

**Wykaz wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez prywatnych zarządców nieruchomości działających na terenie Koszalina, w których Gmina Miasto Koszalin posiada swój udział w nieruchomości wspólnej**

**CZĘŚĆ PÓŁNOCNA MIASTA – od strony ulicy Zwycięstwa**

Lp	Adres Wspólnoty Mieszkaniowej	Zarządca	Data przejęcia nieruchomości
1	2	3	4
1	Asnyka Adama 3 - Mickiewicza A. 7	Budmar 3	1.10.2004
2	Asnyka Adama 17	Budmar 3	1.10.2004
3	Armii Krajowej 9	Budmar 2	1.08.2016
4	Bałycka 1-7	Grażyna Niedziela	1.07.2021
5	Bałycka 2-2A	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2011
6	Bałycka 4-10	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.06.2007
7	Bałycka 9-33	AGB i L	1.02.2019
8	Bałycka 12-18	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.11.2004
9	Bałycka 20-26	AGB i L	1.06.2004
10	Bałycka 28-34	AGB i L	1.01.2022
11	Bałycka 35-51	START Nieruchomości Alina Kondraszuk	1.01.2021
12	Bałycka 36-42	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.10.2004
13	Bałycka 53-67	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.02.2005
14	Batalionów Chłopskich 42-44	Andrzej Mundziel	1.12.2005
15	Batalionów Chłopskich 80	Budmar 3	1.07.2005
16	Batalionów Chłopskich 82	Budmar 3	1.07.2005
17	Bogusława II 16 - Dąbrówki 3 - Ks. Anastazji 1	Budmar 3	1.10.2004
18	Bogusława II 18-24	Budmar 3	1.10.2004
19	Bogusława II 26	Andrzej Mundziel	1.04.2015
20	Bogusława II 28-30	Andrzej Mundziel	1.07.2007
21	Broniewskiego Władysława 1-3	KSM "Nasz Dom"	1.01.2005
22	Broniewskiego Władysława 5-7	KSM "Nasz Dom"	1.01.2010
23	Broniewskiego Władysława 8-10-12	Budmar 2	1.10.2004
24	Broniewskiego Władysława 9-11	KSM "Nasz Dom"	1.06.2011
25	Broniewskiego Władysława 13-15	Budmar 2	1.07.2005

<b>L.p</b>	<b>Adres Wspólnoty Mieszkaniowej</b>	<b>Zarządca</b>	<b>Data przejęcia nieruchomości</b>
26	Budowniczych 1-9	Andrzej Mundziel	1.07.2010
27	Budowniczych 11-19	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2005
28	Budowniczych 21-29	Andrzej Mundziel	1.06.2007
29	Chałubińskiego Tytusa 10a-c	KSM "Nasz Dom"	1.06.2005
30	Chopina Fryderyka 15	KSM "Nasz Dom"	1.01.2005
31	Dąbrówki 2-4	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2005
32	Dworcowa 1-3 - Zwycięstwa 19	AGBiL	1.12.2004
33	Dworcowa 2	CZN	1.07.2005
34	Dworcowa 4	Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej	1.02.2005
35	Dworcowa 6-8-10	CZN	1.01.2005
36	Dworcowa 9	Budmar 1	1.01.2005
37	Dworcowa 11-15	CZN	1.12.2004
38	Dworcowa 12	Andrzej Mundziel	1.10.2013
39	Dworcowa 17	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.02.2005
40	Franciszkańska 19-19A	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2006
41	Głowackiego Bartosza 11B	Budmar 3	1.01.2005
42	Grunwaldzka 11	Budmar 3	1.10.2004
43	Hołdu Pruskiego 3	AGBiL	1.01.2005
44	Hołdu Pruskiego 5	CZN	1.01.2014
45	Hołdu Pruskiego 12a-c	Ewa Cisoń	1.07.2019
46	Jana z Kolna 4	Grażyna Niedziela	1.12.2012
47	Jana z Kolna 6	Budmar 3	1.01.2005
48	Jana z Kolna 8	Budmar 3	1.10.2004
49	Jana z Kolna 10	Budmar 3	1.01.2005
50	Jana z Kolna 16	Grażyna Niedziela	1.12.2012
51	Jana z Kolna 20	„WSPÓLNOTA” Białogard	1.07.2009
52	Jana z Kolna 26	Andrzej Mundziel	1.06.2005
53	Jana z Kolna 28	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.07.2005
54	Jana z Kolna 30	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2008
55	Karłowicza Mieczysława 2-4	START Nieruchomość Alina Kondraszuk	1.04.2021

