

## PROJEKT BUDOWLANY

### Karta tytułowa

<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – <b>PUNKT ŻYCIA #1</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	Miasto: Koszalin, ul. Tadeusza Rejtana 15 Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
<b>LOKALIZACJA OBIEKTU</b>	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Tadeusza Rejtana 15, obręb 019, działka nr 31/2;
<b>INWESTOR</b>	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin
<b>SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Projekt zagospodarowania terenu</li><li>2. Projekt techniczny</li><li>3. Załączniki do projektu budowlanego</li></ol>

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – <b>PUNKT ŻYCIA #1</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	Miasto: Koszalin, ul. Tadeusza Rejtana 15 Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
<b>LOKALIZACJA OBIEKTU</b>	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Tadeusza Rejtana 15, obręb 019, działka nr 31/2;
<b>INWESTOR</b>	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin

<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
OPRACOWAŁ	mgr inż. Dawid Kieres	Branża elektryczna	19.11.2021	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Jan Dudziński Upr.: A/NB/8300/48/78 spec.: instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji elektrycznych Izba: ZAP/IE/2515/01	Branża elektryczna	19.11.2021	

egzemplarz nr

Koszalin, 19 listopada 2021

# Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I.	Dokumenty dołączone do projektu	1
1.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	1
2.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	2
3.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
II.	Część opisowa	4
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	4
2.	Opis stanu istniejącego	4
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	4
4.	Zestawienie powierzchni	4
5.	Pozostałe uwarunkowania dla obszaru objętego inwestycją.	4
6.	Aspekty środowiskowe.	4
7.	Obszar oddziaływania obiektu.	5
8.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	5
III.	Część rysunkowa	6
1.	Rysunek E-1 Projekt zagospodarowania terenu	6

## Oświadczenie

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji:

Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – **PUNKT ŻYCIA #1** został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

**Projektant:**

**mgr inż. Jan Dudziński**

Nr uprawnień **A/NB/8300/4878**

**ZAP/IE/2515/01**

.....

Koszalin, 19 listopad 2021

## **II. Część opisowa**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Instalacja na obiekcie budowlanym – budynku Dom Studenta nr 1 zlokalizowanym przy ul. Rejtana 15 w Koszalinie - urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – **PUNKT ŻYCIA #1.**

### **2. Opis stanu istniejącego**

Teren inwestycji jest zagospodarowany. Istniejący budynek dla którego projektuje się instalację defibrylatora AED znajduje się w ciągłym użytkowaniu, stan techniczny budynku w zakresie koniecznym do przeprowadzenia projektowanego przedsięwzięcia jest bardzo dobry. Miejsce lokalizacji projektowanego urządzenia jest ogólnodostępne, do miejsca lokalizacji urządzenia doprowadzone są utwardzone chodniki. Brak elementów koniecznych do przebudowy lub usunięcia w celu instalacji urządzenia. Instalacja elektryczna budynku umożliwia podłączenie zasilania projektowanej szafki z defibrylatorem AED.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektuje się instalację szafki wyposażonej w automatyczny defibrylator zewnętrzny AED na elewacji budynku domu Studenta nr 1 przy ul. Rejtana 15 w Koszalinie na ścianie szczytowej w narożniku północno-wschodnim w miejscu wskazanym na rysunku nr E-1. Projektowaną szafkę zasilic z istniejącej instalacji elektrycznej wewnętrznej budynku.

### **4. Zestawienie powierzchni**

nie dotyczy

### **5. Pozostałe uwarunkowania dla obszaru objętego inwestycją.**

Teren, na którym znajduje się projektowana inwestycja nie jest zlokalizowany na obszarze zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej.

Brak wpływu eksploatacji górniczej na obszar objęty inwestycją.

Brak istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Obiekt budowlany należy do pierwszej kategorii geotechnicznej.

### **6. Aspekty środowiskowe.**

Projektowane instalacje nie będą emitowały niedopuszczalnego poziomu hałasu, drgań oraz natężenia pola elektromagnetycznego.

Projektowane prace nie wymagają usuwania drzew oraz krzewów i nie będą naruszały środowiska naturalnego w stopniu większym niż przewidziano dla tego rodzaju przedsięwzięć budowlanych.

