



**Ogłoszenie w sprawie utworzenia list kandydatów na biegłych  
dla potrzeb postępowań podatkowych, w sprawach dotyczących:**

1. klasyfikacji obiektów budowlanych, w celu ustalenia czy stanowią one budynek czy budowlę w rozumieniu art. 3 pkt. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) – w trybie przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1540 z późn. zm.),
2. określenia wartości budowli – w trybie przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1540 z późn. zm.).

Organ podatkowy na podstawie ustawowego upoważnienia wydaje postanowienie o powołaniu biegłego celem wyjaśnienia okoliczności mających wpływ na wynik postępowania podatkowego, wymagających wiedzy specjalnej. Otrzymana w ten sposób opinia ma walor dowodu w sprawie.

Na podstawie zarządzenia nr 681/2281/22 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 09.09.2022 r. został powołany Zespół do spraw kandydatów na biegłych dla potrzeb postępowań podatkowych. Załącznik do ww. zarządzenia określa zasady powoływania i wynagradzania biegłych.

Podstawą wpisu na listę kandydatów na biegłych jest złożenie wniosku o wpis na listę wraz z kopią (potwierdzoną za zgodność z oryginałem):

- 1) świadectwa nadania uprawnień z zakresu wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub/i szacowania nieruchomości,
- 2) zaświadczenia z właściwej izby samorządu zawodowego o wpisaniu na listę członków,
- 3) aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej  
oraz
- 4) oświadczeniem o zapoznaniu się z warunkami wpisu na listę kandydatów na biegłych oraz o akceptacji cennika.

O wpis na listę kandydatów na biegłych mogą ubiegać się osoby spełniające poniższe kryteria:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- 2) posiadają uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- 3) posiadają uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego,
- 4) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu wymienionego w punktach od 1 do 3,
- 5) prowadzą działalność gospodarczą związaną z wykonywaniem zawodu wymienionego w punktach od 1 do 3.



## Prezydent Miasta Koszalina

Szczegółowe zasady powoływania i wynagradzania biegłych, warunki, które powinni spełnić kandydaci na biegłego są określone w załączniku nr 1 do ww. zarządzenia.

Osoba, który wyraża wolę wpisu na listę kandydatów na biegłych, umieszcza w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Wniosek o wpis na listę kandydatów na biegłych” kartę zgłoszeniową wraz z załącznikami i składa:

- 1) za pośrednictwem operatora pocztowego na adres Urząd Miejski w Koszalinie, ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin lub
- 2) osobiście w Kancelarii tut. Urzędu.

Z uwagi na terminowość prowadzonych postępowań wskazane jest złożenie wniosku o wpis na listę w terminie 14 dni od publikacji niniejszego ogłoszenia, tj. do 27.09. 2022 r.

Listy kandydatów na biegłych mają charakter otwarty. Wnioski o wpis na listy kandydatów na biegłych można składać w każdym czasie obowiązywania zarządzenia nr 681/2281/22 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 09.09.2022 r.

O kolejności wpisu na listy decyduje data wpływu wniosku o wpis na listę kandydatów na biegłych do siedziby Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

Listy kandydatów na biegłych podlegają publikacji na stronie Urzędu Miejskiego w Koszalinie – [www.bip.koszalin.pl](http://www.bip.koszalin.pl), niezwłocznie po ich zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta Koszalina.

Wszelkie informacje w niniejszej sprawie udzielane są przez pracowników Referatu Wymiaru Podatków w Wydziale Finansowym Urzędu Miejskiego w Koszalinie:

- Beatę Nowak – Kierownika Referatu, parter, pokój nr 41, telefon: 94 348 87 61, e-mail: [beata.nowak@um.koszalin.pl](mailto:beata.nowak@um.koszalin.pl)
- Magdalenę Król-Radzimską - Głównego specjalistę w Referacie, parter, pokój nr 41, telefon: 94 348 87 63, e-mail: [magdalena.krol@um.koszalin.pl](mailto:magdalena.krol@um.koszalin.pl)

Załączniki do niniejszego ogłoszenia stanowią:

- załącznik nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Koszalina nr 681/2281/22 z dnia 09.09.2022 r., określający zasady powoływania i wynagradzania biegłych biorących udział w postępowaniach podatkowych prowadzonych przez Prezydenta Miasta Koszalina,
- załącznik nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Koszalina nr 681/2281/22 z dnia 09.09.2022 r., stanowiący wzór wniosku o wpis na listę kandydatów na biegłych,
- cennik ustalający wysokość wynagrodzeń za czynności biegłego w postępowaniach podatkowych prowadzonych przez Prezydenta Miasta Koszalina.

**PREZYDENT MASTA**  
**Piotr Jedliński**  
**/podpis nieczytelny/**

Urząd Miejski w Koszalinie  
Rynek Staromiejski 6-7  
75-007 Koszalin

tel. (+48) 94 34 88 764  
fax (+48) 94 34 88 625  
[www.koszalin.pl](http://www.koszalin.pl)