


|  |                                |                                      |
|--|--------------------------------|--------------------------------------|
| <br>Urząd Miejski<br>w Koszalinie | <b>KARTA USŁUGI</b>            | <b>N-07</b>                          |
|  | <b>Użyczenie nieruchomości</b> | Wersja Nr 28                         |
|  |                                | Data zatwierdzenia:<br>07.05.2019 r. |

### 1. ZAKRES ŚWIADCZONEJ USŁUGI

Zawarcie umowy użyczenia na nieruchomość gruntową lub jej część stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin lub Skarbu Państwa.

### 2. WYMAGANE DOKUMENTY DO ZAŁĄTWIENIA SPRAWY

Wypełniony wniosek N-07-01 (druk do pobrania w Biurze Obsługi Klienta, w pokojach nr 236, 237 i 227 lub na stronie [www.bjp.koszalin.pl](http://www.bjp.koszalin.pl)).

### 3. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

Brak możliwości złożenia wniosku drogą elektroniczną.

### 4. OPŁATY

Wnioskodawcę obciążają koszty przygotowania nieruchomości do oddania w użyczenie zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Koszalin Nr 412/1803/13 z dnia 15.07.2013r. z późn. zm. na pokrycie których wnioskodawca zobowiązany jest dokonać wpłaty kwoty określonej w ww. zarządzeniu. Wpłacona kwota podlega rozliczeniu po realizacji wniosku.

### 5. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Dokumenty należy złożyć osobiście w:

Kancelarii Urzędu Miejskiego, ul. Rynek Staromiejski 6-7, parter (pn.: 9.00 - 17.00, wt.-pt.: 7.15 - 15.15)

w godzinach przyjęć klientów:

lub

przesłać pocztą na adres:

Urząd Miejski w Koszalinie

75-007 Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7

### 6. OSOBY DO KONTAKTU

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin:

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 1. Katarzyna Nowakowska (Inspektor) | - Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 236<br>tel. 94 34 88 809 |
| 2. Marta Kowalska (Inspektor)       | - Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 237<br>tel. 94 34 88 813 |

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:


- |  |   |
|--|---|
| 3. Ewa Studzińska (Główny Specjalista) | - Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 227<br>tel. 94 34 88 818 |
|--|---|

### 7. SPOSÓB I TERMIN ZAŁĄTWIENIA

Termin – do 2 miesięcy, a w przypadku spraw skomplikowanych do 3 miesięcy:

- zarejestrowanie i przygotowanie wniosku do realizacji – do 7 dni,
- pozyskanie opinii niezbędnych do realizacji wniosku – do 30 dni,
- czynności wynikające z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczące realizacji wniosku (Zarządzenie Prezydenta Miasta i podanie do publicznej wiadomości – wykaz) – do 60 dni,
- przygotowanie umowy – do 2 dni,
- akceptacja i podpisanie – do 2 dni,
- podpisanie umowy użyczenia – do 14 dni.

Sposób załatwienia – podpisanie umowy użyczenia.

|  |                                |                                      |
|--|--------------------------------|--------------------------------------|
| <br>Urząd Miejski<br>w Koszalinie | <b>KARTA USŁUGI</b>            | <b>N-07</b>                          |
|  | <b>Użyczenie nieruchomości</b> | Wersja Nr 28                         |
|  |                                | Data zatwierdzenia:<br>07.05.2019 r. |

### 8. TRYB ODWOŁAWCZY

Od sposobu rozstrzygnięcia sprawy nie przysługuje odwołanie.

### 9. PODSTAWA PRAWNA

- art. 710-719 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.),
- art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),
- Uchwała Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 03.04.2008 r. Nr 36 poz. 743 z późn. zm.)

### 10. UWAGI

Bez uwag

|  |                      |               |
|--|----------------------|---------------|
| Opracował                                  | Katarzyna Nowakowska | 07.05.2019 r. |
| Sprawdził                                  | Ryszard Waszkiewicz  | 07.05.2019 r. |
| Zatwierdził                                | Teresa Labisch       | 07.05.2019 r. |
| Osoba odpowiedzialna za aktualizację karty | Katarzyna Nowakowska |               |