Po zakończeniu prac budowlanych teren budowy należy przywrócić do stanu pierwotnego.

W związku z powyższym inwestycja nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne bezpośrednio i pośrednio.

## **7. Obszar oddziaływania obiektu.**

Na podstawie art. 3 pkt 20 Dz. U. z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późn. zmianami obszar oddziaływania obiektu obejmuje dz. nr 31/2 obręb 019, m Koszalin. Planowana inwestycja oddziałuje wprowadzając ograniczenie w zagospodarowaniu terenu. Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanego kabla elektroenergetycznego oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej: Norma N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa, PN-IEC 60364-4-41 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa - lub równoważne oraz §109 ust.5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430)

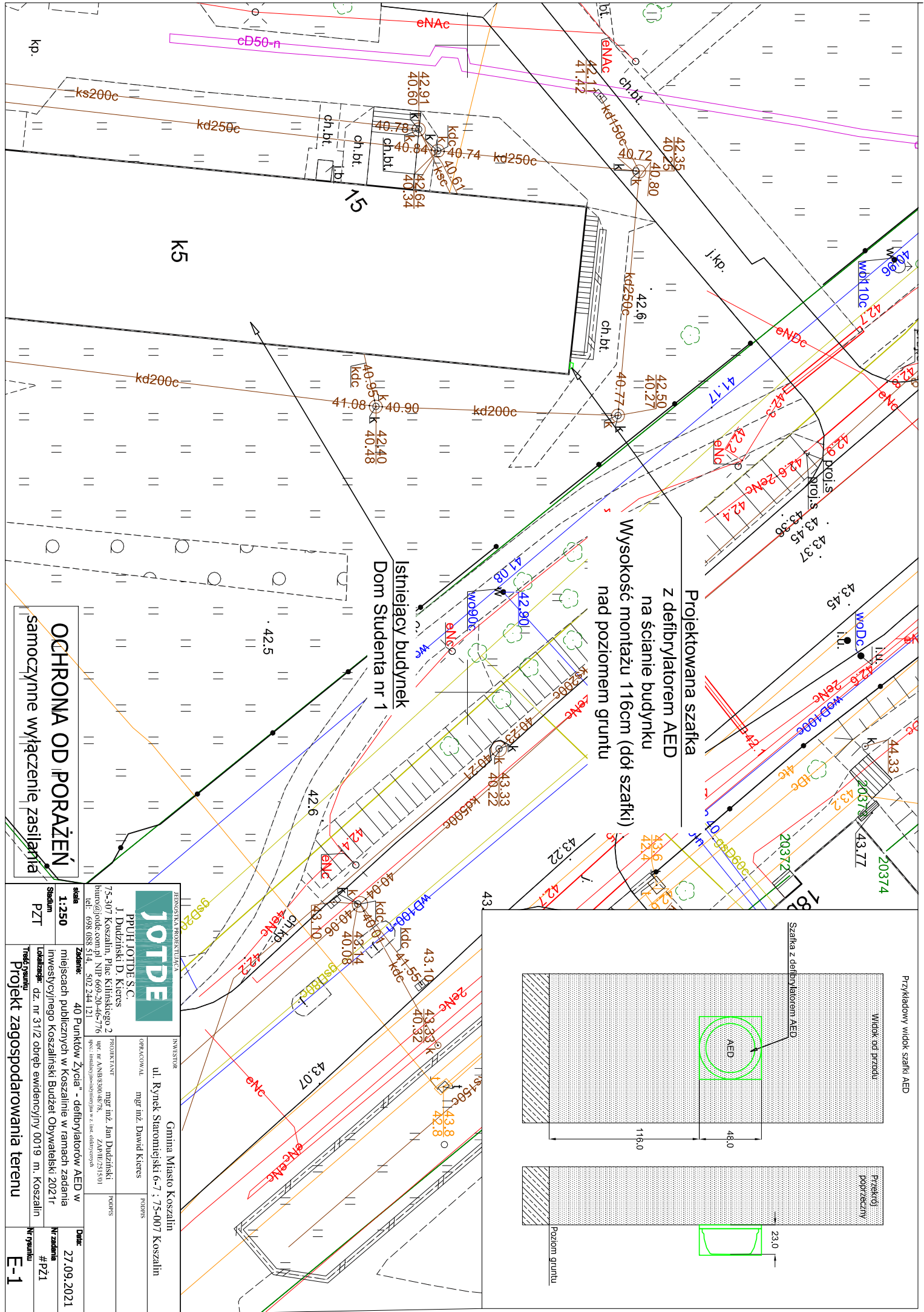
Zgodnie z art. 112 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami) projektowana inwestycja nie przekracza dopuszczalnych norm poziomu hałasu w środowisku określonych w Rozporządzeniu Ministra środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz U 2007 nr 120 poz. 826)

