

Zarządzenie Nr 16/49/15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 13 stycznia 2015r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Na podstawie :

- art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zmianami),
- § 11 ust. 4 uchwały Nr XXIX/510/01 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 1 grudnia 2001 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Koszalina,

Prezydent Miasta Koszalina zarządza, co następuje:

§ 1

Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w następującym składzie :

- 1) Barbara Grygorcewicz - Przewodnicząca Komisji, delegowana przez Komisję Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Koszalinie,
- 2) Ryszard Tarnowski - Członek Komisji, delegowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Koszalinie,
- 3) Violetta Jakubowska - Członek Komisji, delegowana przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Koszalinie,
- 4) Jan Dobrzyniak - Członek Komisji, delegowany przez Radę Powiatową OPZZ w Koszalinie,
- 5) Grażyna Kietrys - Członek Komisji, delegowana przez Rady Osiedli,
- 6) Andrzej Myzik - Członek Komisji, delegowany przez Porozumienie Komisji Zakładowych NSZZ „Solidarność”.

§ 2

Ustala się następujący zakres działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej:

- 1) opiniowanie wniosków o najem lokali mieszkalnych, spełniających kryteria określone w uchwale Nr XXIX/510/01 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 1 grudnia 2001r. (z późn. zm.) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Koszalina,
- 2) sprawdzanie, w zespołach co najmniej 2 osobowych, warunków mieszkaniowo – bytowych w lokalach wnioskodawców w sytuacji, kiedy Społeczna Komisja Mieszkaniowa uzna za konieczne uzupełnienie informacji zawartych we wniosku o przydział lokalu,
- 3) sporządzanie projektu listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych w latach 2015, 2016, 2017 i 2018,
- 4) rozpatrywanie uwag i zastrzeżeń do projektu listy, ponowne opiniowanie wniosków o najem lokali, sporządzanie listy osób, które zostały zakwalifikowane do zawarcia umowy najmu na lokal w latach 2015,2016,2017 i 2018,

5) opiniowanie wniosków skierowanych do rozstrzygnięcia przez Prezydenta Miasta Koszalina, w sprawach najmu lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony i lokali socjalnych, w przypadkach szczególnie uzasadnionych względami społecznymi, nie ujętych w uchwale wskazanej w pkt.1.

§ 3

1. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej, z wyjątkiem członków będących radnymi Rady Miejskiej w Koszalinie, otrzymują wynagrodzenie:
 - 1) za każdorazowy udział w posiedzeniu na którym będą opiniowane wnioski o przydział lokali mieszkalnych, w wysokości:
 - a) Przewodniczący Komisji - 15% minimalnego wynagrodzenia za pracę pracowników określonego w ustawie z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002r. Nr 200, poz. 1679, z 2004 r. Nr 240, poz. 2407 oraz z 2005 r. nr 157, poz. 1314).
 - b) Członek Komisji – 10% minimalnego wynagrodzenia za pracę pracowników określonego w ustawie z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002r. Nr 200, poz. 1679, z 2004 r. Nr 240, poz. 2407 oraz z 2005 r. nr 157, poz. 1314).
 - 2) za weryfikację warunków mieszkaniowo – bytowych wnioskodawców, biorący udział w wizji w kwocie 50zł za każdy wniosek.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w przypadku ust.1 pkt 1 w oparciu o listę obecności, a w przypadku ust.1 pkt 2 w oparciu o sporządzony protokół z wizji, na zasadach określonych w umowie zawartej z członkiem Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 4

Społeczną Komisję Mieszkaniową powołuje się na okres do 31 grudnia 2018 r.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński