

DWM.4260. *46*.2018.PB

Koszalin, dnia 16.04.2018 r.

**Usługi Projektowe  
Tomasz Ofierzyński  
ul. Mieszka I-go 5a  
75-124 Koszalin**

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w odpowiedzi na Państwa w związku z planowaną przebudową ulicy Podgórnej i Placu Kilińskiego wyraża zgodę na wymianę przyłącza wodociągowego do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Młyńskiej 51-53, Plac Kilńskiego 1 zgodnie z załączoną mapą.

*[Signature]*  
**DYREKTOR**  
*mgr Lucyna Sitarczyk*

sprawę prowadzi: mgr inż. Piotr Bendasiuk tel 94 3409187

otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
Budowniczych 1-9  
ul. Dworcowa 4/3  
75-201 KOSZALIN  
NIP 669-238-61-53 REGON 331469462

Koszalin, dnia 23.03.2018r.

Usługi Projektowe Tomasz Ofierzyński

ul. Mieszka I 5a

75-124 Koszalin

**Dotyczy: Pismo z dnia 15.02.2018r. w sprawie rozbudowy i przebudowy ulicy Podgórnej i Placu Kilińskiego wraz z uzbrojeniem.**

Zarządanie Nieruchomościami Andrzej Mundziel informuje, że w dniu 09.03.2018 roku Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości położonej przy ul. Budowniczych 1-9 w Koszalinie podjęła Uchwałę Nr 3 / 2018 (w załączeniu) w sprawie wniosku Gminy Miasta Koszalin o wyrażenie zgody na zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza wodociągowego dla budynku Wspólnoty.

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

*mgr inż. Andrzej Mundziel*  
tel. 94-345-08-46

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Budowniczych 1-9 Koszalin  
PKO BP 63 1020 2791 0000 7102 0162 9401

**GŁOSOWANIE NA ZEBRANIU / GŁOSOWANIE INDYWIDUALNE DNIA: 09/03/2018**

UCHWAŁA NR 3 / 2018 .  
Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości  
przy ul. Budowniczych w Koszalinie

w sprawie wniosku Gminy Miasta Koszalin o wyrażenie zgody na zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza wodociągowego dla budynku Wspólnoty  
Na podstawie art. 23 w związku z art. 22 ust.2 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. , Nr 80,poz. 903 - tekst jedn. ) Właściciele lokali Wspólnoty Mieszkaniowej uchwalają, co następuje:

§ 1

Wspólnota Mieszkaniowa wyraża zgodę na zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza wodociągowego dla budynku Wspólnoty przy ul. Budowniczych 1-9 w Koszalinie

§ 2

Wspólnota Mieszkaniowa wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie pomieszczenia w budynku dla wybudowania nowego przyłącza w miejscu istniejącego wejścia na szczycie nieruchomości wraz z przyłączem aparatury kontrolno pomiarowej do zaworu za wodomierzem głównym.

§ 3

Koszt zaprojektowania i wykonania przebudowy poniesie inwestor Gmina Miasto Koszalin.

§ 4

Wspólnota upoważnia Zarząd lub Projektanta do reprezentowania Wspólnoty w sprawach związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przez n/w osoby:

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Nieruchomości.

§ 6

Ogólne zebranie właścicieli lokali podjęło Uchwałę nr 3

Głosowanie przeprowadzono zgodnie z:

- art.23 ust.2 ustawy o własności lokali, tj. głosy poszczególnych właścicieli liczone wg wielkości udziałów. / ~~liczona w.g. zasady 1 właściciel - 1 głos.~~

Uchwała właścicieli została podjęta na zebraniu / ~~w drodze indywidualnego zbierania głosów~~ Wspólnoty Mieszkaniowej.

Za przyjęciem uchwały głosowało: ..... 0,5523 .....

Przeciw uchwale głosowało: .....

Wstrzymało się od głosu: .....

Lista głosujących współwłaścicieli lokali w załączeniu.

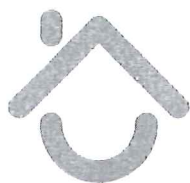
§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zebrania / Zarząd Wspólnoty :

ZA WERNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Andrzej Mundziel



tumieszkamy

OS-RKN/80/56R/2018

Koszalin, dnia 12.03.2018r.

**Usługi Projektowe Tomasz Ofierzyński**  
**ul. Mieszka I 5a**  
**75 – 124 Koszalin**


Dot: rozbudowy i przebudowy ulicy Podgórnej 35 wraz z uzbrojeniem

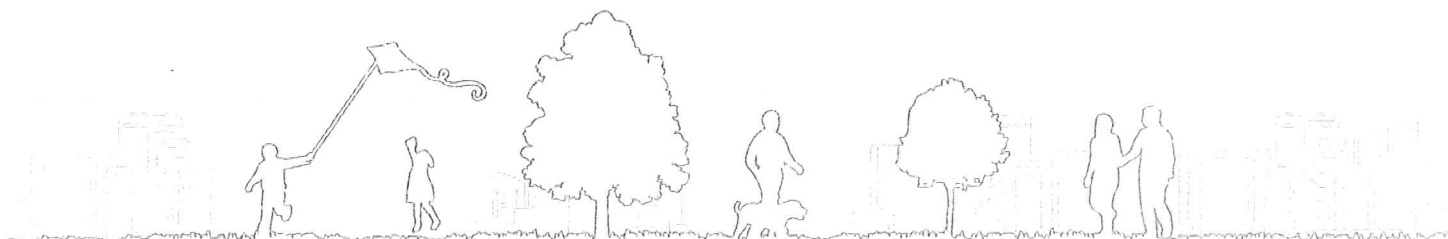
Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o. w Koszalinie działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Podgórna 35 pozytywnie opiniuje zamiar zaprojektowania i wybudowania nowego przyłącza wodociągowego do nieruchomości przy ulicy Podgórna 35.

W chwili obecnej wodomierz znajduje się w części podpiwniczonej budynku, klucz do pomieszczenia posiada Firma Instalacyjna prowadząca obsługę budynku pod telefonem 94 340 47 04 oraz 660 331 992 Pan Paweł Walaszek.

Przed przystąpieniem do wykonania nowego przyłącza, Wykonawca powinien z wyprzedzeniem powiadomić Zarządcę Nieruchomości o przerwie w dostawie wody w celu poinformowania Wspólnoty Mieszkaniowej.

Kontakt telefoniczny do Zarządcy:  
Henryk Krzemieniecki – 94 348 2620

  
INSPEKTOR NADZCRU  
ds. sanitarnych  
ZZN Sp. z o.o. Rejon Koszalin  
Henryk Krzemieniecki  
Nr dopr. KN-74/73





**tumieszkamy**

OS-RKN/80/55R/2018

Koszalin, dnia 12.03.2018r.

**Usługi Projektowe Tomasz Ofierzyński  
ul. Mieszka I 5a  
75 – 124 Koszalin**

Dot: rozbudowy i przebudowy ulicy Podgórznej i Placu Kilińskiego wraz z Uzbrojeniem

Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o. w Koszalinie działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Młyńska 55-61, Podgórzna 4, 4A oraz Plac Kilińskiego 9 pozytywnie opiniuje zamiar zaprojektowania i wybudowania nowego przyłącza wodociągowego do nieruchomości przy ulicy Podgórzna 4, 4A.

W chwili obecnej wodomierz znajduje się w studni wodomierzowej przed budynkiem nr 4.

Przed przystąpieniem do wykonania nowego przyłącza, Wykonawca powinien z wyprzedzeniem powiadomić Zarządcę Nieruchomości o przerwie w dostawie wody w celu poinformowania Wspólnoty Mieszkaniowej.

Kontakt telefoniczny do Zarządcy:  
Henryk Krzemieniecki – 94 348 2620

  
**INSPEKTOR NADZORU**  
ds. sanitarnych  
ZZN Sp. z o.o. Rejon Koszalin  
Henryk Krzemieniecki  
Nr upr. KN-74/73



L.dz. AGBiL/MG/111/02/2018

**Usługi Projektowe  
Tomasz Ofierzyński**

75-124 Koszalin  
ul. Mieszka I 5a

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie rozbudowy i przebudowy ulicy Podgórnej i Placu Kilińskiego wraz z uzbrojeniem Administracja Gruntów Budynków i Lokali Sp. z o. o., przy ul. Morskiej 41/2 w Koszalinie, działając na rzecz i w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej położonej w Koszalinie przy ul. Plac Kilińskiego 3-5, Podgórna 1-3, Koszalin wyraża zgodę na zaprojektowanie i wybudowanie przyłączy wodociągowych z rur PE do ww. budynku i zarządzanej przez nas Wspólnoty Mieszkaniowej pod warunkiem, że wszystkie prace Wnioskodawca wykona na własny koszt bez prawa ubiegania się o zwrot poniesionych kosztów a w przypadku uszkodzenia części wspólnych ww. Wspólnoty Mieszkaniowej Wnioskodawca naprawi je na własny koszt.

Z poważaniem:

**INSPEKTOR TECHNICZNY**

mgr inż. Marzena Gerbatowska-Pawłowska  
Upr. bud. Nr ZAP/0013/WBKb/16

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a.



Koszalin ..... 20. 02 ..... 2018 r.

Gmina Miasto Koszalin  
75-007 KOSZALIN  
ul. Rynek Staromiejski 6-7

**Uzgodnienie nr ...../.....do projektu budowlanego**

Pan(i) Lech Szabelski  
(imiona i nazwiska właścicieli działek)  
Zamieszkały (a,li)): ul. Podgórna 6A/3, 75-322 Podgórna,  
ul. Podgórna 8, 75-322 Koszalin  
(adres do korespondencji)

**Dotyczy działki: nr 598/4, 598/2 położonej w miejscowości Koszalin w obrębie ewidencyjnym nr 20**

**Oświadczam, że jestem właścicielem / współwłaścicielem / dzierżawcą (\*) gruntu oznaczonego na mapie ewidencji gruntów jako działka nr 598/4, 598/2 w obrębie ewidencyjnym nr 20.**

**Wyrażam zgodę na projektowaną budowę przyłącza wodociągowego na terenie mojej działki zgodnie z załączonym szkicem sytuacyjnym.**

**Jednocześnie wyrażam zgodę na wejście na mój teren w celu wykonania robót związanych z budową przyłącza wodociągowego.**

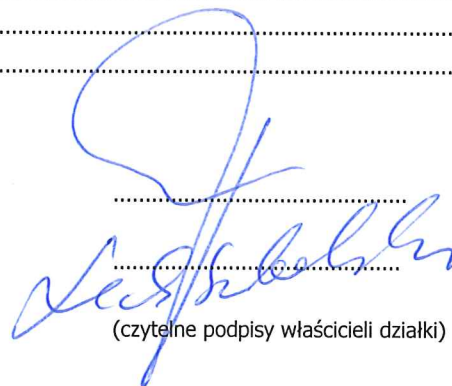
**Przy zmianie właściciela działki zobowiązuję się poinformować nowego właściciela o planowanej inwestycji.**

**Uzgodnienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.**

Uwagi:

.....  
.....  
.....

(\*) niepotrzebne skreślić

  
.....  
.....  
(czytelne podpisy właścicieli działki)