

OA-I-1.0052.3.2020.MK

**Pani**  
**ANNA ŁUCZAK**  
**Kierownik**  
**Referatu Administracji Architektoniczno – Budowlanej**  
**w Wydziale Architektury i Urbanistyki**  
**Urzędu Miejskiego**  
**w Koszalinie**

### UPOWAŻNIENIE

Na podstawie:

- art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.),
- art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.),
- art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 59 ust. 3 pkt 1 i 2, art. 60 ust. 1 i art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.),
- art. 80 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),
- art. 93 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r, poz. 2204 z późn. zm.),
- art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2019 r. poz. 737 z późn. zm.),
- art. 11 a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.),
- § 34 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Koszalinie stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 125/469/15 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 30 lipca 2015 r. z późn. zm.

#### **upoważniam Panią do**

załatwiania w moim imieniu spraw oraz do:

- 1) wydawania decyzji administracyjnych, postanowień, zaświadczeń w sprawach:
  - a) związanych z wykonywaniem zadań organu administracji architektoniczno – budowlanej zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
  - b) stwierdzenia samodzielności lokali zgodnie z ustawą o własności lokali,
  - c) wydawania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- 2) wydawania decyzji administracyjnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
  - a) o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - b) o warunkach zabudowy,
  - c) o przeniesieniu decyzji o warunkach zabudowy na rzecz innej osoby,
  - d) nakazującej wstrzymanie użytkowania terenu,

- e) nakazujących przywrócić poprzedni sposób zagospodarowania,
- f) zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Traci moc upoważnienie OA-I.0052.33.2019.MK z dnia 29 lipca 2019 r.

Upoważnienie wchodzi w życie z dniem podpisania i może być cofnięte w każdym czasie.

Upoważnienie wygasa z dniem rozwiązania bądź wygaśnięcia stosunku pracy.

wzór podpisu

Z up. Prezydenta Miasta

*Anna Kuczek*  
Kierownik Referatu Administracji Architektoniczno-  
-Budowlanej

.....  
*Kuczek*

**(imię i nazwisko, stanowisko  
służbowe, podpis upoważnionego)**

.....  
*06.07.2020 Kuczek*

**(data odbioru upoważnienia i podpis)**

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedynski*