

Zarządzenie Nr 161/600/15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 5 października 2015r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Komunalnej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę.

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 459/2014/13 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 25.10.2013r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem z późn. zm.,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 782 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości o powierzchni **81 m²**, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr **0026**, działką ewidencyjną nr **18/4** położoną w Koszalinie przy ul. Komunalnej, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW o nr 26894 z przeznaczeniem na cele składowe – baza zaplecza technicznego.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Koszalina

Nr 161/600/15 z dnia 5 października 2015r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta 2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 2/ Termin wnoszenia opłaty 3/ Zasady aktualizacji opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 – 18/4 2 - 0026 3 – 26894 4 – 29725	81 m ²	ul. Komunalna zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do Zarządzenia	1/ - tereny zieleni urządzonej z główną ścieżką rowerową i ciągiem pieszym /6ZP/ 2/ na cele składowe – baza zaplecza technicznego	dzierżawa na czas nieoznaczony	1/ według stawki umownej - : 1,62 zł + 23 % VAT 2/ miesięcznie

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/