



PPUH JOTDE SP.C. J. DUDZIŃSKI D. KIERES  
BIURO USŁUG INWESTYCYJNYCH

75-307 Koszalin • Plac Kilińskiego 2 • tel. 698 088514, 502 244 121 • mail. biuro@jotde.com.pl

## Załączniki do projektu budowlanego

<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – <b>PUNKT ŻYCIA #15</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	Miasto: Koszalin, ul. Jedności Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
<b>LOKALIZACJA OBIEKTU</b>	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Jedności, obręb 020, działka nr 178;
<b>INWESTOR</b>	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin

## **Spis zawartości**

1	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	1
2	Współrzędne trasy kabla	4
3	Wypis z rejestru gruntów	5
4	Opinia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	6
5	Decyzja Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w zakresie drogowym	7
6	Opinia Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w zakresie drogowym i zieleni	11
7	Opinia Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w zakresie infrastruktury technicznej	13

## Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

<b>INWESTOR</b>	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin
<b>OBIEKT</b>	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED
<b>Kategoria Obiektu Budowlanego</b>	XXVI
<b>LOKALIZACJA OBIEKTU</b>	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Jedności, obręb 020, działka nr 178;
<b>TEMAT</b>	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – <b>PUNKT ŻYCIA #15</b>
<b>BRANŻA</b>	ELEKTRYCZNA

<b>OPRACOWAŁ</b>	mgr inż. Jan Dudziński upr.: A/NB/8300/48/78 Izba: ZAP/IE/2515/01	19.11.2021	
------------------	---	------------	--

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Roboty budowlane obejmują wykonanie:

- a) Budowa automatu - urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED

**Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- a) istniejące czynne kable 0,4 i 15kV

**Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- a) istniejące czynne kable 0,4 i 15kV

**Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

	<b>Specyfikacja robót budowlanych stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi</b>	<b>Skala zagrożenia</b>	<b>Miejsce wystąpienia zagrożenia</b>	<b>Czas wystąpienia zagrożenia</b>
1.	Błędne wyłączenie obwodu, czynnej linii kablowej	Duża	Linia kablowa 15kV	w trakcie wykonywania robót
2.	Związane ze sprzętem eksploatacyjnym na budowie ( <i>narzędzia ręczne</i> )	Mała	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
3.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych instalacje	Duża	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
4.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych przedmioty trudne do identyfikacji	Średnia	w obszarze objętym budową	w czasie trwania budowy
5.	Możliwość znalezienia się osób postronnych na terenie budowy	Średnia	w obszarze objętym budową	w trakcie wykonywania robót
6.	Poruszające się po drodze publicznej pojazdy w pobliżu budowy niezwiązane z organizacją budowy	Średnia	Objazd obszaru robót	w trakcie wykonywania robót

Skala zagrożenia (w wersji pierwotnej, przed podjęciem działań redukujących zagrożenie):

- a) mała – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy do 6 m-cy,
- b) średnia – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy powyżej 6 m-cy,
- c) duża – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić śmierć lub kalectwo,

**Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującego zaznajomienie z:

- a) zakresem robót budowlanych,
- b) technologiami robót budowlanych,
- c) harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania,
- d) przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót,
- e) „Instrukcją bezpiecznego wykonywania robót budowlanych”.

**Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym**

**zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

- a) zapewnienie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego
  - pogotowie ratunkowe 999
  - policja 997
  - straż pożarna 998
  - pogotowie energetyczne 991
  - pogotowie gazowe 992
  - pogotowie wod-kan 994
- b) zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenia winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bhp oraz planem BiOZ
- c) uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z:
  - zarządcą drogi publicznej,
  - właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót,
- d) rozmieszczenie pojazdów, sprzętu, materiałów i ziemi z wykopów w taki sposób, aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy
- e) zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót przy użyciu:
  - taśm ostrzegawczych,
  - barier
  - balustrad
  - ogrodzeń
  - tablic bezpieczeństwa
  - daszków ochronnych
- f) stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót,
- g) stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni,
- h) wykonywanie prac na urządzeniach elektroenergetycznych wymaga uzyskania zgody od właściciela tych urządzeń. Prace te mogą się odbywać z zachowaniem zasad Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy Urządzeniach i Instalacjach Elektroenergetycznych właściciela obiektu.

## 2 Współrzędne trasy kabla

Koszalin; ul: Jedności

Trasa kabla:

ul. Jedności, obręb 020, działka nr 178;

	X	Y
1.	6007426.8200	5577709.5400
2.	6007425.3003	5577707.8072
3.	6007425.0089	5577708.0449
4.	6007424.8474	5577707.8412

Opracował:

mgr inż. Dawid Kieres

Jedn. ewid.: 326101\_1, Obręb: 0020, Nr jednostki rejestrowej: 548

**rodzaj prawa: własność, udział: 1/1**

**GMINA MIASTO KOSZALIN**

Siedziba: 75-007 Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7

**rodzaj prawa: trwały zarząd, udział: 1/1**

**ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU**

Siedziba: 75-815 Koszalin, ul. Połczyńska 24

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
	178	JEDNOŚCI	drogi	dr	0,5362	0,5362	KO1K/00027310/5

Id. dz.: 326101\_1.0020.178

---

Jedn. ewid.: 326101\_1, Obręb: 0020, Nr jednostki rejestrowej: 664

**rodzaj prawa: własność, udział: 1/1**

**SKARB PAŃSTWA**

**rodzaj prawa: gospodarowanie zasobem nieruchomości sp albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami, udział:**

**PREZYDENT MIASTA KOSZALINA (sprawujący funkcję starosty, wykonujący zadania zlecone z zakresu administracji rządowej**

Siedziba: Koszalin

**rodzaj prawa: inny rodzaj władania, udział: 1/1**

**ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU**

Siedziba: 75-815 Koszalin, ul. Połczyńska 24

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
	20/1	ALEJA ARMII KRAJOWEJ	drogi	dr	5,3379	5,3379	KO1K/00069874/2

Id. dz.: 326101\_1.0020.20/1

*Uwagi:*

dz. mac. 20



**Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Szczecinie**

**Delegatura w Koszalinie**  
ul. Zwycięstwa 125  
75-602 Koszalin

www.wkz.szczecin.pl

tel. 94/3408152; fax: 94/3411283  
e-mail: koszalin@wkz.szczecin.pl

ZN.K.5183.140.2021.KB

Koszalin, 06 grudnia 2021 r.

**Gmina Miasto Koszalin**  
**ul. Rynek Staromiejski 6-7**  
**75-007 KOSZALIN**  
Pełnomocnik  
**PPUH JOTDE S.C. J. Dudziński D. Kieres**  
**Dawid Kieres**  
**Plac Kilińskiego 2, 75-307 KOSZALIN**

**Dotyczy: realizacji projektu „40 Punktów Życia” – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszalin Budżet Obywatelski 2021 r. – wydanie zaleceń konserwatorskich w zakresie ochrony zabytków dla lokalizacji standu z defibrylatorem AED wraz z linią kablową elektroenergetyczną na dz. nr 178 obręb nr 0020 Koszalin.**

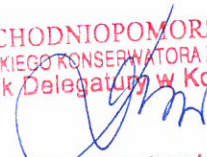
Odpowiadając na pismo z dnia 18 października 2021 r. (data wpływu 20.10.2021 r.), Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie działając na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.) przekazuje następujące zalecenia konserwatorskie oraz informuje, iż:

1. Działka nr 178 obręb nr 0020 Koszalin w części wskazanej na załączonym planie zagospodarowania terenu, granicząca z przedmieściem Fryderyka Wilhelma III Zwycięstwa-Andersa (i inne) ujętym w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków i Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Miasto Koszalin, nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie jest położona na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, nie jest objęta żadną z form konserwatorskiej ochrony prawnej określonej w art. 7 Ustawy z dnia 23 lipca 2021 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.), oraz nie jest ujęta w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków ani w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Miasto Koszalin.
2. W związku z powyższym ZWKZ nie ma podstawy prawnej do zajmowania stanowiska w sprawie umieszczenia na działce nr 178 obręb 0020 m. Koszalin standu o wym. 180x50x6 cm z blachy o gr. 1,5 mm, posadowionego na fundamencie o wym. 100x50x25 cm, z kapsułą z defibrylatorem AED o śr. 48 cm i głęb. 23 cm, w miejscu wskazanym na załączonym rysunku nr E-1 pt. „Projekt zagospodarowania terenu. Stadium: Koncepcja. Zadanie: 40 Punktów Życia” – defibrylatorów AED



w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021 r., Lokalizacja: dz. nr 178; obręb ewidencyjny 0020 m. Koszalin” opracowanym we wrześniu 2021 r. przez mgr inż. Dawida Kieresa i mgr inż. Jana Dudzińskiego, oraz polegające na budowie linii kablowej elektroenergetycznej na dz. nr 178 obręb nr 0020 Koszalin.

3. W przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji warstw kulturowych, obiektów ziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor / Wykonawca prac zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić i niezwłocznego powiadomienia ZWKZ (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegaturę w Koszalinie), a jeśli nie jest to możliwe - Prezydenta Miasta Koszalina (zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. – t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.).

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO  
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Delegatury w Koszalinie  
  
mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

## DECYZJA

### Na podstawie:

- Art. 39 ust. 1, 1a, 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.),
- Art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735),
- Zarządzenia Nr 224/815/20 z dnia 17.03.2020 r. Prezydenta Miasta Koszalin w sprawie: upoważnienia Dyrektora Dróg i Transportu w Koszalinie do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych określonych w ustawie o drogach publicznych,
- Uchwały Nr XXV/339/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24.11.2016 r. w sprawie: uchwalenia Statutu Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie,

### po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Pana Dawida Kieresa, upoważnionego przez Gminę Miasto Koszalin, Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin,

### w sprawie wydania zgody na lokalizację:

defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym w pasie drogowym ul. Jedności (dr. gminna, dz. nr 178 obr. 20) w Koszalinie,

### zezwalam na lokalizację

defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym w pasie drogowym ul. Jedności (dr. gminna, dz. nr 178 obr. 20) w Koszalinie wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, po przyjęciu niżej wymienionych warunków:

