

Koszalin, dnia 18 sierpnia 2022 r.

OA-I-3.1431.159.2022.MR

Wnioskodawca:

[REDACTED]

Sposób udostępnienia informacji:

pocztą na adres:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 1 sierpnia 2022 r. (data wpływu do Kancelarii tut. Urzędu – 5 sierpnia 2022 r.) dotyczący lokali mieszkalnych nr [REDACTED] usytuowanych w budynku przy ul. Mieszka I [REDACTED] w Koszalinie (działka nr 189/9, obręb 0009), informuję, co następuje.

1. W archiwum zakładowym:
 - a) nie znajduje się dokumentacja dotycząca udzielenia pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania dla ww. lokali,
 - b) dokumentacja dotycząca zgłoszeń zamiaru wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (w tym zmiany sposobu użytkowania) jest przechowywana przez okres 5 lat, co biorąc pod uwagę fakt, iż ww. lokale istnieją (zgodnie z informacjami zawartymi w Księgach Wieczystych) od 2011 roku, nie pozwala zweryfikować czy zmiana sposobu ich użytkowania była zgłoszona;
2. w dniu 28 listopada 2011 r. Prezydent Miasta Koszalina wydał decyzję nr 162/2011 odmawiającą ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń biurowych na dwa lokale mieszkalne w budynku położonym przy ul. Mieszka I [REDACTED] w Koszalinie, na terenie działki nr 189/9 w obrębie ewidencyjnym 0009, znak: A.II.6730.6.2011.AG;
3. budynek na działce nr 189/9 w obrębie 0009, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Koszalinie w rejonie ulic Lechickiej, Szczecińskiej oraz Bohaterów Warszawy, przyjętego Uchwałą Nr XXVIII/439/2013 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28 lutego 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1381), znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 39 P,U, przeznaczonym pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny i zabudowę usługową; dopuszcza się dalsze wykorzystanie terenów z istniejącą zabudową mieszkaniową w sposób dotychczasowy.

*z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wojciech Kasprzyk*

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa