JEDNOSTKI PLANISTYCZNE NA TERENIE OBJĘTYM OPRACOWANIEM
WEDLUG UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE NR XLV/624/2018
Z DNIA 24 MAJA 2018 ROKU W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA
MIESZKANIOWEGO RADUSZKA W KOSZALINIE
SKALA 1:2000

OZNACZENIA stanowiące obowiązujące ustalenia planu:

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
	obowiązująca linia zabudowy
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	granica strefy B ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych
	granica strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN,U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
M,U	tereny zabudowy mieszkaniowej zawierającej do czterech lokali mieszkalnych w budynku z dopuszczeniem usług
U	tereny zabudowy usługowej
UK,UO	teren usług kultury, w tym sakralnych, z dopuszczeniem usług oświaty i wychowania
UO	tereny usług oświaty i wychowania
UZ,U	tereny usług zdrowia i opieki społecznej, inne usługi nieuciążliwe
US	tereny usług sportu i rekreacji
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZP,US	tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem urządzeń sportu i rekreacji
ZP,U	tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
ZL	tereny lasów
RM	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
RZ	tereny użytków zielonych
WS	tereny wód powierzchniowych śródlądowych
KS	teren obiektów komunikacji publicznej
E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
IT	teren infrastruktury technicznej i komunikacji
KDZ	teren drogi publicznej klasy zbiorczej
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KDW	tereny dróg wewnętrznych
KPJ	tereny ciągów pieszo-jezdnych
KP	tereny ciągów pieszych
W	magistrala wodociągowa wraz z pasem technicznym - ochronnym
	napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV - do relokacji lub skablowania

OZNACZENIA INFORMACYJNE nie będące ustaleniami planu miejscowego:

	granica miasta Koszalin
	obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
	siedlisko przyrodnicze - niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (6510)
	proponowany pomnik przyrody
	istniejące drzewa, w tym wartościowe
	granica projektowanego geostanowiska "Raduszka"
	linia proponowanych podziałów na działki
	drogi rowerowe

PODZIAŁKA
100 0 100 200 m

5.216.30.09 5.216.30.10
5.216.30.09 5.216.30.14
5.216.30.10 5.216.30.15
5.216.30.14 5.216.30.19
5.216.30.15 5.216.30.20

gm. Sianów obr. Kwiatowo
gm. Manowo obr. Kretomino
gm. Manowo obr. Bonin
gm. Świeszyno obr. Mierzym

Podstawa: Uchwała Rady Miejskiej w Koszalinie nr XLV/624/2018 z dnia 24 maja 2018 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Raduszka w Koszalinie

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU INWESTYCYJNEGO
75-336 KOSZALIN UL. STOCZNIOWCÓW 3
M.flus: (94) 343 20 79 tel. kom. 668 622 926 aquaprojekt@op.pl

AQUA PROJEKT

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. COPY RIGHTS RESERVED
Przedmiot opracowania jest chroniony prawem autorskim i prawami pokrewnymi. Autorskie prawa majątkowe przysługują firmie AQUA PROJEKT. Bez zgody autora zabrania się kopiowania i rozpowszechniania (Prawo Autorskie i prawa pokrewne z dnia 4 lutego 1994 r. Dz. U. nr 24 poz. 83).

zadanie	KONCEPCJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ I SIECIOWEJ NA TERENIE OSIEDLA MIESZKANIOWEGO RADUSZKA W KOSZALINIE
obiekt	SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
inwestor	MELIOWE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SP. Z O.O. UL. WOJSKA POLSKIEGO 14 75-711 KOSZALIN
rysunek	JEDNOSTKI PLANISTYCZNE NA TERENIE OBJĘTYM OPRACOWANIEM WEDLUG UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE NR XLV/624/2018 Z DNIA 24 MAJA 2018 ROKU W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA MIESZKANIOWEGO RADUSZKA W KOSZALINIE
autor opracowania	mgr inż. Bartosz MACIEJEWSKI
konsultant	dr inż. Tadeusz GRUSZCZYŃSKI ARMINIUSZ/0787/81 ZWPS/0250/OS

faza	branża	skala	data	nr rysunku	arkusz
KPP	Instytucja środowiska	1:2000	15.09.2020	2	