

**Zarządzenie Nr 704 /2328 /22  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 19 października 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży.**

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899),
- uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej lokal mieszkalny:

ul. Władysława IV 23/2

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Podpis Prezydenta  
Miasta Koszalina  
Piotra Jedlińskiego

## Załącznik do zarządzenia Nr 704 /2328/22

Prezydenta Miasta Koszalina

z dnia 19 października 2022 r.

## WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1/ działka nr 2/ obręb nr 3/ księga wieczysta nr 4/ położenie	a/ powierzchnia lokalu [m <sup>2</sup> ] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m <sup>2</sup> ] c/ udział we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej	Adres lokalu mieszkalnego	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta.	Forma zbycia lokalu i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości: a/ lokal wraz z udziałem do części wspólnych nieruchomości [zł] b/ udział w nieruchomości gruntowej [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 159 2/ 0015 3/ KO1K/00018583/3 4/ ul. Władysława IV 23-23c	a/ 48,60 b/ 778 c/ 222/10 000	ul. Władysława IV 23/2	a/ zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna b/ -----	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.	a/ 249 300,00 b/ 8 400,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Podpis Prezydenta  
Miasta Koszalina  
Piotra Jedlińskiego