



Prezydent Miasta Koszalina

Koszalin, dnia 22 kwietnia 2022 r.

OA-I-3.1431.95.2022.MR

[REDACTED]

Odpowiadając na wniosek Spółdzielni z dnia 11 kwietnia 2022 r. o udostępnienie informacji publicznej, uprzejmie informuję, że Prezydent Miasta Koszalina nie wszczął postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu budowy drogi gminnej ulicy Żytnej w Koszalinie w stosunku do właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki nr 61/2, 69/4 w obrębie 0048 oraz nr 89/6, 106/9, 106/7, 106/13, 93/10, 104/6, 104/3 w obrębie 0049, ponieważ nie została spełniona co najmniej jedna ustawowa przesłanka do jej ustalenia, tj.:

- w dniu oddania wybudowanej drogi – ulicy Żytnej do użytkowania, nieruchomości były nieruchomościami rolnymi w rozumieniu przepisów zawartych w dziale III ustawy o gospodarce nieruchomościami*;
- nie stworzono bezpośrednich warunków do korzystania z wybudowanej drogi;
- wjazd z ulicy Połczyńskiej na Państwa osiedle był poza zakresem budowy drogi gminnej ulicy Żytnej w Koszalinie.

W załączeniu:

- kopia uchwały nr XV/177/91 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 06 września 1991 r. w sprawie nadania nazw ulicom w Koszalinie
- kopia Rozporządzenia Nr 11/95 Wojewody Koszalińskiego z dnia 11 października 1995 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg lokalnych miejskich

*z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wojciech Kasprzyk*

* art. 92 ust. 2 i art. 143 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.)