1. Powyższe zezwolenie ZDiT warunkuje koniecznością uzyskania zgody oraz informacji od firmy DOMAR K. Domaracki, który jest wykonawcą nowych nawierzchni w pasie drogowym ul. Jedności w jakim zakresie oraz na jakich warunkach Inwestor może prowadzić prace związane z budową w/w inwestycji w obrębie nawierzchni objętych gwarancją w pasie drogowym ul. Jedności w Koszalinie. Deklarację przyjęcia tych warunków Inwestor winien przedłożyć w tutejszym ZDiT do wniosku na etapie występowania o zajęcie pasa drogowego. W przypadku nie uzyskania takiej zgody, realizacja przedmiotowego zadania będzie możliwa dopiero po upływie terminu gwarancji.
2. Defibrylator AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym zaprojektowano na terenie bez nasadzeń trwałych, w związku z tym nie istnieje potrzeba opiniowania jego lokalizacji pod kątem zgodności z warunkami określonymi w ustawie o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Uszkodzony zieleniec odtworzyć do stanu nie gorszego jak pierwotny zgodnie z wymaganiami dotyczącymi odtworzenia trawników (w załączeniu).
3. Defibrylator AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi ZDiT, zawartymi w piśmie TIT.4351.08.2015.EG z dnia 18.11.2021 r.
4. Stosownie do obowiązujących przepisów, po umieszczeniu w pasie drogowym w/w urządzenia zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia.
5. Jeżeli realizacja przedmiotowej inwestycji będzie wykonywana w trakcie przebudowy ul. Jedności w Koszalinie, ZDiT w Koszalinie nie wymaga wykonania i uzgadniania odrębnego projektu organizacji ruchu / zabezpieczenia robót. Termin i przebieg robót należy uzgodnić z Wykonawcą przebudowy ul. Jedności w Koszalinie. W innym przypadku, na czas prowadzenia robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu/zabezpieczenia robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem w Koszalinie.
6. Należy zachować zgodność z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.).
7. W przypadku kolizji w/w inwestycji z elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt ich przełożenia lub zabezpieczenia.
8. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń i nawierzchni w pasie drogowym oraz likwidacji kolizji urządzeń ze stanem istniejącym związanych z realizacją i wykonaniem przedmiotowego zadania, ponosi Inwestor.
9. Jeżeli realizacja przedmiotowej inwestycji będzie wykonywana w trakcie przebudowy ul. Jedności w Koszalinie, termin rozpoczęcia robót powinien zostać uzgodniony z Wykonawcą przebudowy. W przypadku realizacji przedmiotowej inwestycji po zakończeniu przebudowy ul. Jedności, przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym Inwestor winien wystąpić do ZDiT z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.
10. Wnioskowane elektroenergetyczne przyłącze kablowe do zasilania defibrylatora AED w pasie drogowym wykonać w taki sposób, aby nie ograniczało możliwości przebudowy albo remontu drogi tj. na głębokości min. 1,0 m od istniejących nawierzchni.



11. Umieszczenie defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym w pasie drogowym ul. Jedności nie może negatywnie wpływać na użytkowanie oraz utrzymanie tego pasa.
12. W przypadku przebudowy w/w ulicy w tym zmiany linii rozgraniczających, koszty związane z usunięciem ewentualnej kolizji i przełożeniem defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym poniesie właściciel wnioskowanych obiektów/urządzeń - art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.).
13. Dla prowadzenia prac wykopowych wyłącznie w zieleńcu oraz zgodnie z warunkami niniejszej decyzji, nie będzie podlegał uzgodnieniu w ZDiT projekt odtworzenia istniejących konstrukcji nawierzchni.
14. Miejsca wykopów w pasie drogowym przywrócić do stanu pierwotnego z zasypaniem ich gruntem niewysadzinowym np. piasek, pospółka lub mieszanką kruszywa niezwiązanego i zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia  $I_s = 1,0$ .
15. Utrzymanie obiektów i urządzeń należeć będzie do ich posiadacza.
16. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
  - a. orzeczenia na zasadzie art. 36 ustawy o drogach publicznych w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
  - b. wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
17. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
18. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt. 9 część III wykazy przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.), niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji **wygasza po upływie 3 lat** od daty jego wydania.

Powyższa zgoda może służyć do wykazania się przed organami budowlanymi prawem do dysponowania terenem na etapie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

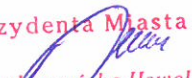
#### Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Lokalizowanie urządzeń lub obiektów w pasie drogowym drogi publicznej nie powinno negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego przy jednoczesnym zachowaniu przez stronę w/w warunków. Zgodnie z art. 20 ustawy o drogach publicznych, do zarządcy drogi należy w szczególności przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników oraz utrzymanie zieleni przydrożnej.

Kierując się tymi zasadami wszelkie działania przy wyrażaniu zgody na lokalizację obiektów lub urządzeń sprowadzamy do chronienia drogi publicznej i zieleni przed jej niszczeniem lub uszkodzeniem oraz innymi działaniami obniżającymi ich użyteczność lub ograniczającymi stale bądź częściowo ich funkcjonalność, co ma miejsce w tym przypadku. Biorąc powyższe uwarunkowania pod uwagę przy określeniu warunków umieszczenia obiektów / urządzeń, preferujemy metody wykopowe z kompleksowym odtworzeniem istniejących nawierzchni w celu doprowadzenia pasa drogi publicznej do stanu nie gorszego niż pierwotny.

ZDiT w Koszalinie przychyłając się do wniosku strony, stojąc na stanowisku słusznego jej interesu postanowił jak wyżej, ponieważ za zgodność z obowiązującymi przepisami odpowiada projektant składając stosowne oświadczenie w oparciu o art. 34 ust. 3d pkt 3. ustawy prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz organ wydający pozwolenie na budowę, wykonanie robót budowlanych lub przyjmujący zgłoszenie.

Z up. Prezydenta Miasta  
  
mgr Anna Grażuszyńska-Hewell  
DYREKTOR  
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

#### Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

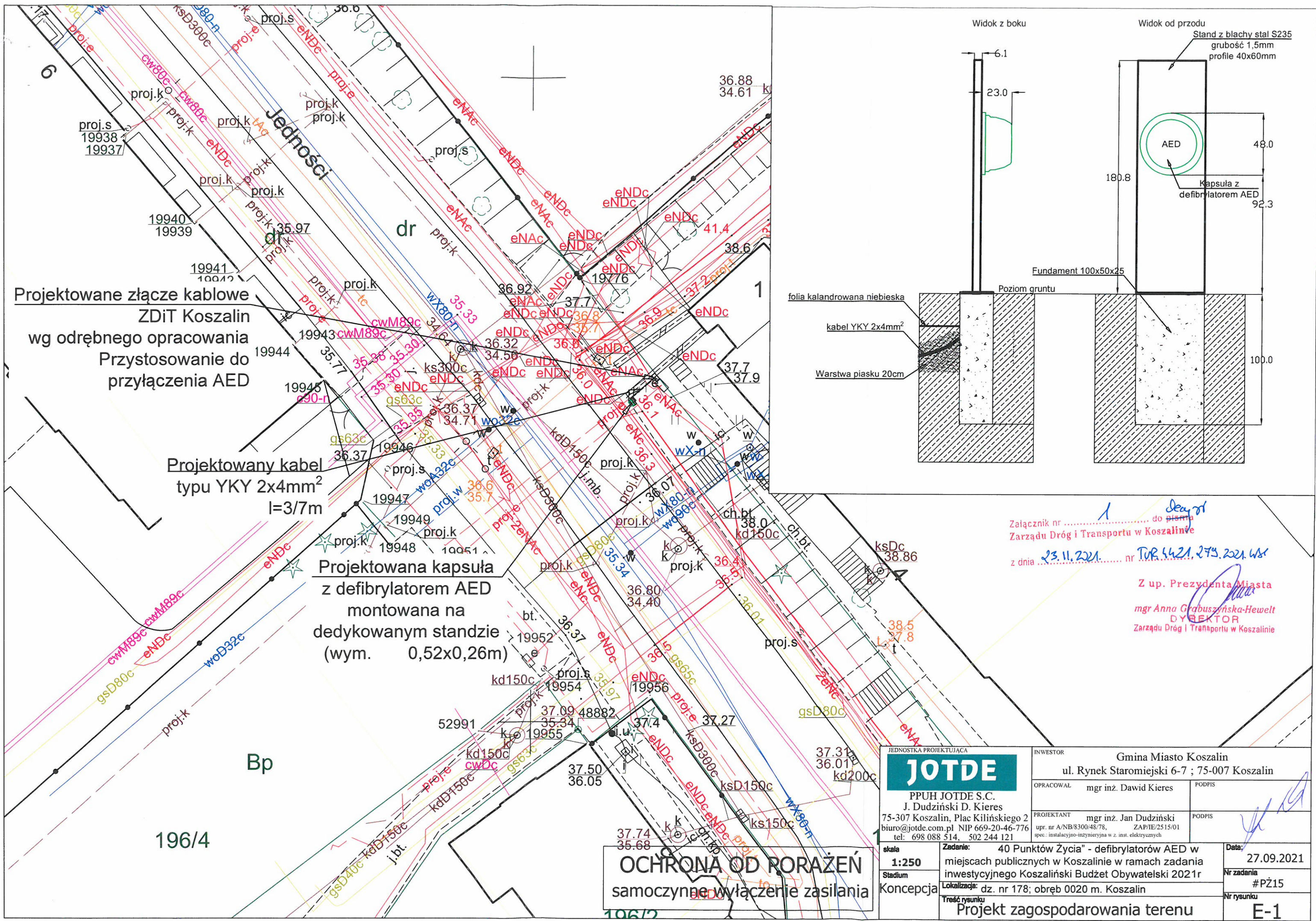
- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia - o ile projekt budowlany jest wymagany,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego na prowadzenie robót na jego terenie lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Otrzymują:

1. Dawid Kieres JOTDE S.C., Plac Kilińskiego 2, 75-307 Koszalin + załączniki
2. TZ w/m
3. TUR a/a





Projektowane złącze kablowe  
ZDiT Koszalin  
wg odrębnego opracowania  
Przystosowanie do  
przyłączenia AED

Projektowany kabel  
typu YKY 2x4mm<sup>2</sup>  
l=3/7m

Projektowana kapsuła  
z defibrylatorem AED  
montowana na  
dedykowanym standzie  
(wym. 0,52x0,26m)

**OCHRONA OD PORAŻEŃ**  
samoczynne wyłączenie zasilania

Załącznik nr ..... do planu  
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie  
z dnia 23.11.2021 nr TUR 4421.275.2021.WSK

Z up. Prezydenta Miasta  
mgr Anna Grabużyńska-Hewelt  
DYREKTOR  
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

<b>JOTDE</b> PPUH JOTDE S.C. J. Dudziński D. Kieres 75-307 Koszalin, Plac Kilińskiego 2 biuro@jotde.com.pl NIP 669-20-46-776 tel: 698 088 514, 502 244 121		INWESTOR Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7 ; 75-007 Koszalin	
OPACOWAŁ mgr inż. Dawid Kieres		PODPIS	
PROJEKTANT mgr inż. Jan Dudziński upr. nr A/NB/8300/48/78, ZAP/IE/2515/01 spec.: instalacyjno-inżynierska w z. inst. elektrycznych		PODPIS	
skala <b>1:250</b>	Stadium Koncepcja	Zadanie: 40 Punktów Życia" - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r Lokalizacja: dz. nr 178; obręb 0020 m. Koszalin Treść rysunku Projekt zagospodarowania terenu	Data: 27.09.2021 Nr zadania #PZ15 Nr rysunku <b>E-1</b>



## Wymagania dotyczące odtworzenia trawników:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- przy wymianie gruntu rodzimego na ziemię urodzajną teren powinien być obniżony w stosunku do gazonów lub krawężników o ok. 15 cm - to jest miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i kompost (ok. 2 do 3 cm),
- przy zakładaniu trawników na gruncie rodzimym krawężnik powinien znajdować się 2 do 3 cm nad terenem,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem - kolczatką lub zagrabić,
- siew powinien być wykonany w dni bezwietrzne,
- okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m<sup>2</sup>, chyba że SST przewiduje inaczej,
- na skarpach nasiona traw wysiewane są w ilości 4 kg na 100 m<sup>2</sup>, chyba że SST przewiduje inaczej,
- przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego,
- mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa lub wykonana wg składu podanego w SST,

## pielęgnacja trawników:

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm,
- następne koszenia powinny odbywać się w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm,
- ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października),
- koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależnić od gatunku trawy,
- chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie, środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika,
- trawniki wymagają nawożenia mineralnego około 3 kg NPK na 1 ar w ciągu roku, mieszanki nawozów należy przygotować tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku:
  - wiosną, trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu,
  - od połowy lata należy ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu,
  - ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas,

**Gmina Miasto Koszalin  
Rynek Staromiejski 6-7  
75-007 Koszalin**

Pełnomocnik:

**Dawid Kieres  
JOTDE S.C.  
Plac Kilińskiego 2  
75-307 Koszalin**

**dotyczy:** pisma złożonego w dniu 20.10.2021 r. (data wpływu) przez pana Dawida Kieresa w sprawie wydania opinii w zakresie zieleni i infrastruktury technicznej dla lokalizacji projektowanego defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym na działce nr 178 obr. 20 przy ul. Jedności w Koszalinie.

Zarząd Dróg i Transportu po analizie wniosku informuje na wstępie, iż stanowisko pod kątem drogowym w przedmiotowej sprawie zostało zajęte w decyzji nr TUR.4421.279.2021.WH z dnia 23.11.2021 r. zezwalającej Inwestorowi Gminie Miasto Koszalin reprezentowanej przez Pełnomocnika Pana Dawida Kieresa na lokalizację defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym w pasie drogowym ul. Jedności (dr. gminna, działka nr 178 obr. 20) w Koszalinie.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie opiniuje jedynie pozytywnie lokalizację projektowanego defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym - pod kątem zieleni w zakresie działki nr 178 obr. 20. Powyższe zostało zaprojektowane na terenie bez nasadzeń trwałych.

Defibrylator AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi ZDiT, zawartymi w piśmie TIT.4351.08.2015.EG z dnia 18.11.2021 r.