Zgodnie z art. 121 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami) projektowana inwestycja nie przekracza dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w Rozporządzeniu Ministra środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz u 2003 nr 192 poz. 1883)

Z powyższych przepisów wynika, że projektowana linia kablowa niskiego napięcia nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości oraz nie ma negatywnego wpływu na nie. Nieruchomości te nie znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego obiektu.

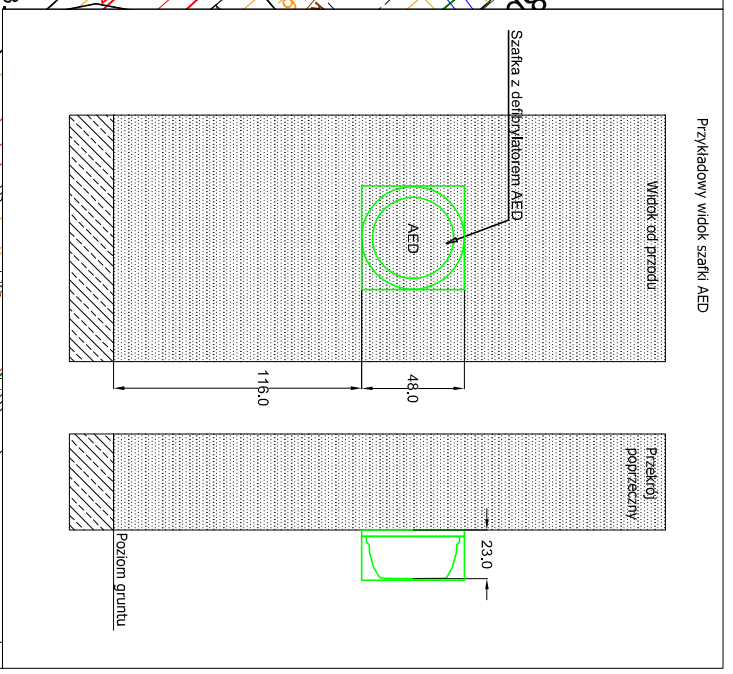
## **8. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

Teren objęty opracowaniem znajduje się w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXI/270/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 maja 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Monte Cassino – Fałata” w Koszalinie. Zamierzenie budowlane jest zgodne z ustaleniami uchwały.



**Projektowana szafka z defibrylatorem AED na ścianie budynku nad poziomem gruntu**

Wysokość montażu 116cm (dół szafki)



**OCHRONA OD PORAŻENI**  
samoczynne wyłączenie zasilania

<p><b>JOTDE</b> BIUROSTRAJENSTWA PROJEKTYWNA</p>		<p>INWESTOR Gmina Miasto Koszalin</p>	
<p>PPUH JOTDE S.C. J. Dudziński D. Kieres 75-307 Koszalin, Plac Kilińskiego 2 biuro@jotde.com.pl NIP 669-20-46-776 tel.: 698 088 514 502 244 121</p>		<p>OPERACYJNA mgr inż. Dawid Kieres ul. Rynek Staromiejski 6-7 ; 75-007 Koszalin</p>	
<p>Stadium 1:250 PZT</p>		<p>PROJEKTANT mgr inż. Jan Dudziński ul. nr ANB/500/48/78 ZAP/02/21500 spec. inżynierski@jotde.com.pl lin. elektr. 502 244 121</p>	
<p>Zadanie 40 Punktów Życia - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r</p>		<p>PODSZYMCA mgr inż. Jan Dudziński</p>	
<p>Termin realizacji Projekt zagospodarowania terenu</p>		<p>Data 27.09.2021</p>	
<p>№ projektu E-1</p>		<p>№ zadania #PZ1</p>	