

Zarządzenie Nr 740/2431/23
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 02 stycznia 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin.

Na podstawie:

- art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172 z późn. zm.),
- Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Koszalin na lata 2021-2025, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XXXIV/563/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2021r. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 3152),

Prezydent Miasta Koszalina zarządza co następuje:

- § 1. 1. Ustala się od dnia 1 maja 2023 r. miesięczną stawkę bazową czynszu za lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Koszalin w wysokości 8,59 zł/m².
2. Wysokość czynszu za 1m² powierzchni użytkowej poszczególnych lokali mieszkalnych oblicza się przyjmując czynniki obniżające lub podwyższające ich wartość użytkową, zawarte w załączniku do zarządzenia.
- § 2. Ustala się od dnia 1 maja 2023 r. miesięczną stawkę czynszu za najem socjalny lokalu w wysokości 3,22 zł/ m².
- § 3. Z dniem 1 maja 2023 r. traci moc zarządzenie Nr 544/1827/22 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 3 stycznia 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Koszalin.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta

Piotr Jedliński