

Zarządzenie Nr 285/999/16
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 3 czerwca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w Koszalinie przy ul. Jarzębinowej, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0029 działką ewidencyjną nr 222.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późniejszymi zmianami),
- art. 13 ust. 1; art. 25 ust. 1; art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36 poz. 743 z dnia 3 kwietnia 2008 r. z późniejszymi zmianami).

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą zasób nieruchomości Gminy Miasto Koszalin, położoną w Koszalinie przy ul. Jarzębinowej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0029 działką ewidencyjną nr 222 o powierzchni 0,0653 ha, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie podlega realizacji po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Gospodarki Komunalnej.

Stwierdzam, że zbycie
przedmiotowej nieruchomości
jest zgodne z ustaleniami miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie
do zarządzenia Nr/...../16
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w Koszalinie przy ul. Jarzębinowej, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0029 działką ewidencyjną nr 222.

Nieruchomość niezabudowana, opisana w § 1 niniejszego zarządzenia stanowi zasób nieruchomości Gminy Miasto Koszalin.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Rokosowo – Południe – Dzierżęcín w Koszalinie zatwierdzonym uchwałą Nr LV/660/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 29 czerwca 2010 r. nieruchomość opisana w § 1 niniejszego zarządzenia zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem „**223 MN**” z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.