

Zarządzenie Nr 650/2185/22

Prezydenta Miasta Koszalina

z dnia 20 lipca 2022 r.

w sprawie oddania w użyczenie części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Podgórnej 16 oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego część nieruchomości przeznaczoną do oddania w użyczenie

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.)
- art. 4 pkt 9, art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
- § 17 ust. 1 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2008 r., Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

- §1. 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie na rzecz Pracowni Pozarządowej w Koszalinie nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działką ewidencyjną nr 49 o powierzchni 0,2965 ha, objętą księgą wieczystą Nr KO1K/00028837/2, położoną w Koszalinie przy ul. Podgórnej 16, w części o pow. ok. 0,1480 ha zabudowanej budynkiem o funkcji biurowej, osłoną śmietnikową murowaną oraz utwardzonym placem manewrowym – parking, na cele usługowe związane z realizacją celów statutowych Pracowni Pozarządowej w Koszalinie w zakresie prowadzonej działalności pożytku publicznego, w szczególności na utworzenie Centrum Organizacji Pozarządowych w Koszalinie.
2. Oddanie w użyczenie części nieruchomości opisanej w ust. 1 następuje do czasu przekazania jej w użytkowanie na rzecz Pracowni Pozarządowej w Koszalinie, jednak na okres nieprzekraczający łącznie 3 lat licząc od dnia podpisania umowy użyczenia.
- § 2. Granice części nieruchomości opisanej w § 1. ust. 1 zaznaczono kolorem zielonym na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości opisaną w § 1. ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 4. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki Biorącego w użyczenie zostaną określone w umowie użyczenia.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
[podpis nieczytelny]

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do oddania w użyczenie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – obręb nr 2 – działka nr 3 – księga wieczysta nr 4 – powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia nieruchomości do oddania w użyczenie [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Forma udostępnienia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1. 0020 2. 49 3. KO1K/00028837/2 4. 0,2965 ha	ok. 0,1480 ha	ul. Podgórna 16	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem z 1946 r., o funkcji biurowej, dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej o pow. użytkowej 632,40 m ² , osłoną śmietnikową murowaną oraz terenem utwardzonym – plac manewrowy, parking	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina uchwalonego przez Radę Miejską w Koszalinie uchwałą Nr XLII/594/2018 z dnia 15 marca 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 12 kwietnia 2018 r. poz. 1640), część działki ewidencyjnej nr 49 położona jest na terenie elementarnym oznaczonym symbolem M8U,ZP przeznaczonym pod zabudowę usługową i zieleń urządzoną.	użyczenie do czasu przekazania części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Podgórznej 16 w użytkowanie na rzecz Pracowni Pozarządowej w Koszalinie, jednak na okres nieprzekraczający łącznie 3 lat licząc od dnia podpisania umowy użyczenia

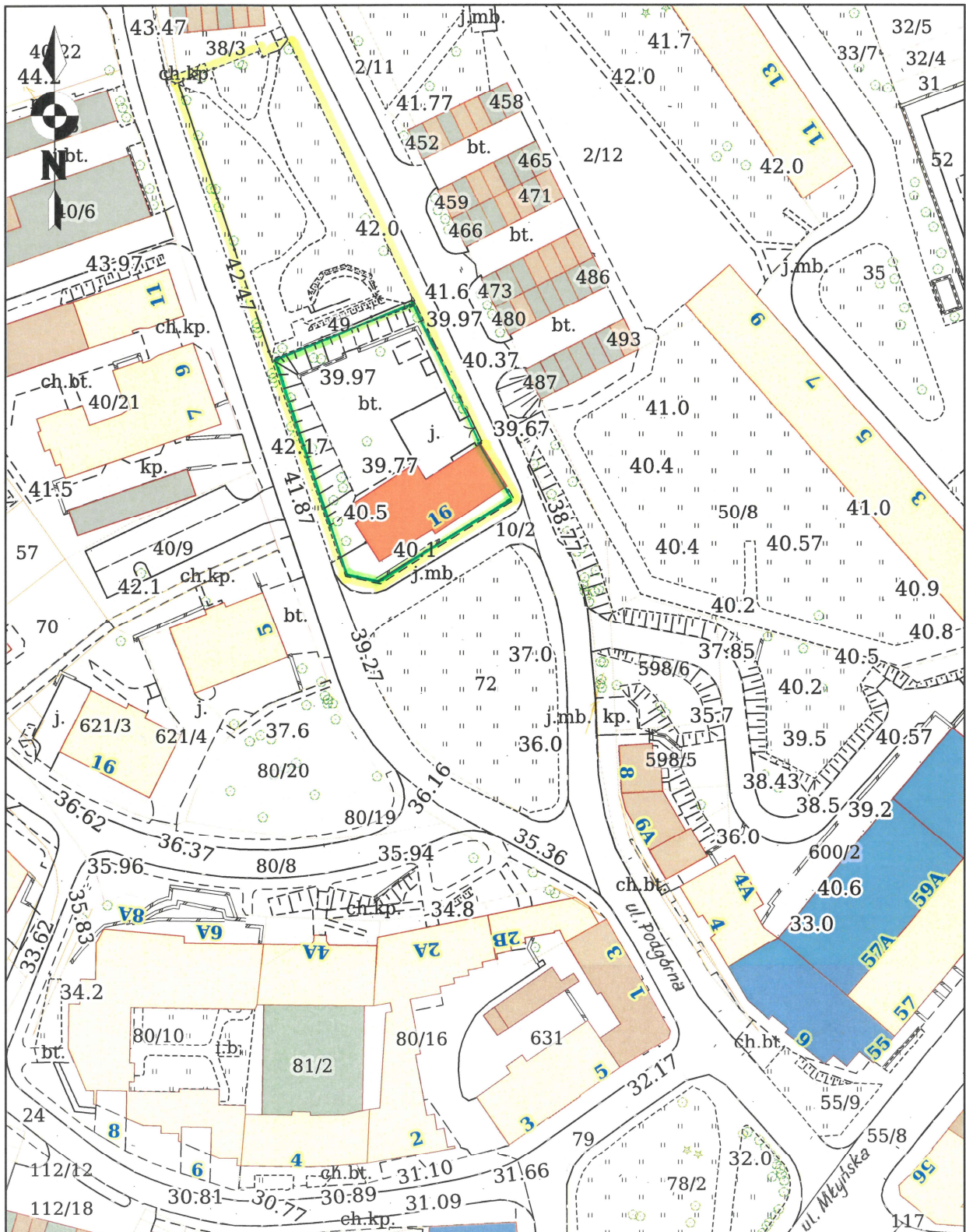
Sporządziła: Monika Walos

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

[podpis nieczytelny]

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 650/2185/22
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 20 lipca 2022 r.



PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
[podpis nieczytelny]