**DYREKTOR**  
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie  
*mgr Anna Grabuszyńska-Hejwel*

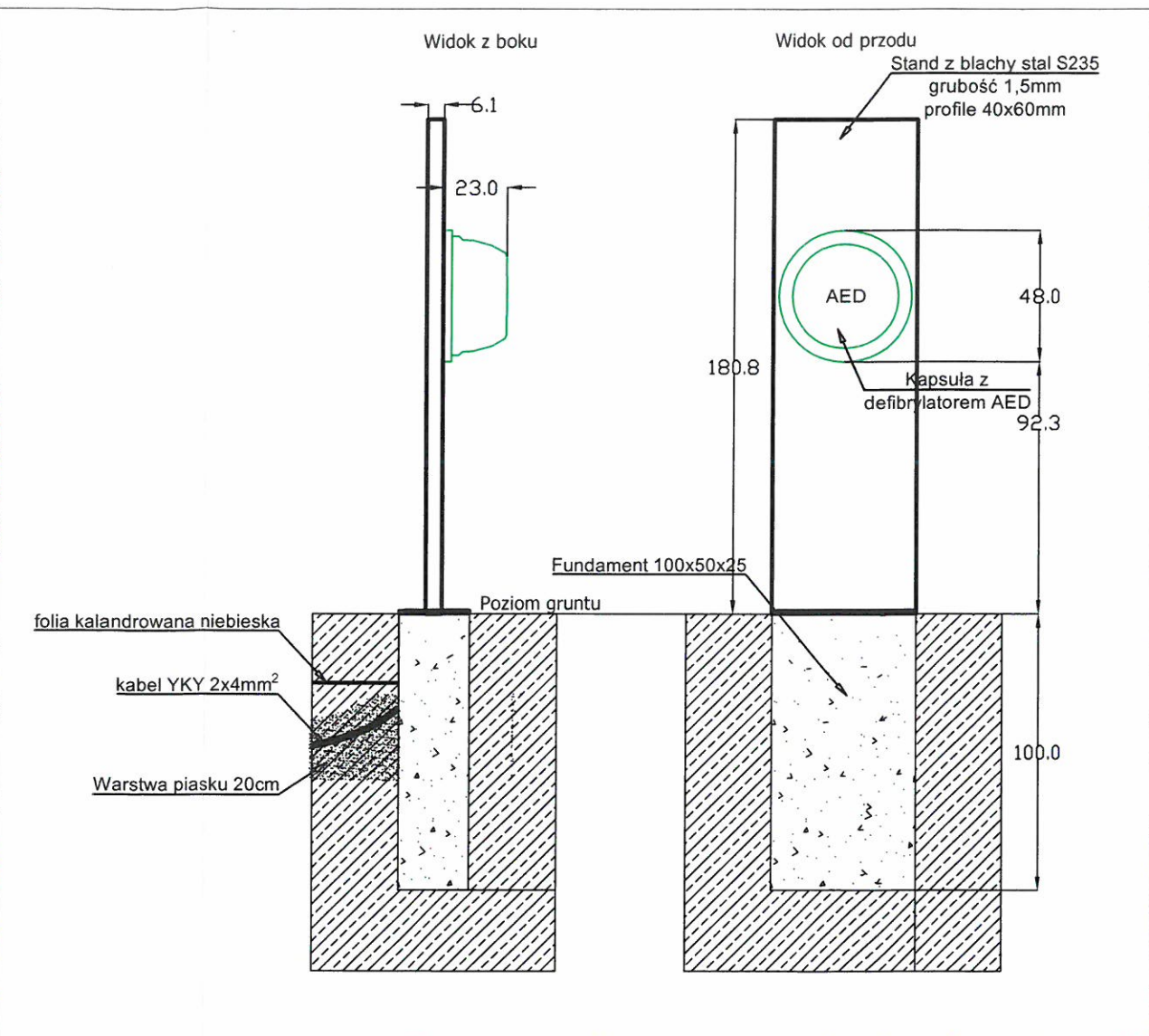
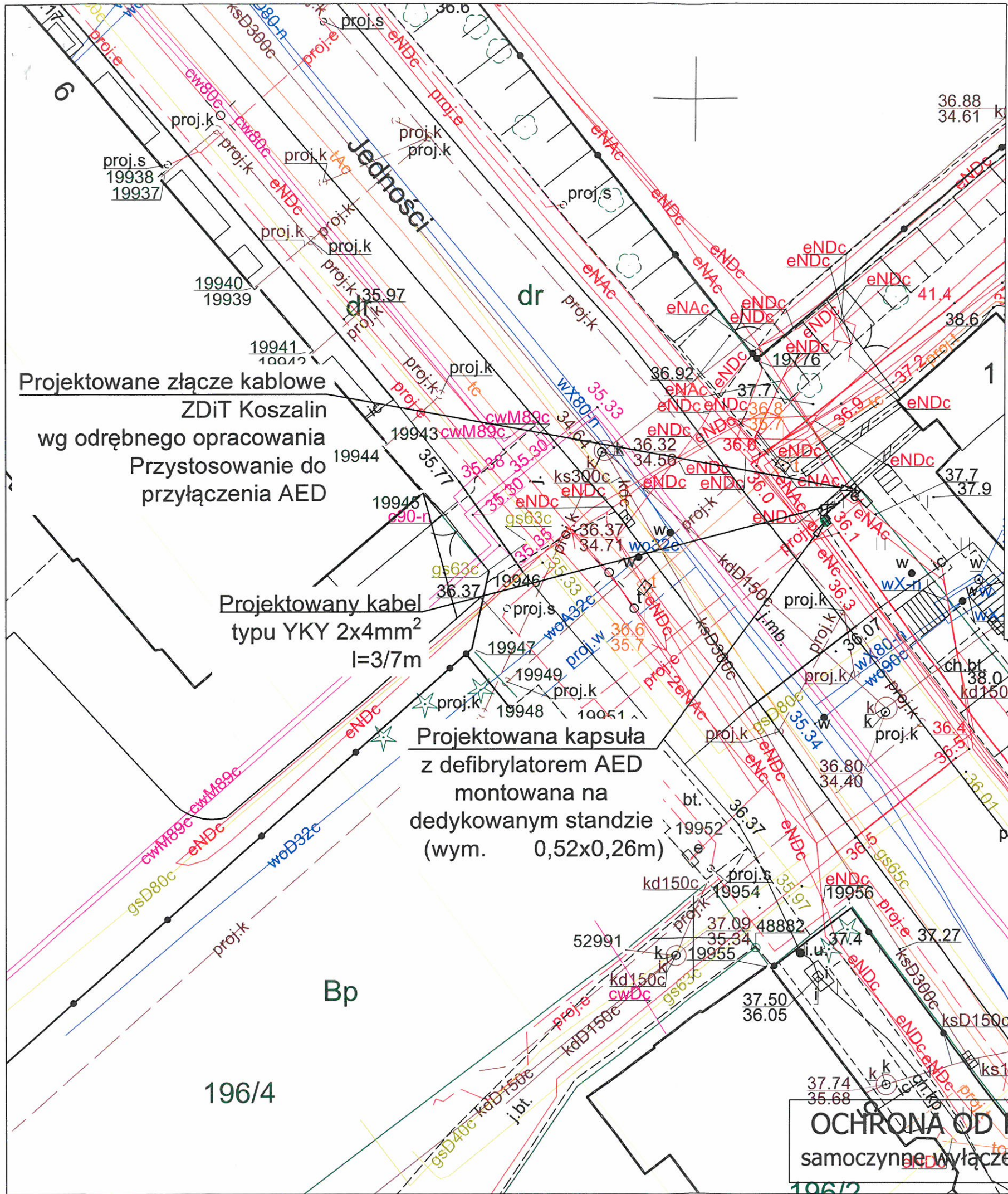
Załącznik:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu, szt. 1

Otrzymują:

- 1) Adresat + załącznik
- 2) TZ w/m
- 3) TUR a/a





Załącznik nr 1 do pisma Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie z dnia 29.11.2021 r. nr TVR. 4422. 923. 2021. jfo

**OCHRONA OD PORAŻEŃ samoczynne wyłączenie zasilania**

<b>JOTDE</b> PPUH JOTDE S.C. J. Dudziński D. Kieres 75-307 Koszalin, Plac Kilińskiego 2 biuro@jotde.com.pl NIP 669-20-46-776 tel: 698 088 514, 502 244 121		INWESTOR Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7 ; 75-007 Koszalin	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Dawid Kieres	PODPIS	
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Dudziński	PODPIS	
upr. nr A/NB/8300/48/78, ZAP/IE/2515/01 spec.: instalacyjno-inżynierska w z. inst. elektrycznych			
skala	1:250	Zadanie:	40 Punktów Życia" - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r
Stadium	Koncepcja	Lokalizacja:	dz. nr 178; obręb 0020 m. Koszalin
Tytuł rysunku		Projekt zagospodarowania terenu	
Data:		27.09.2021	
Nr zadania		# PZ15	
Nr rysunku		E-1	

196/4

106/2



**Gmina Miasto Koszalin  
ul. Rynek Staromiejski 6-7  
75- 007 Koszalin**

**Pełnomocnik:  
Dawid Kieres  
JOTDE S.C.  
Plac Kilińskiego 2  
75 – 307 Koszalin**

*Dotyczy: wydania opinii na zadanie pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 178 obręb 0020 Koszalin”.*

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie, w związku z otrzymaniem w dniu 20.10.2021 r. (data wpływu) wniosku o wydanie opinii w zakresie projektu zagospodarowania terenu dz. 178 obr. 20 pod względem infrastruktury technicznej zadane pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 178 obręb 0020 Koszalin” – opiniuje pozytywnie pod względem trasy linii kablowej i montażu standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED.

Ponadto ZDiT w Koszalinie, informuje, iż wszystkie prace Inwestor wykona we własnym zakresie.

W przypadku uszkodzenia złącza zasilającego oświetlenie drogowe Inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia właściciela sieci, infrastruktury technicznej o powstałym uszkodzeniu oraz przeprowadzeniu naprawy/ wymiany na własny koszt.

Naprawa uszkodzonej infrastruktury, może nastąpić po powiadomieniu ZDiT w Koszalinie i dopuszczeniu do naprawy. O zaistniałych uszkodzeniach oraz wykonaniu prac na w/w odcinkach należy kontaktować się z pracownikiem Działu Infrastruktury Technicznej P. Elżbietą Gałką nr tel. 505 569 770.

W przypadku powstania nieprawidłowości po wykonaniu Inwestycji, pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 178 obręb 0020 Koszalin” ZDiT w Koszalinie, informuje, iż Wykonawca z ramienia Inwestora ma obowiązek usunięcia usterki w przypadku stwierdzenia przez ZDiT w Koszalinie, nieprawidłowości również po wykonaniu w/w Inwestycji. ZDiT w Koszalinie zlokalizuje uszkodzenie na koszt Inwestora, który niezwłocznie po zlokalizowaniu usterki dokona naprawy.

Ponadto ZDiT w Koszalinie, informuje, iż przy ul. Jedności, ul. Głowackiego prowadzone są prace związane z kompleksową przebudową. Wykonawca DOMAR Kazimierz Domaracki, Tatów 3, 76-039 Biesiekierz. Prace związane z włączeniem linii kablowej do nowego złącza należy wykonać w obecności w/w wykonawcy, który obejmie gwarancję po zakończeniu inwestycji.

Inwestor powiadomi ZDiT w Koszalinie o przekazaniu placu budowy na 7 dni przed rozpoczęciem prac.

ZDiT w Koszalinie zwraca się z prośbą dostarczenia schematu podłączenia wraz z umieszczeniem urządzeń w złączu oświetleniowym oraz dostarczenia mapy geodezyjnej powykonawczej.

**Uwaga:**

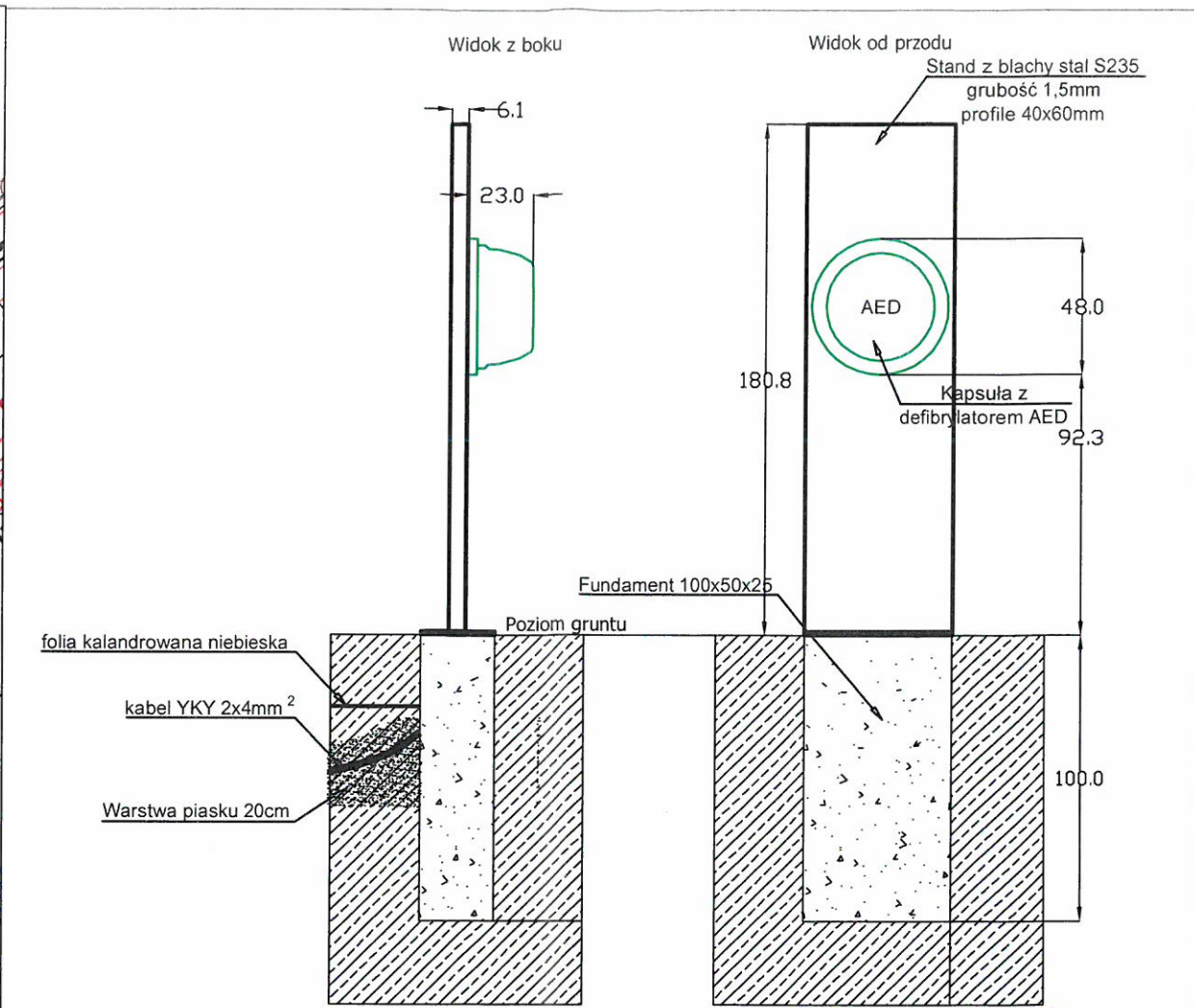
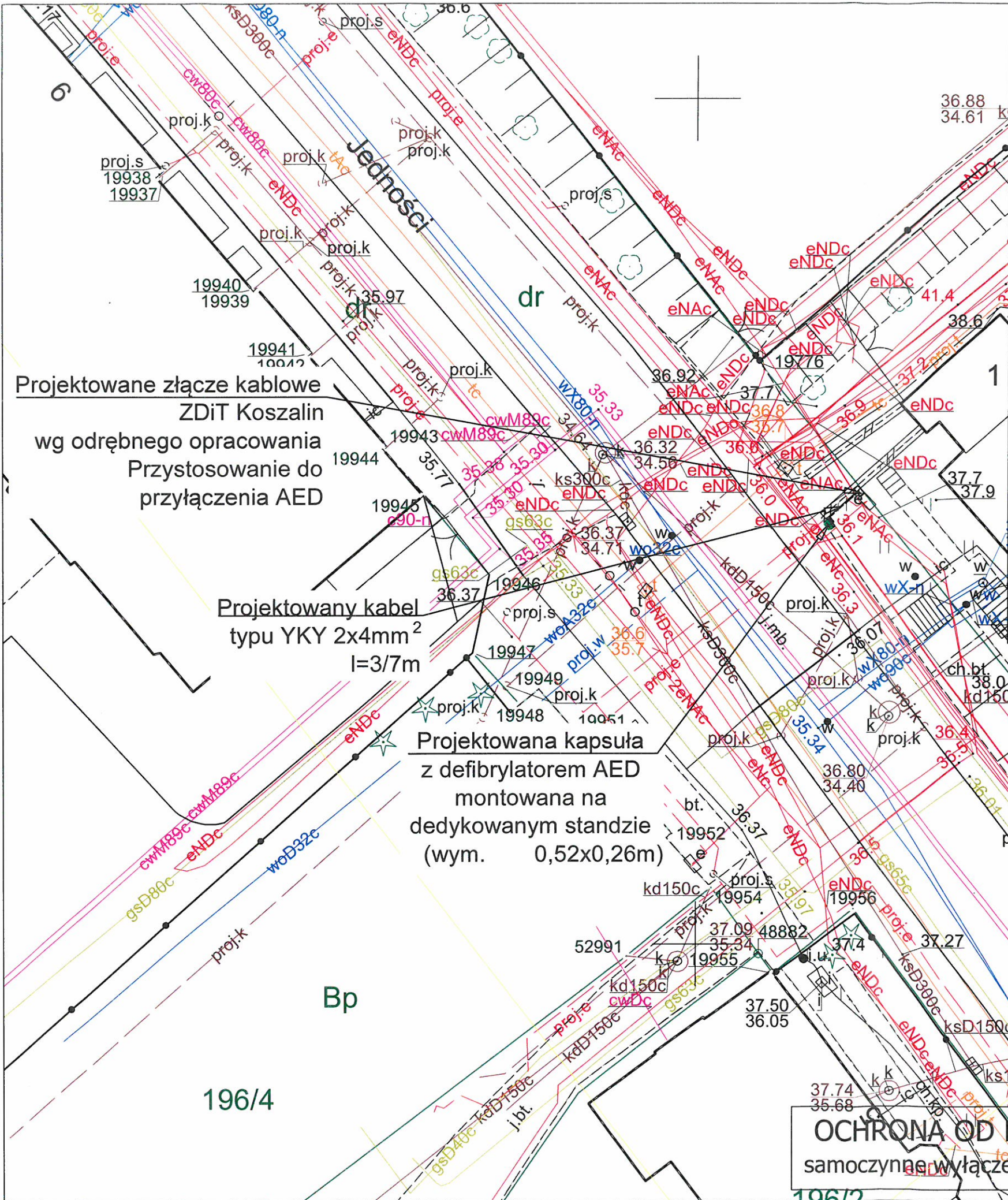
Prace związane z montażem standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED wraz z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 178 obręb 0020, należy skoordynować z pracami branży elektrycznej prowadzonymi przez firmę DOMAR.

**DYREKTOR**  
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie  
mgr Anna Gruszczyńska-Mewelt

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a **AGAG5**





*Zaopiniowano zgodnie z pismem  
TIT. 4351.08.2015EG z dnia  
18.11.2021r.*

STARSZY SPECJALISTA  
w Dziale Inżynierii Technicznej  
*E. Gałka*  
mgr inż. Elżbieta Gałka

**OCHRONA OD PORAZIEŃ**  
samoczynne wyłączenie zasilania

<b>JOTDE</b> PPUH JOTDE S.C. J. Dudziński D. Kieres 75-307 Koszalin, Plac Kilińskiego 2 biuro@jotde.com.pl NIP 669-20-46-776 tel: 698 088 514, 502 244 121		INWESTOR Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7 ; 75-007 Koszalin	
OPRACOWAL mgr inż. Dawid Kieres		PODPIS	
PROJEKTANT mgr inż. Jan Dudziński upr. nr A/NB/8300/48/78, ZAP/IE/2515/01 spec.: instalacyjno-inżynierska w z. inst. elektrycznych		PODPIS	
skala <b>1:250</b>	Stadium Koncepcja	Zadanie: 40 Punktów Życia" - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r	Data: 27.09.2021
Lokalizacja: dz. nr 178; obręb 0020 m. Koszalin		Nr zadania #PŻ15	Nr rysunku E-1
Projekt zagospodarowania terenu			