



PPUH JOTDE SP.C. J. DUDZIŃSKI D. KIERES
BIURO USŁUG INWESTYCYJNYCH

75-307 Koszalin • Plac Kilińskiego 2 • tel. 698 088514, 502 244 121 • mail. biuro@jotde.com.pl

Załączniki do projektu budowlanego

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – PUNKT ŻYCIA #29
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Koszalin, ul. Okulickiego Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
LOKALIZACJA OBIEKTU	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Okulickiego, obręb 016, działka nr 29/37;
INWESTOR	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin

Spis zawartości

1	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	1
2	Współrzędne trasy kabla	4
3	Wypis z rejestru gruntów	5
4	Opinia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	6
5	Opinia Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w zakresie drogowym i zieleni	7
6	Opinia Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w zakresie infrastruktury technicznej	9

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INWESTOR	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin
OBIEKT	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED
Kategoria Obiektu Budowlanego	XXVI
LOKALIZACJA OBIEKTU	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Okulickiego, obręb 016, działka nr 29/37;
TEMAT	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – PUNKT ŻYCIA #29
BRANŻA	ELEKTRYCZNA

OPRACOWAŁ	mgr inż. Jan Dudziński upr.: A/NB/8300/48/78 Izba: ZAP/IE/2515/01	19.11.2021	
------------------	---	------------	--

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Roboty budowlane obejmują wykonanie:

- a) Budowa automatu - urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- a) istniejące czynne kable 0,4 i 15kV

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- a) istniejące czynne kable 0,4 i 15kV

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

	Specyfikacja robót budowlanych stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	Skala zagrożenia	Miejsce wystąpienia zagrożenia	Czas wystąpienia zagrożenia
1.	Błędne wyłączenie obwodu, czynnej linii kablowej	Duża	Linia kablowa 15kV	w trakcie wykonywania robót
2.	Związane ze sprzętem eksploatacyjnym na budowie (<i>narzędzia ręczne</i>)	Mała	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
3.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych instalacje	Duża	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
4.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych przedmioty trudne do identyfikacji	Średnia	w obszarze objętym budową	w czasie trwania budowy
5.	Możliwość znalezienia się osób postronnych na terenie budowy	Średnia	w obszarze objętym budową	w trakcie wykonywania robót
6.	Poruszające się po drodze publicznej pojazdy w pobliżu budowy niezwiązane z organizacją budowy	Średnia	Objazd obszaru robót	w trakcie wykonywania robót

Skala zagrożenia (w wersji pierwotnej, przed podjęciem działań redukujących zagrożenie):

- a) mała – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy do 6 m-cy,
- b) średnia – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy powyżej 6 m-cy,
- c) duża – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić śmierć lub kalectwo,

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującego zaznajomienie z:

- a) zakresem robót budowlanych,
- b) technologiami robót budowlanych,
- c) harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania,
- d) przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót,
- e) „Instrukcją bezpiecznego wykonywania robót budowlanych”.

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym

zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) zapewnienie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego
 - pogotowie ratunkowe 999
 - policja 997
 - straż pożarna 998
 - pogotowie energetyczne 991
 - pogotowie gazowe 992
 - pogotowie wod-kan 994
- b) zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenia winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bhp oraz planem BiOZ
- c) uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z:
 - zarządcą drogi publicznej,
 - właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót,
- d) rozmieszczenie pojazdów, sprzętu, materiałów i ziemi z wykopów w taki sposób, aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy
- e) zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót przy użyciu:
 - taśm ostrzegawczych,
 - barier
 - balustrad
 - ogrodzeń
 - tablic bezpieczeństwa
 - daszków ochronnych
- f) stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót,
- g) stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni,
- h) wykonywanie prac na urządzeniach elektroenergetycznych wymaga uzyskania zgody od właściciela tych urządzeń. Prace te mogą się odbywać z zachowaniem zasad Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy Urządzeniach i Instalacjach Elektroenergetycznych właściciela obiektu.

2 Współrzędne trasy kabla

Koszalin; ul: Okulickiego

Trasa kabla:

dz. nr 29/37 obręb nr 016;

	X	Y
1.	6008356.7200	5577624.1100
2.	6008356.2906	5577622.9916
3.	6008356.0858	5577623.0680

Opracował:

mgr inż. Dawid Kieres

7,20,29

Jedn. ewid.: 326101_1, Obręb: 0016, Nr jednostki rejestrowej: 110

rodzaj prawa: własność, udział: 1/1**GMINA MIASTO KOSZALIN**

Siedziba: 75-007 Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7

rodzaj prawa: zarząd, udział: 1/1**ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU**

Siedziba: 75-815 Koszalin, ul. Polczyńska 24

Arkusze mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
	29/14	LEOPOLDA OKULICKIEGO	drogi	dr	0,5644	0,5644	KO1K/00061713/0
Id. dz.: 326101_1.0016.29/14							
Uwagi:							
dz. mac. 29/12							

Jedn. ewid.: 326101_1, Obręb: 0016, Nr jednostki rejestrowej: 131

rodzaj prawa: własność, udział: 1/1**GMINA MIASTO KOSZALIN**

Siedziba: 75-007 Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7

rodzaj prawa: trwały zarząd, udział: 1/1**ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU**

Siedziba: 75-815 Koszalin, ul. Polczyńska 24

Arkusze mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
	1	WŁADYSŁAWA IV	drogi	dr	6,6418	6,6418	KO1K/00037732/2
Id. dz.: 326101_1.0016.1							
	17	JANA PAWŁA II	drogi	dr	5,4654	5,4654	KO1K/00037732/2
Id. dz.: 326101_1.0016.17							

Koszalin, 03 listopada 2021 r.

ZArch.K.5183.793.2021.MJ

PPUH JOTDE Sp.C.
J. Dudziński, D. Kieres
Plac Kilińskiego 2
75-307 Koszalin

Dotyczy: budowy standu z defibrylatorem AED wraz z linią kablową energetyczną na działce nr 29/37 obręb 0016 w Koszalinie, w ramach realizacji projektu „40 Punktów Życia” - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r.

W nawiązaniu do pisma z dnia 18 października 2021r. (wpłynęło: 20.10.2021r.), w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla projektowanej budowy standu z defibrylatorem AED wraz z linią kablową energetyczną na działce nr 29/37 obręb 0016 w Koszalinie, w ramach realizacji projektu „40 Punktów Życia” - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r., Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, działając na podstawie art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 710 ze zm.), uprzejmie informuje, iż:

- 1/ na obszarze planowanej inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej;
- 2/ w związku z prawdopodobieństwem przypadkowego odkrycia podczas prowadzonych prac ziemnych, związanych z realizacją inwestycji, warstw kulturowych, obiektów ziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor / Wykonawca prac zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie (zgodnie z art. 32 ust. 1 w/w Ustawy);
- 3/ nie wnosi zastrzeżeń pod względem archeologicznym do realizacji przedmiotowej inwestycji przy uwzględnieniu niniejszych zaleceń.

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie


mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

1. PPUH JOTDE Sp.C. J. Dudziński, D. Kieres
Plac Kilińskiego 2
75-307 Koszalin
2. a/a

Sprawę prowadzi: st. insp. ds. zab. archeologicznych mgr Marlena Józefowska
Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin
tel. 094 3408152 w. 21 fax 094 3411283
<http://www.wkz.szczecin.pl> e-mail: koszalin@wkz.szczecin.pl

TUR.4422.323.2021.JRa

Koszalin, dn. 22.11.2021 r.

**Gmina Miasto Koszalin
Rynek Staromiejski 6-7
75-007 Koszalin**

Pełnomocnik:

**Dawid Kieres
JOTDE S.C.
Plac Kilińskiego 2
75-307 Koszalin**

dotyczy: pisma złożonego w dniu 20.10.2021 r. (data wpływu) przez pana Dawida Kieresa w sprawie wydania opinii w zakresie drogowym, zieleni i infrastruktury technicznej dla lokalizacji projektowanego defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym na działce nr 29/37 obr. 16 w Koszalinie.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie informuje, że działka nr 29/37 obr. 16 w Koszalinie nie jest działką drogi publicznej rozumianej zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.), ani też nie stanowi działki będącej drogą wewnętrzną, w związku z czym nie można zająć stanowiska w zakresie drogowym dla przedmiotowej lokalizacji (przeznaczonej pod tereny rekreacyjno-wypoczynkowe).

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie opiniuje pozytywnie lokalizację projektowanego defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym - pod kątem zieleni w zakresie działki nr 29/37 obr. 16. Powyższe zostało zaprojektowane na terenie zieleńca, którego po zakończeniu robót ziemnych należy odtworzyć poprzez uzupełnienie humusu, obsianie mieszanką traw w okresie wegetacji tj. od początku kwietnia do końca października oraz objęcie właściwą pielęgnacją do czasu wzrostu trawy.

Defibrylator AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi ZDiT, zawartymi w piśmie TIT.4351.19.2021.EG z dnia 17.11.2021 r.

Zgodę na lokalizację projektowanego defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym, inwestor powinien uzyskać od właściciela działki nr 29/37 obr. 16, tj. Gminy Miasto Koszalin.

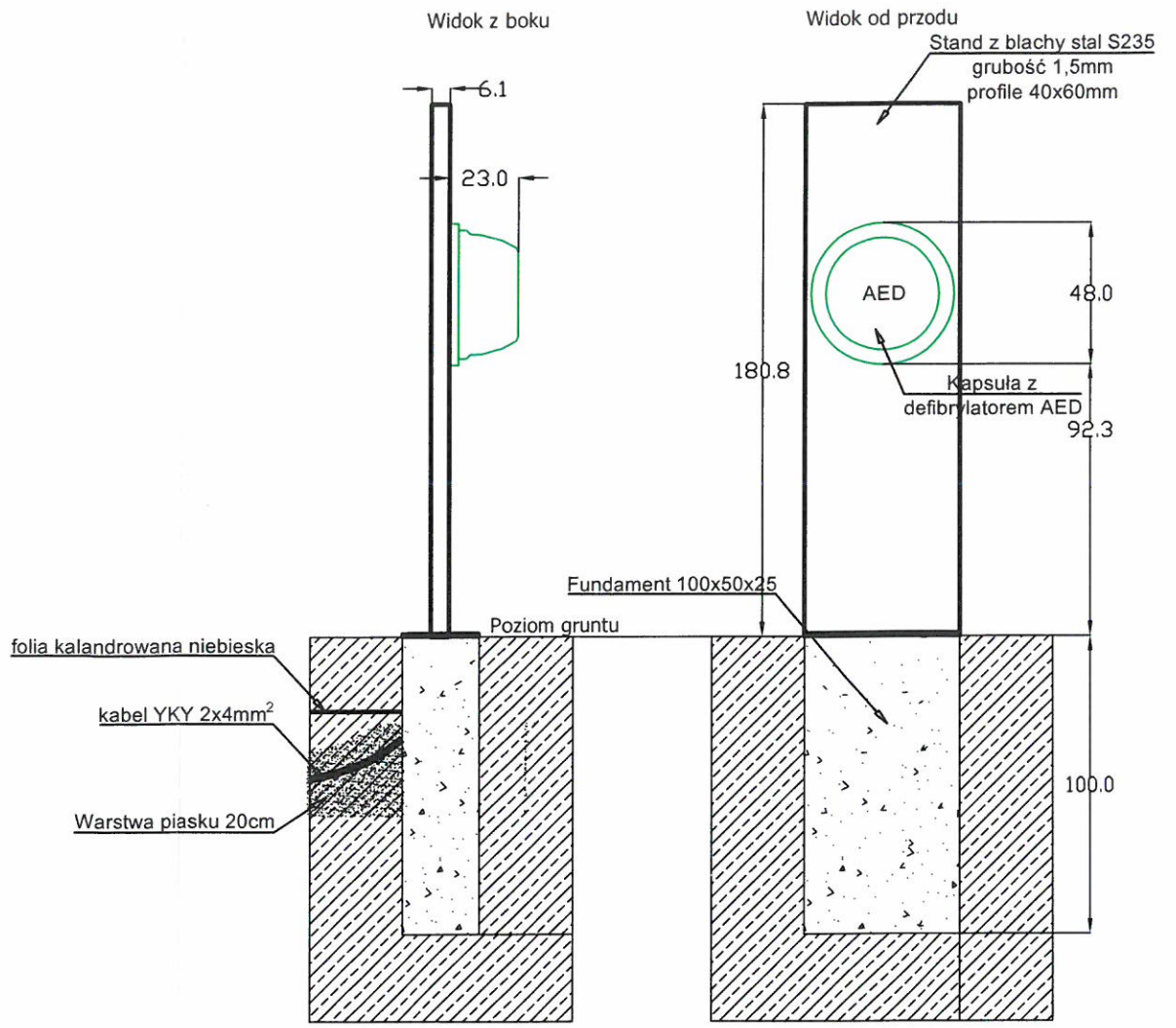
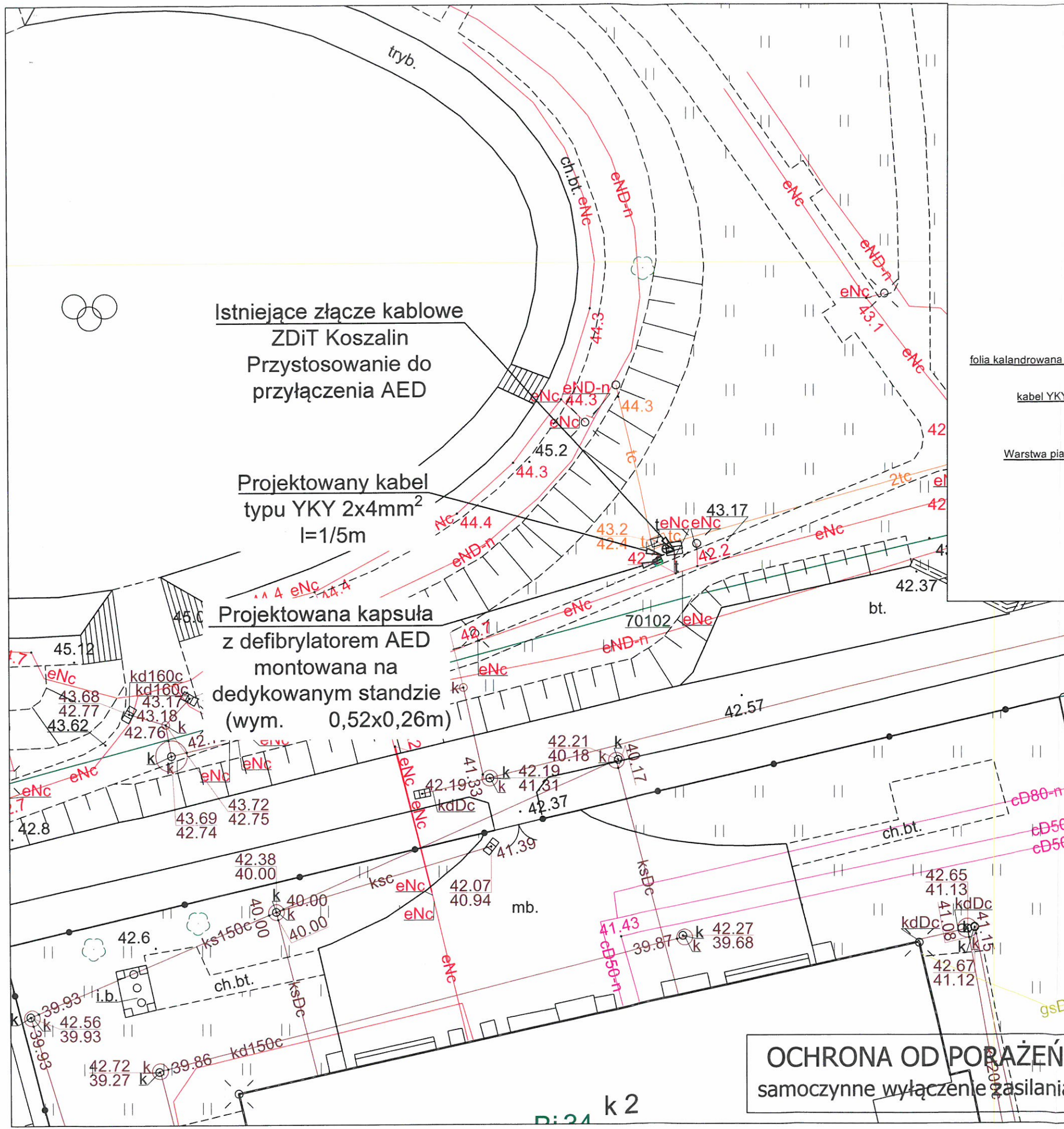
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
mgr Anna Grabuszyńska-Hewel

Załącznik:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu, 1 szt.

Otrzymują:

- 1) Adresat + załącznik
- 2) TZ w/m
- 3) TUR a/a



Załącznik nr do pisma
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
z dnia 22.11.2021 nr
TUR.442.323.2021R

JOTDE PPUH JOTDE S.C. J. Dudziński D. Kieres 75-307 Koszalin, Plac Kilińskiego 2 biuro@jotde.com.pl NIP 669-20-46-776 tel: 698 088 514, 502 244 121	INWESTOR	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7 ; 75-007 Koszalin
	OPRACOWAŁ	mgr inż. Dawid Kieres
	PROJEKTANT	mgr inż. Jan Dudziński upr. nr A/NB/8300/48/78, ZAP/IE/2515/01 spec.: instalacyjno-inżynierska w z. inst. elektrycznych
skala	Zadanie:	40 Punktów Życia - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r
1:250	Lokalizacja:	dz. nr 29/37; obręb 0016 m. Koszalin
Stadium	Treść rysunku	Projekt zagospodarowania terenu
Koncepcja	Data:	27.09.2021
	Nr zadania	#PZ29
	Nr rysunku	E-1

Koszalin, dnia 17.11.2021 r.

TIT.4351.19.2021.EG

**Gmina Miasto Koszalin
ul. Rynek Staromiejski 6-7
75- 007 Koszalin**

**Pełnomocnik:
Dawid Kieres
JOTDE S.C.
Plac Kilińskiego 2
75 – 307 Koszalin**

Dotyczy: wydania opinii na zadanie pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 29/37 obręb 0016 Koszalin”.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie, w związku z otrzymaniem w dniu 20.10.2021 r. (data wpływu) wniosku o wydanie opinii w zakresie projektu zagospodarowania terenu dz. 29/37 obr. 16 pod względem infrastruktury technicznej zadane pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 29/37 obręb 0016 Koszalin” – opiniuje pozytywnie pod względem trasy linii kablowej i montażu standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED.

Ponadto ZDiT w Koszalinie, informuje, iż wszystkie prace Inwestor wykona we własnym zakresie.

W przypadku uszkodzenia złącza zasilającego oświetlenie parkowe i monitoring Inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia właściciela sieci, infrastruktury technicznej o powstałym uszkodzeniu oraz przeprowadzeniu naprawy/ wymiany na własny koszt.

Naprawa uszkodzonej infrastruktury, może nastąpić po powiadomieniu ZDiT w Koszalinie i dopuszczeniu do naprawy. O zaistniałych uszkodzeniach oraz wykonaniu prac na w/w odcinkach należy kontaktować się z pracownikiem Działu Infrastruktury Technicznej P. Elżbietą Gałąką nr tel. 505 569 770.

W przypadku powstania nieprawidłowości po wykonaniu Inwestycji, pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 29/37 obręb 0016 Koszalin” ZDiT w Koszalinie, informuje, iż Wykonawca z ramienia Inwestora ma obowiązek usunięcia usterki w przypadku stwierdzenia przez ZDiT w Koszalinie, nieprawidłowości również po wykonaniu w/w Inwestycji. ZDiT w Koszalinie zlokalizuje uszkodzenie na koszt Inwestora, który niezwłocznie po zlokalizowaniu usterki dokona naprawy.

Inwestor powiadomi ZDiT w Koszalinie o przekazaniu placu budowy na 7 dni przed rozpoczęciem prac.

ZDiT w Koszalinie zwraca się z prośbą dostarczenia schematu podłączenia wraz z umieszczeniem urządzeń w złączu zasilającym oświetlenie oraz dostarczenia mapy geodezyjnej powykonawczej.

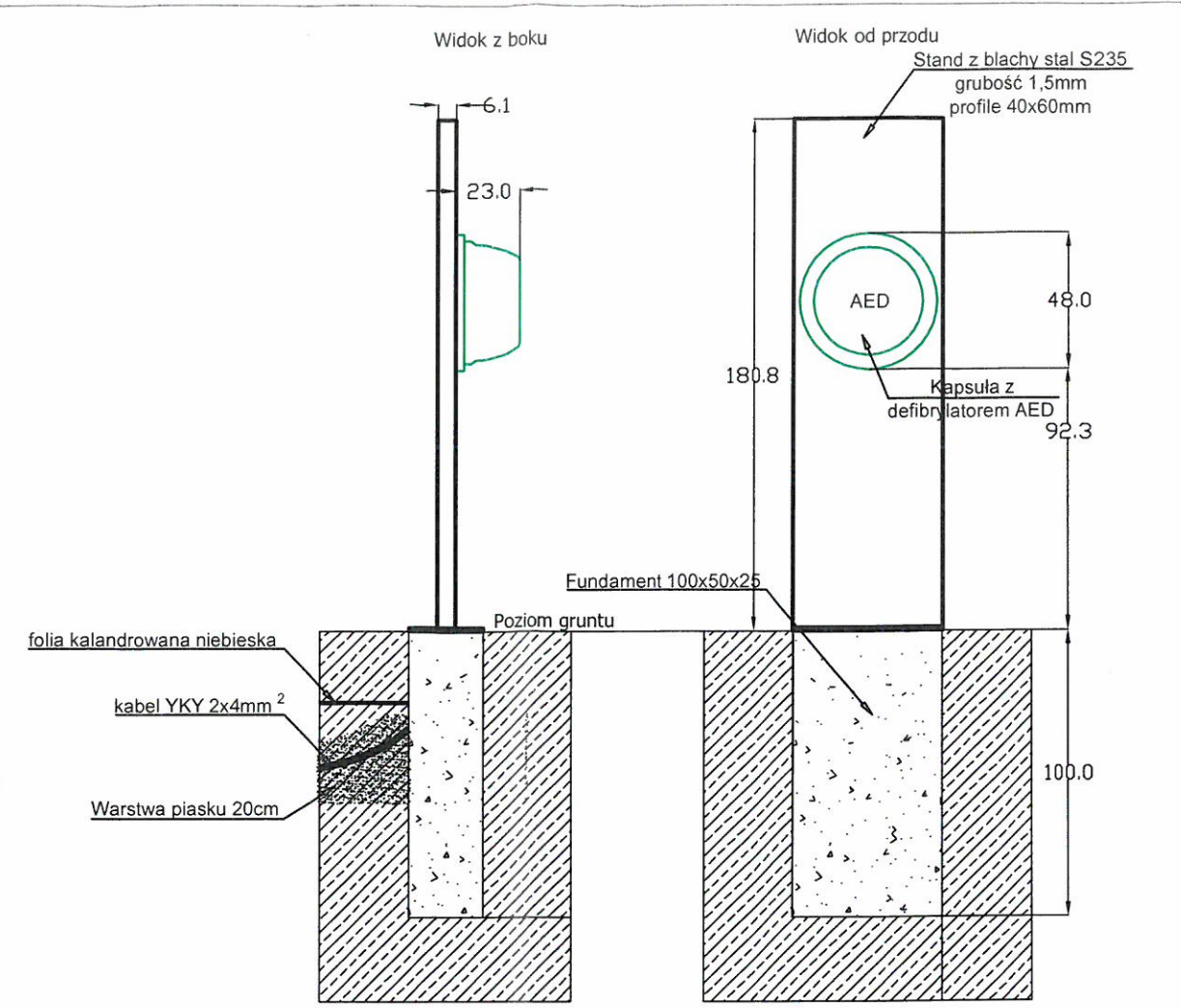
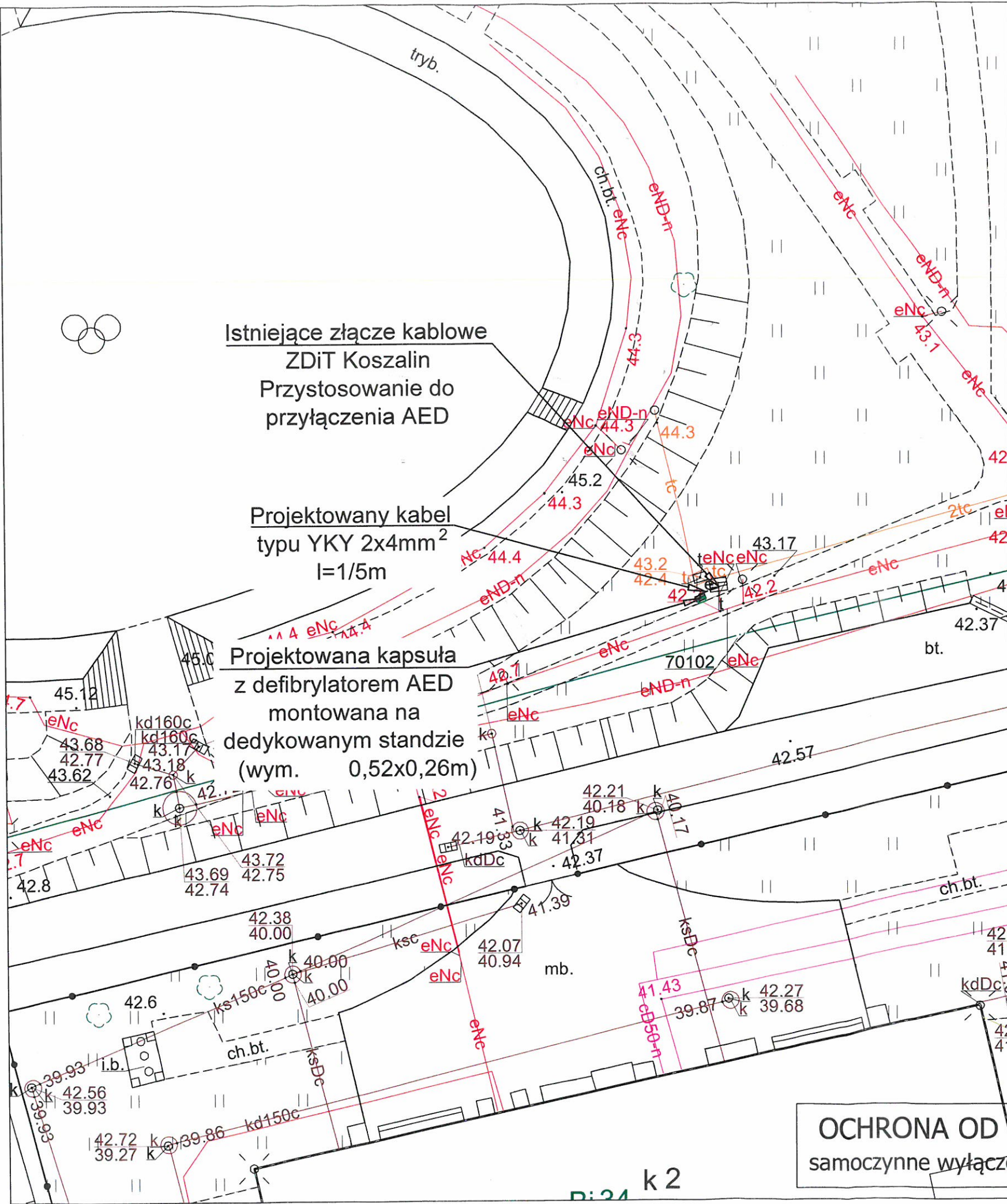
Uwaga:

Ze względu na linię kablową zasilającą oświetlenie ZDiT w Koszalinie, prace ziemne w obrębie szafki oświetleniowej należy wykonać ręcznie. Linie kablową zasilającą AED należy ułożyć na głębokości poniżej kabli zasilających oświetlenie drogowe. Montaż podstawy fundamentowej standu należy wykonać w odległości min. 0,5 m od istniejącej linii kablowej.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
mgr Anna Grabuś-Byłomska-Mańka

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a 16094



Zaopiniowano zgodnie z pismem TIT.4351.19 z 2021.02.15 z dnia 17.11.2021r.

STARZY SPECJALISTA
w Dziale Infrastruktury Technicznej
E. Galka
mgr inż. Elżbieta Galka

JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA		INWESTOR	
JOTDE		Gmina Miasto Koszalin	
PPUH JOTDE S.C. J. Dudziński D. Kieres 75-307 Koszalin, Plac Kilińskiego 2 biuro@jotde.com.pl NIP 669-20-46-776 tel: 698 088 514, 502 244 121		ul. Rynek Staromiejski 6-7 ; 75-007 Koszalin	
OPRACOWAL	mgr inż. Dawid Kieres	PODPIS	
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Dudziński	PODPIS	
skala	Zadanie:	Data:	
1:250	40 Punktów Życia" - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r	27.09.2021	
Stadium	Lokalizacja:	Nr zadania	
Koncepcja	dz. nr 29/37; obręb 0016 m. Koszalin	#PZ29	
	Treść rysunku	Nr rysunku	
	Projekt zagospodarowania terenu	E-1	