

**Zarządzenie Nr 370/1295/16  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 12 grudnia 2016 r.**

**w sprawie zmiany sposobu korzystania z nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Batalionów Chłopskich 85, oddanej w użytkowanie wieczyste.**

Na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami),
- art. 239 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami),
- uchwały nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 07 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyrazić zgodę na zmianę sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0015 działką ewidencyjną nr 104/4 o powierzchni 0,2805 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Batalionów Chłopskich 85, objętej księgą wieczystą nr KO1K/00051256/5, dla której prawo użytkowania wieczystego ustanowione zostało umową zawartą w formie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 3710/1997 z dnia 30.12.1997 r. i przeznaczyć ją pod realizację usług publicznych związanych z nauką, oświatą, zdrowia, opieką społeczną, kulturą.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1., zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Koszalinie między ul. Władysława IV a ul. Batalionów Chłopskich, zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/431/2001 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25 maja 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2001 r. nr 23, poz. 490 z późn. zm.), znajduje się obszarze elementarnym oznaczonym symbolem N13-4UP o przeznaczeniu na usługi publiczne związane z nauką, oświatą, zdrowie, opieką społeczną, kulturą.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta**

**Piotr Jedliński**

/podpis nieczytelny/

Stwierdzam, że zmiana przeznaczenia nieruchomości opisanej w § 1 i ustalenie sposobu jej zagospodarowania - na usługi publiczne związane z nauką, oświatą, zdrowie, opieką społeczną, kulturą jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Koszalinie między ul. Władysława IV a ul. Batalionów Chłopskich  
**DYREKTOR WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I URBANISTYKI**  
**mgr inż. Iwona Stepanow**  
/podpis nieczytelny/