

Zarządzenie Nr 21/64/15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 23.01.2015 r.

w sprawach:

- **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie przy ul. Spółdzielczej 5, 7, 7A, na rzecz jej użytkownika wieczystego,**
- **podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży.**

Na podstawie:

- art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 07 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową zabudowaną na cele usługowe, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działką ewidencyjną nr 628 o powierzchni 0,1731 ha, położoną w Koszalinie przy ul. Spółdzielczej 5, 7, 7A, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie w Wydziale VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KO1K/00027911/8.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Koszalinie Nr XXXVII/430/2009 z dnia 25 czerwca 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2009 r. Nr 54 poz. 1406 z późn. zm.), nieruchomość opisana w ust. 1 znajduje się w obszarze elementarnym oznaczonym symbolem B17 U, MW o przeznaczeniu:
- zabudowa usługowa, dopuszcza się lokale mieszkalne.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży opisaną w § 1 ust. 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Stwierdzam, że sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Koszalinie Nr XXXVII/430/2009 z dnia 25 czerwca 2009 r.

wz. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wojciech Kasprzyk

DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
mgr inż. arch. Iwona Stepanow