

Zarządzenie Nr 734/2415/22
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 19 grudnia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną położoną na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0024 m. Koszalina działką ewidencyjną nr 64/6

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia zarządzeniem Prezydenta Miasta Koszalina Nr 483/1638/21 z dnia 30 sierpnia 2021 r., położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0024 działką ewidencyjną nr 64/6 o powierzchni 0,9870 ha.
Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
(podpis nieczytelny)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości niezabudowanej netto	Wadium ----- -- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
2.	1 - 64/6 2 - 0024 3 - KO1K/00026881/1	0,9870	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Inwestorskiej	Zabudowa obiektami produkcyjnymi, składami i magazynami, zabudowa usługowa	-----	sprzedaż prawa własności	1 270 000,00	127 000,00 ----- 12 700,00	100%+ VAT

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późniejszymi zmianami) płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
(podpis nieczytelny)