 Urząd Miejski w Koszalinie	KARTA USŁUGI	Fn-01
	Opodatkowanie nieruchomości osób fizycznych podatkiem od nieruchomości	Wersja Nr 15
		Data zatwierdzenia: 9.11.2022

1. ZAKRES ŚWIADCZONEJ USŁUGI

Opodatkowanie nieruchomości osób fizycznych podatkiem od nieruchomości.

2. WYMAGANE DOKUMENTY DO ZAŁĄTWIENIA SPRAWY

Wypełniona Informacja w sprawie podatku od nieruchomości IN-1 (Fn-01-01) wraz z załącznikami ZIN-1 (Fn-01-02) i/lub ZIN-2 (Fn-01-03) oraz ZIN-3 (Fn-01-04)

(druki do pobrania w Biurze Obsługi Klienta, w pokojach nr: 42, 43, 44 lub na stronie: www.bip.koszalin.pl).

Kserokopia aktu notarialnego lub innego dokumentu stwierdzającego nabycie nieruchomości, umowy dzierżawy, najmu zawartej z gminą lub Skarbem Państwa.

3. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z załącznikami może być przesłana drogą elektroniczną na adres: /UMKoszalin/SkrytkaESP - Elektroniczna Skrzynka Podawcza Urzędu Miasta Koszalin na Elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej (ePUAP).

4. OPŁATY

Nie podlega opłacie.

5. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Dokumenty należy złożyć w:

Kancelarii Urzędu Miejskiego, ul. Rynek Staromiejski 6-7, parter (pn.w godz. 9.00 do 17.00, od wt. do pt. w godz. 7.15 do 15.15) lub

Wydziale Finansowym Referacie Wymiaru Podatków, ul. Rynek Staromiejski 6-7, parter, pok. 42, 43 lub 44

w godzinach przyjęć klientów:

pn. -9.00 - 17.00

wt.,śr., czw., pt. - 8.00 - 14.30

lub

przesłać pocztą na adres:

Urząd Miejski w Koszalinie

75-007 Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7


6. OSOBY DO KONTAKTU

1. Anna Bartknecht (główny specjalista) - Rynek Staromiejski 6-7, parter, pok. nr 42
tel. 94 34 88 762
2. Joanna Kowalska (starszy specjalista) - Rynek Staromiejski 6-7, parter, pok. nr 42
tel. 94 34 88 762
3. Anna Głyżewska (inspektor) - Rynek Staromiejski 6-7, parter, pok. nr 43
tel. 94 34 88 672
4. Małgorzata Szatkowska (inspektor) - Rynek Staromiejski 6-7, parter, pok. nr 43
tel. 94 34 88 672
5. Joanna Nalazek (inspektor) - Rynek Staromiejski 6-7, parter, pok. nr 44
tel. 94 34 88 763

7. SPOSÓB I TERMIN ZAŁĄTWIENIA

Wydanie decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości nie później niż w ciągu miesiąca, a w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej nie później niż w ciągu dwóch miesięcy.

8. TRYB ODWOŁAWCZY

 Urząd Miejski w Koszalinie	KARTA USŁUGI	Fn-01
	Opodatkowanie nieruchomości osób fizycznych podatkiem od nieruchomości	Wersja Nr 15
		Data zatwierdzenia: 9.11.2022

Organem odwoławczym jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Koszalinie. Odwołanie składa się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Koszalina.

9. PODSTAWA PRAWNA

art.1-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz.1452 z późn. zm.),
 art. 21 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1540 z późn. zm.).

10. UWAGI

Bez uwag.

Opracował	Beata Nowak	9.11.2022
Sprawdził	Magdalena Król-Radzimska	9.11.2022
Zatwierdził	Małgorzata Liwak	9.11.2022
Osoba odpowiedzialna za aktualizację karty	Beata Nowak	