



Urząd Miejski w Koszalinie

OA-I-3.1431.151.2022.MR

Koszalin, dnia 29 lipca 2022r.

Wnioskodawca:



Sposób udostępnienia informacji
poczta/goniec na powyższy adres

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14 lipca 2022r. (data wpływu do kancelarii Urzędu – 20 lipca 2022r) o udostępnienie informacji publicznej o zmianie sposobu użytkowania lokalu nr 117 przy ul. Mieszka I 5a w Koszalinie informuję, iż w zasobach archiwum zakładowego Urzędu Miejskiego w Koszalinie nie odnaleziono dokumentów dotyczących zmiany sposobu użytkowania wskazanego lokalu. Obecnie nie jest prowadzone żadne postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Koszalinie w rejonie ulic Lechickiej, Szczecińskiej oraz bohaterów Warszawy, przyjętym Uchwałą Nr VVVIII/439/2013 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 lutego 2013r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 29 marca 2013 r., poz. 1381), działka nr 189/9 w obrębie ewidencyjnym 0009 znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem 39P,U przeznaczonym pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny, zabudowę usługową.

Ustalenia planu miejscowego dla wskazanego terenu elementarnego dopuszczają możliwość zmiany sposobu użytkowania wyłącznie na wyżej wskazane funkcje. Zgodnie z ewidencją gruntów, budynków i lokali, budynek przy ulicy Mieszka I-go 5A położony na działce 189/9 w obrębie 0009 stanowi obiekt niemieszkalny – biurowy.

Z prowadzonych przez organ ewidencji i rejestrów wynika, iż od momentu wejścia w życie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zostało wydane zaświadczenie o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zmiany sposobu użytkowania ww. budynku lub jego części. Do czasu wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy na zmianę sposobu użytkowania przedmiotowego budynku lub jego części.

*z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wojciech Kasprzyk*

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Urząd Miejski w Koszalinie
Rynek Staromiejski 6-7
75-007 Koszalin

tel. (+48) 94 34 88 600
fax (+48) 94 34 88 625
www.koszalin.pl