



PPUH JOTDE SP.C. J. DUDZIŃSKI D. KIERES  
BIURO USŁUG INWESTYCYJNYCH

75-307 Koszalin • Plac Kilińskiego 2 • tel. 698 088514, 502 244 121 • mail. biuro@jotde.com.pl

## Załączniki do projektu budowlanego

<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – <b>PUNKT ŻYCIA #30</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	Miasto: Koszalin, ul. Lubiatowska Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
<b>LOKALIZACJA OBIEKTU</b>	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Lubiatowska, obręb 042, działka nr 87;
<b>INWESTOR</b>	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin

## **Spis zawartości**

1	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	1
2	Współrzędne trasy kabla	4
3	Wypis z rejestru gruntów	5
4	Opinia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	6
5	Opinia Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w zakresie drogowym i zieleni	7
6	Opinia Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w zakresie infrastruktury technicznej	9

## Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

<b>INWESTOR</b>	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin
<b>OBIEKT</b>	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED
<b>Kategoria Obiektu Budowlanego</b>	XXVI
<b>LOKALIZACJA OBIEKTU</b>	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Lubiatowska, obręb 042, działka nr 87;
<b>TEMAT</b>	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – <b>PUNKT ŻYCIA #30</b>
<b>BRANŻA</b>	ELEKTRYCZNA

<b>OPRACOWAŁ</b>	mgr inż. Jan Dudziński upr.: A/NB/8300/48/78 Izba: ZAP/IE/2515/01	19.11.2021	
------------------	---	------------	--

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Roboty budowlane obejmują wykonanie:

- a) Budowa automatu - urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED

**Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- a) istniejące czynne kable 0,4 i 15kV

**Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- a) istniejące czynne kable 0,4 i 15kV

**Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

	<b>Specyfikacja robót budowlanych stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi</b>	<b>Skala zagrożenia</b>	<b>Miejsce wystąpienia zagrożenia</b>	<b>Czas wystąpienia zagrożenia</b>
1.	Błędne wyłączenie obwodu, czynnej linii kablowej	Duża	Linia kablowa 15kV	w trakcie wykonywania robót
2.	Związane ze sprzętem eksploatacyjnym na budowie ( <i>narzędzia ręczne</i> )	Mała	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
3.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych instalacje	Duża	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
4.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych przedmioty trudne do identyfikacji	Średnia	w obszarze objętym budową	w czasie trwania budowy
5.	Możliwość znalezienia się osób postronnych na terenie budowy	Średnia	w obszarze objętym budową	w trakcie wykonywania robót
6.	Poruszające się po drodze publicznej pojazdy w pobliżu budowy niezwiązane z organizacją budowy	Średnia	Objazd obszaru robót	w trakcie wykonywania robót

Skala zagrożenia (w wersji pierwotnej, przed podjęciem działań redukujących zagrożenie):

- a) mała – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy do 6 m-cy,
- b) średnia – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy powyżej 6 m-cy,
- c) duża – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić śmierć lub kalectwo,

**Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującego zaznajomienie z:

- a) zakresem robót budowlanych,
- b) technologiami robót budowlanych,
- c) harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania,
- d) przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót,
- e) „Instrukcją bezpiecznego wykonywania robót budowlanych”.

**Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym**

**zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

- a) zapewnienie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego
  - pogotowie ratunkowe 999
  - policja 997
  - straż pożarna 998
  - pogotowie energetyczne 991
  - pogotowie gazowe 992
  - pogotowie wod-kan 994
- b) zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenia winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bhp oraz planem BiOZ
- c) uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z:
  - zarządcą drogi publicznej,
  - właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót,
- d) rozmieszczenie pojazdów, sprzętu, materiałów i ziemi z wykopów w taki sposób, aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy
- e) zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót przy użyciu:
  - taśm ostrzegawczych,
  - barier
  - balustrad
  - ogrodzeń
  - tablic bezpieczeństwa
  - daszków ochronnych
- f) stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót,
- g) stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni,
- h) wykonywanie prac na urządzeniach elektroenergetycznych wymaga uzyskania zgody od właściciela tych urządzeń. Prace te mogą się odbywać z zachowaniem zasad Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy Urządzeniach i Instalacjach Elektroenergetycznych właściciela obiektu.

## 2 Współrzędne trasy kabla

Koszalin; ul: Lubiatońska

Trasa kabla:

ul. Lubiatońska, obręb 042, działka nr 87;

	X	Y
1.	6005685.9125	5581910.6299
2.	6005685.7641	5581910.9488
3.	6005681.9871	5581909.3917
4.	6005681.3157	5581910.6879

Opracował:

mgr inż. Dawid Kieres

Jedn. ewid.: 326101\_1, Obręb: 0042, Nr jednostki rejestrowej: 154

**rodzaj prawa: własność, udział: 1/1**

**GMINA MIASTO KOSZALIN**

Siedziba: 75-007 Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7

**rodzaj prawa: gospodarowanie zasobem nieruchomości sp albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami, udział:**

**PREZYDENT MIASTA KOSZALINA**

Siedziba: Koszalin, ul.

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
	87	LUBIATOWSKA	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	1,5337	5,0060	KO1K/00029185/3
			lasy	LsV	0,2838		
			łąki trwałe	ŁV	0,5779		
			nieużytki	N	0,3613		
			pastwiska trwałe	PsV	0,2504		
			pastwiska trwałe	PsVI	0,1312		
			grunty orne	RV	0,6938		
			grunty orne	RVI	1,1739		

Id. dz.: 326101\_1.0042.87

*Uwagi:*

zm.24/01 dz.nr 87 została powierzona w administrację RADZIE OSIEDLA "LUBIATOWO"

Koszalin, 03 listopada 2021 r.

ZArch.K.5183.803.2021.MJ

PPUH JOTDE Sp.C.  
J. Dudziński, D. Kieres  
Plac Kilińskiego 2  
75-307 Koszalin

**Dotyczy: budowy standu z defibrylatorem AED wraz z linią kablową energetyczną na działce nr 87 obręb 0042 w Koszalinie, w ramach realizacji projektu „40 Punktów Życia” - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r.**

W nawiązaniu do pisma z dnia 18 października 2021r. (wpłynęło: 20.10.2021r.), w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla projektowanej budowy standu z defibrylatorem AED wraz z linią kablową energetyczną na działce nr 87 obręb 0042 w Koszalinie, w ramach realizacji projektu „40 Punktów Życia” - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r., Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, działając na podstawie art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 710 ze zm.), uprzejmie informuje, iż:

- 1/ na obszarze planowanej inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej;
- 2/ w związku z prawdopodobieństwem przypadkowego odkrycia podczas prowadzonych prac ziemnych, związanych z realizacją inwestycji, warstw kulturowych, obiektów ziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor / Wykonawca prac zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie (zgodnie z art. 32 ust. 1 w/w Ustawy);
- 3/ nie wnosi zastrzeżeń pod względem archeologicznym do realizacji przedmiotowej inwestycji przy uwzględnieniu niniejszych zaleceń.

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO  
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Delegatury w Koszalinie

  
mgr Dorota Rączkowska

Otrzymują:

1. PPUH JOTDE Sp.C. J. Dudziński, D. Kieres  
Plac Kilińskiego 2  
75-307 Koszalin
2. a/a

Sprawę prowadzi: st. insp. ds. zab. archeologicznych mgr Marlena Józefowska  
Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin  
tel. 094 3408152 w. 21 fax 094 3411283  
<http://www.wkz.szczecin.pl> e-mail: [koszalin@wkz.szczecin.pl](mailto:koszalin@wkz.szczecin.pl)





TUR.4422.321.2021.JRa

Koszalin, dn. 22.11.2021 r.

**Gmina Miasto Koszalin  
Rynek Staromiejski 6-7  
75-007 Koszalin**

Pełnomocnik:

**Dawid Kieres  
JOTDE S.C.  
Plac Kilińskiego 2  
75-307 Koszalin**

**dotyczy:** pisma złożonego w dniu 20.10.2021 r. (data wpływu) przez pana Dawida Kieresa w sprawie wydania opinii w zakresie drogowym, zieleni i infrastruktury technicznej dla lokalizacji projektowanego defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym na działce nr 87 obr. 42 w Koszalinie.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie informuje, że działka nr 87 obr. 42 w Koszalinie nie jest działką drogi publicznej rozumianej zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.), ani też nie stanowi działki będącej drogą wewnętrzną, w związku z czym przedmiotowego wniosku nie może rozpatrzyć w trybie wydania opinii w zakresie drogowym dla przedmiotowej lokalizacji.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie opiniuje pozytywnie lokalizację projektowanego defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym - pod kątem zieleni w zakresie działki nr 87 obr. 42. Powyższe zostało zaprojektowane na terenie bez nasadzeń trwałych.

Defibrylator AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi ZDiT, zawartymi w piśmie TIT.4351.17.2013.EG z dnia 16.11.2021 r.

Zgodę na lokalizację projektowanego defibrylatora AED wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym, inwestor powinien uzyskać od właściciela działki nr 87 obr. 42 w Koszalinie, tj. Gminy Miasto Koszalin.

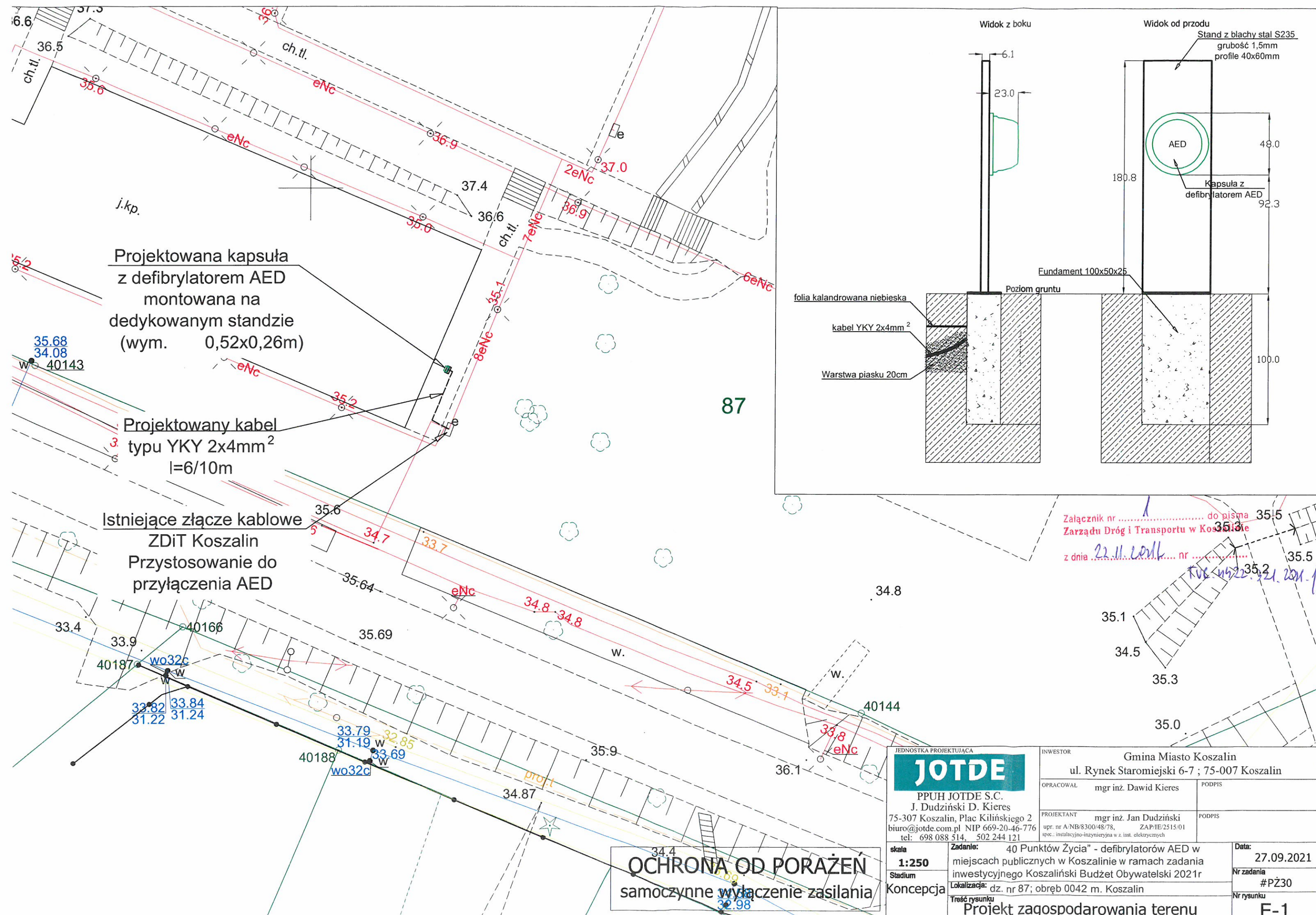
**DYREKTOR**  
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie  
*mgr Anna Grabużyńska-Hewelt*

Załącznik:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu, 1 szt.

Otrzymują:

- 1) Adresat + załącznik
- 2) TZ w/m
- 3) TUR a/a



Projektowana kapsuła z defibrylatorem AED montowana na dedykowanym standzie (wym. 0,52x0,26m)

Projektowany kabel typu YKY 2x4mm<sup>2</sup> l=6/10m

Istniejące złącze kablowe ZDiT Koszalin Przystosowanie do przyłączenia AED

**OCHRONA OD PORAŻEN**  
samoczynne wyłączenie zasilania

JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA  
**JOTDE**  
PPUH JOTDE S.C.  
J. Dudziński D. Kieres  
75-307 Koszalin, Plac Kilińskiego 2  
biuro@jotde.com.pl NIP 669-20-46-776  
tel: 698 088 514, 502 244 121

INWESTOR  
Gmina Miasto Koszalin  
ul. Rynek Staromiejski 6-7 ; 75-007 Koszalin

OPRACOWAŁ mgr inż. Dawid Kieres PODPIS

PROJEKTANT mgr inż. Jan Dudziński PODPIS  
upr. nr A/NB/8300/48/78, ZAP/IE/2515/01  
spec.: instalacyjno-inżynierska w z. inst. elektrycznych

skala 1:250 Stadium Koncepcja

Zadanie: 40 Punktów Życia - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r

Lokalizacja: dz. nr 87; obręb 0042 m. Koszalin

Treść rysunku Projekt zagospodarowania terenu

Data: 27.09.2021

Nr zadania #PZ30

Nr rysunku E-1

TIT.4351.17.2013.EG

**Gmina Miasto Koszalin  
ul. Rynek Staromiejski 6-7  
75- 007 Koszalin**

**Pełnomocnik:  
Dawid Kieres  
JOTDE S.C.  
Plac Kilińskiego 2  
75 – 307 Koszalin**

*Dotyczy: wydania opinii na zadanie pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 87 obręb 0042 Koszalin”.*

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie, w związku z otrzymaniem w dniu 20.10.2021 r. (data wpływu) wniosku o wydanie opinii w zakresie projektu zagospodarowania terenu dz. 87 obr. 42 pod względem infrastruktury technicznej zadane pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 87 obręb 0042 Koszalin” – opiniuje pozytywnie pod względem trasy linii kablowej i montażu standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED.

Ponadto ZDiT w Koszalinie, informuje, iż wszystkie prace Inwestor wykona we własnym zakresie.

W przypadku uszkodzenia złącza zasilającego oświetlenie parkowe na terenie rekreacyjno – sportowym Inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia właściciela sieci, infrastruktury technicznej o powstałym uszkodzeniu oraz przeprowadzeniu naprawy/ wymiany na własny koszt.

Naprawa uszkodzonej infrastruktury, może nastąpić po powiadomieniu ZDiT w Koszalinie i dopuszczeniu do naprawy. O zaistniałych uszkodzeniach oraz wykonaniu prac na w/w odcinkach należy kontaktować się z pracownikiem Działu Infrastruktury Technicznej P. Elżbietą Gałką nr tel. 505 569 770.

W przypadku powstania nieprawidłowości po wykonaniu Inwestycji, pn. „Montaż standu z kapsułą wyposażoną w defibrylator AED z przyłączem elektrycznym na działce ewid. 87 obręb 0042 Koszalin” ZDiT w Koszalinie, informuje, iż Wykonawca z ramienia Inwestora ma obowiązek usunięcia usterki w przypadku stwierdzenia przez ZDiT w Koszalinie, nieprawidłowości również po wykonaniu w/w Inwestycji. ZDiT w Koszalinie zlokalizuje uszkodzenie na koszt Inwestora, który niezwłocznie po zlokalizowaniu usterki dokona naprawy.

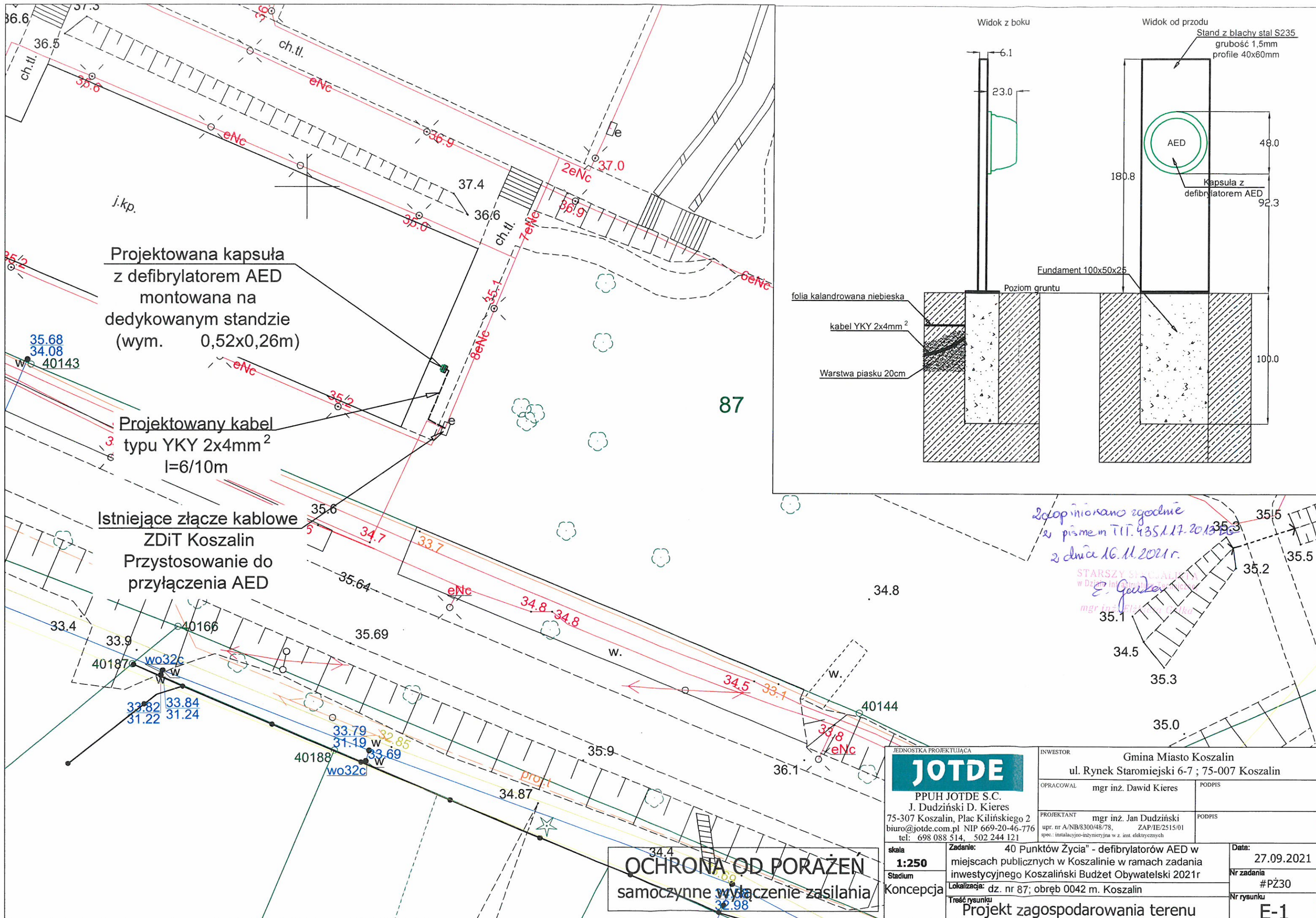
Inwestor powiadomi ZDiT w Koszalinie o przekazaniu placu budowy na 7 dni przed rozpoczęciem prac.

ZDiT w Koszalinie zwraca się z prośbą dostarczenia schematu podłączenia wraz z umieszczeniem urządzeń w złączu zasilającym oświetlenie oraz dostarczenia mapy geodezyjnej powykonawczej.

**DYREKTOR**  
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie  
mgr Anna Grabowska-Hewelt

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a 15981



Projektowana kapsuła z defibrylatorem AED montowana na dedykowanym standzie (wym. 0,52x0,26m)

Projektowany kabel typu YKY 2x4mm<sup>2</sup> l=6/10m

Istniejące złącze kablowe ZDiT Koszalin Przystosowanie do przyłączenia AED

**OCHRONA OD PORAZEN**  
samoczynne wyłączenie zasilania

*Zatwierdzono zgodnie z pismem TIT.435/17.2013 z dnia 16.11.2021r.*

STARSZY SPECJALISTA w Dziale Instalacji Technicznej  
*E. Gajda*  
mgr inż. E. Gajda

JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA <b>JOTDE</b> PPUH JOTDE S.C. J. Dudziński D. Kieres 75-307 Koszalin, Plac Kilińskiego 2 biuro@jotde.com.pl NIP 669-20-46-776 tel.: 698 088 514, 502 244 121		INWESTOR Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7 ; 75-007 Koszalin	
OPRACOWAŁ mgr inż. Dawid Kieres		PODPIS	
PROJEKTANT mgr inż. Jan Dudziński upr. nr A/NB/8300/48/78, ZAP/IE/2515/01 spec.: instalacyjno-inżynierska w z. inst. elektrycznych		PODPIS	
skala <b>1:250</b>	Zadanie: 40 Punktów Życia - defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie w ramach zadania inwestycyjnego Koszaliński Budżet Obywatelski 2021r		Data: 27.09.2021
Stadium Koncepcja	Lokalizacja: dz. nr 87; obręb 0042 m. Koszalin		Nr zadania #PZ30
Treść rysunku Projekt zagospodarowania terenu			Nr rysunku <b>E-1</b>