

Zarządzenie Nr 624/2054/22
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 27 maja 2022r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie stanowiącej ciąg pieszy ul. Heleny Modrzejewskiej.

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 516/1719/21 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 05 listopada 2021r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem,
- art. 35 ust. 1b oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1899)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 10.06.2022r. do dnia 09.09.2022r. część nieruchomości o powierzchni 10 m², oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021, działką ewidencyjną nr 156, położonej w Koszalinie stanowiącej ciąg pieszy ul. Heleny Modrzejewskiej, księga wieczysta nr KO1K/00026946/5, z przeznaczeniem na lokalizację ogródka gastronomicznego.
- § 2. Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 11,26 zł/m² + 23% podatku VAT.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/