<b>L.p</b>	<b>Adres Wspólnoty Mieszkaniowej</b>	<b>Zarządca</b>	<b>Data przejęcia nieruchomości</b>
56	Karłowicza Mieczysława 9-9C	Budmar 2	1.01.2005
57	Karłowicza Mieczysława 11-11A	Budmar 2	1.10.2016
58	Karłowicza Mieczysława 13D-13E	Budmar 2	1.04.2005
59	Kazimierza Wielkiego 2-4	Budmar 3	1.09.2010
60	Kazimierza Wielkiego 6-8	Budmar 3	1.07.2021
61	Kościuszki Tadeusza 30	Ewa Cisoń	1.07.2010
62	Kościuszki Tadeusza 55	Andrzej Mundziel	1.06.2012
63	Księżnej Anastazji 3-7	„Wspólnota” Białogard	1.09.2004
64	Ks. Anastazji 6 - Młyńska 15 - Zawiszy Czarnego 3-7	Budmar 3	1.10.2004
65	Ks. Anastazji 8 - Zawiszy Czarnego 10	Ewa Cisoń	1.07.2009
66	Księżnej Anastazji 9	Budmar 3	1.10.2004
67	Księżnej Anastazji 11	Budmar 3	1.10.2004
68	Marszałka Piłsudskiego Józefa 1	Budmar 3	1.10.2004
69	Marszałka Piłsudskiego Józefa 2	AGBiL	1.10.2004
70	Marszałka Piłsudskiego Józefa 6	Budmar 2	1.04.2005
71	Marszałka Piłsudskiego Józefa 8	Grażyna Niedziela	1.10.2018
72	Marszałka Piłsudskiego Józefa 12	Budmar 2	1.10.2004
73	Marszałka Piłsudskiego Józefa 14	Budmar 2	1.01.2005
74	Marszałka Piłsudskiego Józefa 16	AGBiL	1.12.2004
75	Marszałka Piłsudskiego Józefa 18	Budmar 2	1.03.2012
76	Marszałka Piłsudskiego Józefa 19	Grażyna Niedziela	1.08.2020
77	Marszałka Piłsudskiego Józefa 21	AGBiL	1.05.2005
78	Marszałka Piłsudskiego Józefa 22	AGB i L	1.06.2015
79	Marszałka Piłsudskiego Józefa 24	Budmar 2	1.11.2004
80	Marszałka Piłsudskiego Józefa 30-32	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2005
81	Marszałka Piłsudskiego Józefa 31	Ewa Cisoń	1.07.2019
82	Marszałka Piłsudskiego Józefa 64	Andrzej Mundziel	1.08.2005
83	Marszałka Piłsudskiego Józefa 66-68	AGBiL	1.12.2004
84	Marszałka Piłsudskiego Józefa 67	Budmar 2	1.01.2005
85	Marszałka Piłsudskiego Józefa 70-72	KSM "Nasz Dom"	1.01.2006

<b>L.p</b>	<b>Adres Wspólnoty Mieszkaniowej</b>	<b>Zarządca</b>	<b>Data przejęcia nieruchomości</b>
86	Marszałka Piłsudskiego Józefa 71	CZN	1.01.2005
87	Marszałka Piłsudskiego Józefa 75-75A	CZN	1.01.2005
88	Marszałka Piłsudskiego Józefa 76-78	AGBiL	1.06.2005
89	Marszałka Piłsudskiego Józefa 77-77A	CZN	1.05.2021
90	Marszałka Piłsudskiego Józefa 79-79C	Budmar 2	1.05.2005
91	Marszałka Piłsudskiego Józefa 81-81C	Andrzej Mundziel	1.08.2004
92	Marszałka Piłsudskiego Józefa 98 A – F	AGB i L	1.11.2020
93	Matejki Jana 3	Budmar 2	1.01.2005
94	Matejki Jana 5-7	AGBiL	1.12.2005
95	Matejki Jana 9	Budmar 2	1.01.2006
96	Matejki Jana 11	Budmar 2	1.01.2008
97	Matejki Jana 13-15	Budmar 2	1.11.2004
98	Matejki Jana 14	Budmar 3	1.01.2014
99	Matejki J. 16 - Waryńskiego L. 6	Budmar 2	1.01.2005
100	Matejki Jana 17	Budmar 2	1.10.2004
101	Matejki Jana 21	Andrzej Mundziel	1.06.2005
102	Mickiewicza Adama 1-5	Ewa Cisoń	1.01.2011
103	Mickiewicza Adama 15	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2009
104	Mickiewicza A. 19 - Młyńska 2-12 Asnyka A. 1	Budmar 3	1.10.2004
105	Młyńska 48	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.07.2006
106	Młyńska 50	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2010
107	Młyńska 54 - Kościuszki T. 61	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.11.2004
108	Młyńska 56 - Kościuszki T. 36	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.07.2005 1.01.2010
109	Młyńska 60	AGBiL	1.05.2013
110	Młyńska 63	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.07.2005
111	Młyńska 64	AGBiL	1.12.2004
112	Młyńska 65	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.07.2005
113	Młyńska 78-78a	Andrzej Mundziel	1.01.2008
114	Młyńska 83-83B	Andrzej Mundziel	1.01.2005
115	Moniuszki Stanisława 1A	KSM "Nasz Dom"	1.01.2006

<b>L.p</b>	<b>Adres Wspólnoty Mieszkaniowej</b>	<b>Zarządca</b>	<b>Data przejęcia nieruchomości</b>
116	Moniuszki Stanisława 5	Ewa Cisoń	1.10.2018
117	Moniuszki Stanisława 7	Ewa Cisoń	1.11.2018
118	Moniuszki Stanisława 10	START Nieruchomości Alina Kondraszuk	1.04.2021
119	Monte Cassino 15-15C	CZN	1.04.2010
120	Monte Cassino 18-18C	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.10.2004
121	Monte Cassino 20-20B	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.03.2005
122	Morska 62-62A-64	Grażyna Niedziela	1.01.2013
123	Morska 67-69	Budmar 1	1.08.2017
124	Morska 68-72	Andrzej Mundziel	1.12.2004
125	Morska 71-73	Andrzej Mundziel	1.10.2004
126	Morska 74-76	Andrzej Mundziel	1.01.2005
127	Morska 75	Andrzej Mundziel	1.12.2004
128	Morska 77	Budmar 1	1.04.2022
129	Morska 78-80	Andrzej Mundziel	1.01.2017
130	Morska 79	Andrzej Mundziel	1.12.2004
131	Morska 82-84	Andrzej Mundziel	1.01.2008
132	Morska 83-85	Budmar 1	1.11.2013
133	Morska 86-88	Andrzej Mundziel	1.02.2006
134	Morska 87-89	Andrzej Mundziel	1.12.2004
135	Morska 90-92	Andrzej Mundziel	1.12.2005
136	Morska 91-93	Andrzej Mundziel	1.06.2006
137	Morska 94-96	Andrzej Mundziel	1.01.2005
138	Morska 95-97	Budmar 1	1.07.2021
139	Niepodległości 2	Budmar 2	1.01.2005
140	Niepodległości 6	Budmar 2	1.01.2005
141	Niepodległości 8	Budmar 2	1.01.2005
142	Niepodległości 27	Grażyna Niedziela	1.12.2012
143	Niepodległości 29	Grażyna Niedziela	1.01.2014
144	Niepodległości 31	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.03.2006
145	Niepodległości 33	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.02.2005

<b>L.p</b>	<b>Adres Wspólnoty Mieszkaniowej</b>	<b>Zarządca</b>	<b>Data przejęcia nieruchomości</b>
146	Niepodległości 34	AGBiL	1.09.2004
147	Niepodległości 35	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.07.2005
148	Nowowiejskiego Feliksa 4A-D	Grażyna Niedziela	9.04.2018
149	Nowowiejskiego Feliksa 6A-D	Andrzej Mundziel	1.11.2004
150	Partyzantów 11	AGBiL	1.07.2005
151	Partyzantów 21a-b	Budmar 2	1.04.2005
152	Partyzantów 23a-b	Budmar 2	1.04.2005
153	Pionierów 1-13	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.10.2004
154	Pionierów 2-26	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.11.2004
155	Plac Kilińskiego Jana 3-5 - Podgórna 1-3	AGBiL	1.02.2013
156	Podgórna 26	Grażyna Niedziela	1.06.2019
157	Podgórna 30	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2005
158	Podgórna 35	START Nieruchomości Alina Kondraszuk	1.03.2021
159	Podgórna 47-49	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.10.2004
160	Podgórna 57	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.10.2004
161	Podgórna 59	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.10.2004
162	Projektantów 5-9	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.01.2022
163	Projektantów 11-15	Andrzej Mundziel	1.11.2004
164	Rejtana Tadeusza 5-7	KSM "Nasz Dom"	1.06.2005
165	Rejtana Tadeusza 6	Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej	1.01.2010
166	Rotm. W. Pileckiego 13	Grażyna Niedziela	1.08.2016
167	Ruszczyca Ferdynanda 14 E	Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej	1.04.2010
168	Rybacka 5-11	Grażyna Niedziela	1.12.2012
169	Rybacka 18	Andrzej Mundziel	1.06.2009
170	Rybacka 20-24	Andrzej Mundziel	1.06.2005
171	Rynek Staromiejski 1-5	Budmar 3	1.10.2004
172	Rynek Staromiejski 9-13	„DOM” Jan Jacuński	1.10.2011
173	Rzemieślnicza 2	Andrzej Mundziel	1.12.2004
174	Rzemieślnicza 8-8I	Budmar 2	1.12.2004
175	Giełdowa 8-8C	START Nieruchomości Alina Kondraszuk	1.05.2021

<b>L.p</b>	<b>Adres Wspólnoty Mieszkaniowej</b>	<b>Zarządca</b>	<b>Data przejęcia nieruchomości</b>
176	Giełdowa 10A-D	START Nieruchomości Alina Kondraszuk	1.01.2021
177	Giełdowa 12A-12D	CZN	1.12.2004
178	Giełdowa 16A-16C	START Nieruchomości Alina Kondraszuk	1.02.2021
179	Giełdowa 18A-18C	AGBiL	1.03.2005
180	Giełdowa 20A-C	KSM "Nasz Dom"	1.07.2005
181	Giełdowa 22A-22C	Budmar 2	1.06.2005
182	Sienkiewicza Henryka 10-14 - Rybacka 19	Andrzej Mundziel	1.01.2006
183	Spółdzielcza 1	Budmar 3	1.11.2004
184	Spółdzielcza 9	Budmar 2	1.01.2005
185	Spółdzielcza 11	Budmar 2	1.01.2005
186	Spółdzielcza 13	Budmar 2	1.01.2005
187	Spółdzielcza 15	Budmar 2	1.01.2005
188	Spółdzielcza 17	Budmar 2	1.06.2008
189	Sygietyńskiego Tadeusza 1-7	KSM "Nasz Dom"	1.06.2005
190	Sygietyńskiego Tadeusza 9-15	PK Zarząd Nieruchomości Piotr Kreft	1.07.2018
191	Sygietyńskiego Tadeusza 17-23	Andrzej Mundziel	1.01.2012
192	Szymanowskiego Karola 13	Budmar 2	1.01.2018
193	Szymanowskiego Karola 20	KSM "Nasz Dom"	1.01.2005
194	Traugutta Romualda 4	Budmar 2	1.01.2005
195	Traugutta Romualda 6-8	KSM "Nasz Dom"	1.01.2005
196	Traugutta Romualda 10-12	JS Zarządzanie Nieruchomościami Jolanta Sędziak	1.07.2018
197	Traugutta Romualda 14-16	CZN	1.01.2018
198	Traugutta Romualda 18	START Nieruchomości Alina Kondraszuk	1.05.2021
199	Wańkowicza Melchiora 10-16	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.12.2004
200	Waryńskiego Ludwika 2-2B	KSM "Nasz Dom"	1.01.2005
201	Waryńskiego Ludwika 8-10	Budmar 3	1.01.2005
202	Waryńskiego Ludwika 12-14	Budmar 3	4.01.2021
203	Waryńskiego Ludwika 16-18	E.Cisoń	1.04.2014
204	Wieniawskiego Henryka 6-8	KSM "Nasz Dom"	1.06.2005
205	Władysława IV 21-21B	CZN	1.03.2021

L.p	Adres Wspólnoty Mieszkaniowej	Zarządca	Data przejęcia nieruchomości
206	Władysława IV 23-23C	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.10.2004
207	Zawiszy Czarnego 6 - Młyńska 17	Budmar 3	1.10.2004
208	Zawiszy Czarnego 8	Budmar 3	1.10.2004
209	Zawiszy Czarnego 15-17	Budmar 3	1.10.2004
210	Zubrzyckiego Leona Zbigniewa 1A-1D	Andrzej Mundziel	1.12.2021
211	Zubrzyckiego Leona Zbigniewa 3A-3D	Grażyna Niedziela	1.05.2021
212	Zubrzyckiego Leona Zbigniewa 5A-D	Andrzej Mundziel	1.03.2005
213	Zubrzyckiego Leona Zbigniewa 7A-9B	Budmar 2	1.05.2005
214	Zubrzyckiego Leona Zbigniewa 11A-C	Budmar 2	1.01.2005
215	Zwycięstwa 51-53	Budmar 3	1.10.2004
216	Zwycięstwa 73-75	Budmar 3	1.10.2004
217	Zwycięstwa 77-79	Budmar 3	1.10.2004
218	Zwycięstwa 83-87	„NOVUM”	1.10.2004
219	Zwycięstwa 121	Budmar 3	1.10.2004
220	Zwycięstwa 143	AGB i L	1.02.2019
221	Zwycięstwa 151	Budmar 2	1.10.2004
222	Zwycięstwa 155	Budmar 2	1.06.2009
223	Zwycięstwa 167 - Hołdu Pruskiego 1	Grażyna Niedziela	1.01.2015
224	Zwycięstwa 177-177A	Andrzej Mundziel	1.12.2005
225	Zwycięstwa 183	Andrzej Mundziel	1.10.2005
226	Zwycięstwa 189	Budmar 2	1.01.2005

Stan na dzień 01.12.2022 r.