

Zarządzenie Nr 715/2364/22
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 09 listopada 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży pomieszczenia na poprawienie warunków użytkowania lokalu mieszkalnego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego pomieszczenie przeznaczone do sprzedaży.

Na podstawie:

-art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),

-Uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży niesamodzielne pomieszczenie mieszkalne o powierzchni użytkowej 10,80 m² wraz z udziałem 90/10000 w nieruchomości wspólnej na poprawienie warunków użytkowania przyległego, wyodrębnionego lokalu mieszkalnego oznaczonego nr 13 przy ul. Jana Matejki 12.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący pomieszczenie przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do zarządzenia Nr 715/ 2364/22

Prezydenta Miasta Koszalina

z dnia 09 listopada 2022 r.

WYKAZ OBEJMUJĄCY POMIESZCZENIE PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów	a/ powierzchnia pomieszczenia [m ²] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²] c/ udział zawiązany z pomieszczeniem we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej	Adres lokalu do którego zostanie dołączone pomieszczenie	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta.	Forma zbycia Pomieszczenia i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości: pomieszczenia mieszkalnego wraz z udziałem do części wspólnych nieruchomości [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 305/22 2/ 0019 3/ KO1K/00045230/2 4/ ul. Jana Matejki 12	a/ 10,80 b/ 566 c/ 90/10 000	ul. Jana Matejki 12/13	a/ teren oznaczony symbolem 1.3MW,U przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami b/ -----	Sprzedaż pomieszczenia mieszkalnego o powierzchni użytkowej 10,80 m ² na poprawienie warunków użytkowania przyległego lokalu mieszkalnego przy ul. Jana Matejki 12/13, objętego księgą wieczystą KO1K/00091832/9 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.	43 628,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.