

PROJEKT BUDOWLANY

Karta tytułowa

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – PUNKT ŻYCIA #32
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Koszalin, ul. Mariańska 9 Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
LOKALIZACJA OBIEKTU	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Mariańska 9, obręb 021, działka nr 173/18;
INWESTOR	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY	<ol style="list-style-type: none">1. Projekt zagospodarowania terenu2. Projekt techniczny3. Załączniki do projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – PUNKT ŻYCIA #32
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Koszalin, ul. Mariańska 9 Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
LOKALIZACJA OBIEKTU	Jednostka ewidencyjna: 326101_1 Województwo zachodniopomorskie Powiat m. Koszalin, Gmina Koszalin - miasto ul. Mariańska 9, obręb 021, działka nr 173/18;
INWESTOR	Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7; 75-007 Koszalin

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. Dawid Kieres	Branża elektryczna	19.11.2021	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Jan Dudziński Upr.: A/NB/8300/48/78 spec.: instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych Izba: ZAP/IE/2515/01	Branża elektryczna	19.11.2021	

egzemplarz nr

Koszalin, 19 listopada 2021

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I.	Dokumenty dołączone do projektu	1
1.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	1
2.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	2
3.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
II.	Część opisowa	4
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	4
2.	Opis stanu istniejącego	4
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	4
4.	Zestawienie powierzchni	4
5.	Pozostałe uwarunkowania dla obszaru objętego inwestycją.	4
6.	Aspekty środowiskowe.	4
7.	Obszar oddziaływania obiektu.	5
8.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	5
III.	Część rysunkowa	6
1.	Rysunek E-1 Projekt zagospodarowania terenu	6

Oświadczenie

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji:

Instalacja na obiekcie budowlanym urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – **PUNKT ŻYCIA #32**

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Jan Dudziński

Nr uprawnień **A/NB/8300/4878**

ZAP/IE/2515/01

.....

Koszalin, 19 listopad 2021

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Instalacja na obiekcie budowlanym – budynku zlokalizowanym przy ul. Mariańskiej 9 w Koszalinie - urządzenia automatycznego defibrylatora zewnętrznego AED w ramach zadania „40 Punktów Życia – defibrylatorów AED w miejscach publicznych w Koszalinie realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego 2021” – **PUNKT ŻYCIA #32.**

2. Opis stanu istniejącego

Teren inwestycji jest zagospodarowany. Istniejący budynek dla którego projektuje się instalację defibrylatora AED znajduje się w ciągłym użytkowaniu, stan techniczny budynku w zakresie koniecznym do przeprowadzenia projektowanego przedsięwzięcia jest bardzo dobry. Miejsce lokalizacji projektowanego urządzenia jest ogólnodostępne, do miejsca lokalizacji urządzenia doprowadzone są utwardzone chodniki. Brak elementów koniecznych do przebudowy lub usunięcia w celu instalacji urządzenia. Instalacja elektryczna budynku umożliwia podłączenie zasilania projektowanej szafki z defibrylatorem AED.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się instalację szafki wyposażonej w automatyczny defibrylator zewnętrzny AED na elewacji budynku przy ul. Mariańskiej 9 w Koszalinie na ścianie szczytowej w narożniku południowo-wschodnim w miejscu wskazanym na rysunku nr E-1. Projektowaną szafkę zasilić z istniejącej instalacji elektrycznej wewnętrznej budynku.

4. Zestawienie powierzchni

nie dotyczy

5. Pozostałe uwarunkowania dla obszaru objętego inwestycją.

Teren, na którym znajduje się projektowana inwestycja nie jest zlokalizowany na obszarze zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej.

Brak wpływu eksploatacji górniczej na obszar objęty inwestycją.

Brak istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Obiekt budowlany należy do pierwszej kategorii geotechnicznej.

6. Aspekty środowiskowe.

Projektowane instalacje nie będą emitowały niedopuszczalnego poziomu hałasu, drgań oraz natężenia pola elektromagnetycznego.

Projektowane prace nie wymagają usuwania drzew oraz krzewów i nie będą naruszały środowiska naturalnego w stopniu większym niż przewidziano dla tego rodzaju przedsięwzięć budowlanych.

Po zakończeniu prac budowlanych teren budowy należy przywrócić do stanu pierwotnego.

W związku z powyższym inwestycja nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne bezpośrednio i pośrednio.

7. Obszar oddziaływania obiektu.

Na podstawie art. 3 pkt 20 Dz. U. z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późn. zmianami obszar oddziaływania obiektu obejmuje dz. nr 173/18 obręb 021, m Koszalin. Planowana inwestycja oddziałuje wprowadzając ograniczenie w zagospodarowaniu terenu. Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanego kabla elektroenergetycznego oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej: Norma N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa, PN-IEC 60364-4-41 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa – lub równoważne oraz §109 ust.5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430)

Zgodnie z art. 112 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami) projektowana inwestycja nie przekracza dopuszczalnych norm poziomu hałasu w środowisku określonych w Rozporządzeniu Ministra środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz U 2007 nr 120 poz. 826)

Zgodnie z art. 121 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami) projektowana inwestycja nie przekracza dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w Rozporządzeniu Ministra środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz u 2003 nr 192 poz. 1883)

Z powyższych przepisów wynika, że projektowana linia kablowa niskiego napięcia nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości oraz nie ma negatywnego wpływu na nie. Nieruchomości te nie znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego obiektu.

8. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Teren objęty opracowaniem znajduje się w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XLII/594/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 15 marca 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Koszalina. Zamierzenie budowlane jest zgodne z ustaleniami uchwały.

