

Zarządzenie Nr 375/1311/16
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 20 grudnia 2016 r.

w sprawie: ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koszalinie przy ul. Krakusa i Wandy 11.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),
- art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustanowić na rzecz ENERGA-OPERATOR SA w Gdańsku oraz jej następców prawnych, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebność przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowych 15 kV i 0,4 kV, na części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie, położonej w Koszalinie przy ul. Krakusa i Wandy 11, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działką ewidencyjną nr 46/2 o pow. 0,9560 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00008074/9, której obszar oznaczono na załączniku graficznym będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia kolorem żółtym, polegającą na:

- a) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowych 15 kV i 0,4 kV,
- b) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń opisanych w pkt a) po ich posadowieniu,
- c) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń opisanych w pkt a) wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Spółki oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

2. Ustalić wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności w kwocie 4 218,90 zł (wraz z podatkiem VAT ustalonym wg stawki w wysokości 23%), które płatne jest przez Spółkę przed złożeniem przez właściciela oświadczenia woli dotyczącego ustanowienia służebności przesyłu.

3. Koszty ustanowienia służebności - wynagrodzenie notariusza, opłaty i wydatki sądowe poniesie Spółka.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński