MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SARZYNA W KOSZALINIE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE Z DNIA .....

N

1:2 000

0 120 240 480 m

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- STREFY "A"-III° OGRANICZONEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV PRZEZNACZONA DO PRZEŁOŻENIA I SKABLOWANIA
- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- PROJEKTOWANY PRZEBIEG LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ - ODCINEK DO PRZEŁOŻENIA
- PROJEKTOWANY PRZEBIEG LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ - ODCINEK DO PRZEŁOŻENIA I SKABLOWANIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- ŚCIEŻKA ROWEROWA I CHODNIK Z ALEJĄ DRZEW
- CIĄG PIESZY
- OBSZARY PRZESTRZENI REKREACYJNEJ, WOLNE OD ZABUDOWY
- OBSZAR SYTUOWANIA ZIELENI IZOLACYJNEJ
- STREFA "A" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ
- STREFA "B" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ
- STREFY LOKALIZACJI ZBIORNIKA RETENCJONUJĄCEGO WODY OPADOWE
- STREFA LOKALIZACJI DOMINANTY ARCHITEKTONICZNEJ
- MIEJSCA ZMIANY LINII ZABUDOWY Z OBOWIĄZUJĄCEJ NA NIEPRZEKRACZALNĄ
- PRZEJŚCIE BRAMNE

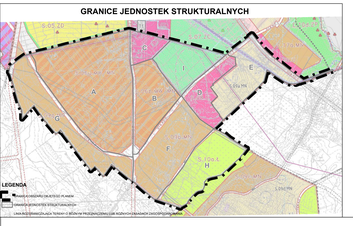
PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MWU - TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
- MWU - TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MW/MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I/LUB JEDNORODZINNEJ
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I/LUB USŁUGOWEJ NIEUCIĄŻLIWEJ
- MNU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
- U - TERENY USŁUG
- UP - TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- U,MN - TEREN USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KP/U - TEREN PARKINGU OGÓLNODOSTĘPNEGO I USŁUG ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ CMENTARZA
- ZP/US - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z USŁUGAMI SPORTU I REKREACJI
- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZI - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- ZC - TEREN CMENTARZA
- ZŁ - TERENY ZIELENI ŁĄKOWEJ
- W - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KD-G - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KD-Z - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KD-L - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KD-D - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDP - TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
- TK - TEREN KOLEI
- IE/K - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJA TRANSFORMATOROWA I PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
- IE - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJE TRANSFORMATOROWE
- IK - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
- IT - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WIEŻA TELEKOMUNIKACYJNA

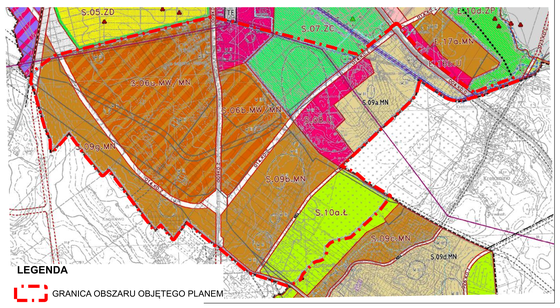
OZNACZENIA INFORMACYJNE ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA MIASTA
- ZABYTEK WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO POD NR A-50 Z DNIA 27.07.2000 R.
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 50 m
- STREFA OCHRONNA SANITARNEJ CMENTARZA 150 m

GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOSZALINA ZE ZMIANAMI UCHWAŁA NR XLVII/673/2014 RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE z dnia 4 września 2014 r.



LEGENDA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOSZALIN - SARZYNA

GŁÓWNY PROJEKTANT

mgr inż. Sławomir Sokołek

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

mgr inż. Łukasz Dzięć
mgr inż. Grzegorz Gawlik
mgr inż. Małgorzata Kaczmarek
mgr inż. Mateusz Dobik
mgr inż. Agnieszka Kaczmarek
mgr inż. Agnieszka Lech-Sokołek
inż. Natalia Nowak
mgr inż. Piotr Sokołek
mgr inż. Dariusz Jankowski

SoftGIS