

Zarządzenie Nr 748/2447/23
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 18 stycznia 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na przebudowę lokali mieszkalnych nr 2 i nr 2A położonych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Zwycięstwa 176 w Koszalinie.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40),
- art. 22 ust. 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048) w zakresie udziałów gminy w nieruchomości wspólnej,

zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na przebudowę lokali mieszkalnych nr 2 i 2A zlokalizowanych na pierwszym piętrze w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Zwycięstwa 176 w celu utworzenia samodzielnych mieszkań:

- 1) lokalu mieszkalnego nr 2 o łącznej powierzchni użytkowej 88,07 m², składającego się z pomieszczeń: 21,54² (pokoju), 15,06 m² (pokoju), 5,64 m² (werandy), 11,28 m² (kuchni), 4,41 m² (przedpokoju), 7,31 m² (korytarza), 14,74 m² (kuchni) i 8,09 m² (łazienki),
- 2) lokalu mieszkalnego nr 2A o łącznej powierzchni użytkowej 42,94 m², składającego się z pomieszczeń: 21,69 m²(pokoju) i 21,25 m²(pokoju).

2. Wyrażam zgodę na nieodpłatne przekazanie do Wspólnoty Mieszkaniowej części przedpokoju wspólnego dla obecnych lokali nr 2 i 2A o powierzchni 4,19 m² i włączenie do części wspólnej nieruchomości.

§ 2. Uchylam zarządzenie nr 645/2172/22 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na przebudowę lokali mieszkalnych nr 2 i nr 2A położonych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Zwycięstwa 176 w Koszalinie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński