowanie w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami”.

Liczę, że te działania przyczynią się do jak najszybszej wymiany windy, a tym samym do zlikwidowania powstałej bariery.

Prezydent Miasta  
Piotr Jedliński